

**ZMIANY W PLANIE
ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
NOWINA
NA LATA 2008 - 2015**

Załącznik do
uchwały Nr XXVIII/310/10
Rady Gminy w Lubaszcu
z dnia 30.06.2010 r.

Opracowanie Rada Sołecka wsi Nowina

Czerwiec 2010

§ 1.

Na stronie tytułowej rok 2015 zastępuje się rokiem 2017.

§ 2.

W spisie treści po pkt 2 Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości dodaje się pkt 2a w brzemieniu:

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne

§ 3.

We wstępie zapis w tekście mówiący o roku 2015 zastępuje się rokiem 2017.

§ 4

Po pkt 2 Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości dodaje się pkt 2a w brzemieniu:

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne

Do obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych w szczególności na położenie a także cechy funkcjonalno – przestrzenne zaliczyć można: świetlicę wiejską (salę wiejską), remont drogi Lubasz – Stajkowo - Nowina.

Miejscem integrującym mieszkańców wsi jest oczywiście świetlica wiejska, obecnie we wsi nie ma świetlicy w prawdziwym tego słowa znaczeniu. Mieszkańcy spotykają się w prywatnym budynku, koniecznym więc staje się wybudowanie od podstaw nowej świetlicy wiejskiej. Pomieszczenie z którego korzystają mieszkańcy nie spełnia funkcji świetlicy, mieszkańcy wsi nie mogą cały czas spotykać się w prywatnym budynku potrzebują świetlicy w pełnym tego słowa znaczeniu. Świetlica jest to oczywiście centrum kulturalne oraz społeczne wsi. Na dzień dzisiejszy mieszkańcy wsi Nowina są takiego centrum pozbawieni. Świetlica ponadto stanowi dla mieszkańców główne miejsce spotkań, nawiązywaniu kontaktów społecznych i zaspokajanie potrzeb mieszkańców (potrzeb społeczno – kulturalnych).

Planuje się wybudowanie budynku świetlicy wiejskiej o powierzchni ponad 100 m²;

- obiekt zostanie wybudowany na działce stanowiącej własność mienia gminy Lubasz, na której znajduje się pętla do zawracania autobusów;
- układ funkcjonalny budynku przewiduje: sale zebrania, toalety, zaplecze gospodarcze;
- budynek jednokondygnacyjny, parterowy;
- instalacja centralnego ogrzewania etażowego wykorzysta źródło ciepła zlokalizowane w zapleczu gospodarczym, jako paliwo przewiduje się zastosowanie węgla lub też drewna;
- woda pochodzić będzie z planowanej do realizacji w Nowinie w 2010 r. sieci wodociągowej;

- ze względu na brak kanalizacji konieczne jest wykonanie szamba.

Wykonanie niniejszej świetlicy wiejskiej planuje się na 2011 i 2012 r. a koszt jej budowy wyniesie ok. 350.000,00 zł.

Zbudowanie świetlicy wiejskiej skutkować tym, iż mieszkańcy wsi będąc mieć miejsce do spotkań, będą mogli organizować zabawy, imprezy, festyny, dzieci oraz młodzież będą mieli miejsce do spędzania wolnego czasu. Przełoży się to wprost na zaspokojenie w

większym i lepszym stopniu potrzeb społeczno – kulturalnych mieszkańców wsi, na ich integrację, możliwość nawiązywania kontaktów.

Kolejnym obszarem szczególnie ważnym dla zaspokajania potrzeb mieszkańców wsi Nowina jest droga łącząca Lubasz – Stajkowo – Nowinę. Obecny stan drogi jest nie zadowalający, droga wymaga remontu. Jest to droga powiatowa będąca w zarządzie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie – Zarządu Dróg Powiatowych. Droga ta jest szczególnie ważna ze względu na możliwość dojazdu mieszkańców wsi Nowina do miejscowości Lubasz – siedziby gminy a także możliwość dojazdu dalej do Czarnkowa czy też do Wroniek gdzie pracują mieszkańcy sołectwa Nowina. Remont tej drogi poprawi komfort podróży, przyczyni się do zaspokajania potrzeb mieszkańców jaką jest bez wątpienia możliwość pracy zawodowej a także wpłynie pozytywnie na możliwość nawiązywania kontaktów społecznych, lepsza droga wpłynie na większą liczbę osób mogących z niej korzystać nie tylko mieszkańców wsi Nowina ale i przyjezdnych.

Koszt realizacji niniejszej inwestycji wyniesie ok. od 1.800.000,00 zł do 2.000.000,00 zł a planowany termin jej realizacji przypadłby na lata 2013 –2017.

§ 5

W ppkt 5.1 Priorytety rozwoju społeczno – gospodarczego wprowadza się następujące zmiany:

a) tabela infrastruktura otrzymuje brzmienie:

INFRASTRUKTURA					
CEL					
Priorytetem w tym obszarze jest podjęcie działań w kierunku budowy i modernizacji infrastruktury technicznej. Zwiększania atrakcyjności wsi przy jednoczesnym intensywnym działaniu na rzecz poprawy infrastruktury społecznej oraz zwodociągowania i skanalizowania miejscowości, budowy dróg.					
Zadania	Czas realizacji	Koszt realizacji zadania	Źródła finansowania	Jednostka odpowiedzialna za realizację	
Remont drogi Lubasz – Stajkowo – Nowina	2013 - 2017	1.800.000 – 2.000.000	WRPO ZDP	Starostwo Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego – Zarząd Dróg Powiatowych	
Rozwiązanie gospodarki ściekowej w Nowinie poprzez budowę systemu przydomowych oczyszczalni ścieków	2013	500.000	PROW, budżet gminy	Gmina Lubasz	
Doprowadzenie	2010	436.250	PROW,	Gmina Lubasz	

sieci wodociągowej do wsi Nowina			budżet gminy		
----------------------------------	--	--	--------------	--	--

b) tabela gospodarka otrzymuje brzmienie:

GOSPODARKA					
CEL					
Priorytetem w obszarze gospodarczym są działania w kierunku wykorzystania położenia Nowiny, jego atrakcji przyrodniczych oraz silnie rozwijającej się turystyki wiejskiej do powstawania nowych miejsc pracy przy jednoczesnym rozwijaniu zdolności do pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych źródeł pozabudżetowych.					
Zadania	Czas realizacji	Koszt realizacji zadania	Źródła finansowania	Jednostka odpowiedzialna za realizację	
Przeprowadzenie szkoleń z zakresu wprowadzania innowacji w produkcję rolniczą	2008-2013	20000	PO KL, budżet gminy	Gmina Lubasz, Kółko Rolnicze	
Przeprowadzenie szkoleń z zakresu zmiany źródła dochodu	2008-2013	25000	PO KL, budżet gminy	Gmina Lubasz,	
Przeprowadzenie szkoleń z zakresu agroturystyki	2010-2017	40000	PROW, budżet gminy	Gmina Lubasz,	

c) tabela społeczność otrzymuje brzmienie:

SPOŁECZNOŚĆ					
CEL					
Obszar społeczny za priorytetowe cele przyjął tworzenie warunków do przeciwdziałania marginalizacji społecznej i ekonomicznej mieszkańców Nowiny oraz do dalszego ich integrowania zwiększając dostęp do informacji i usług edukacyjnych.					
Zadania	Czas realizacji	Koszt realizacji zadania	Źródła finansowania	Jednostka odpowiedzialna za realizację	
Budowa salki	2011-2012	350 000	PROW,	Gmina Lubasz	

wiejskiej w Nowinie			budżet gminy		
Wyposażenie salki wiejskiej 2013 – 2015	2013 - 2015	20.000	Fundusz Sołecki		

§ 6

W pkt 6 Opis zadań, na które gmina ubiega się o dofinansowanie z Odnowy i rozwoju wsi w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich tabela otrzymuje brzmienie:

§ 7

W pkt 7 Zgodność planu rozwoju wsi ze strategicznymi dokumentami gminy zmienia się daty budowy salki wiejskiej w Nowinie z 2008-2013 na 2011-2012.

Nazwa zadania	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Zakres projektu	Kwota końcowa	Źródła finansowania
Budowa salki wiejskiej w Nowinie	Wzrost tożsamości społeczności Nowiny i atrakcyjności turystycznej.	Wybudowany obiekt będzie przeznaczony do: spotkań mieszkańców wsi, organizacji imprez okolicznościowych dla mieszkańców Nowiny i dla turystów; realizacji przedsięwzięć kulturalnych i edukacyjnych na rzecz aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców.	2011-2012	<ul style="list-style-type: none"> - Wybudowanie nowego budynku salki wiejskiej; proponowane wymiary ponad 100m²; - obiekt zostanie wybudowany na działce stanowiącej własność mienia gminy Lubasz, na której znajduje się pętla do zawracanie autobusów; - układ funkcjonalny budynku przewiduje: sale zebrań, toalety, zaplecze gospodarcze; - budynek jednokondygnacyjny, parterowy; - instalacja centralnego 	350.000	PROW, budżet gminy

				<p>ogrzewania etażowego wykorzysta źródło ciepła zlokalizowane w zapleczu gospodarczym, jako paliwo przewiduje się zastosowanie węgla lub drzewa;</p> <ul style="list-style-type: none">- woda pochodzić będzie z planowanej do realizacji w 2010 r. sieci wodociągowej;- ze względu na brak kanalizacji konieczne jest wykonanie szamba.		
--	--	--	--	--	--	--