

**ZMIANY W PLANIE  
ODNOWY  
MIEJSCOWOŚCI  
JĘDRZEJEWO  
NA LATA 2009 - 2016**

Załącznik do  
uchwały Nr XXVIII/312/10  
Rady Gminy w Lubaszu  
z dnia 30.06.2010 r.

Opracowanie Rada Sołecka wsi Jędrzejewo

**Czerwiec 2010**

§ 1.

Na stronie tytułowej rok 2016 zastępuje się rokiem 2017.

§ 2.

W spisie treści wprowadza się następujące zmiany:

a) po ppkt 3.5 Zasoby rekreacyjne dodaje się pkt 3a w brzmieniu:

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne

b) w pkt 6 Planowane działania w latach 2009-2016 zastępuje się rok 2016 na rok 2017.

§ 3.

W pkt Wstęp i powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy rok 2016 zastępuje się rokiem 2017.

§ 4

W planie odnowy na dole w stopce rok 2016 zastępuje się rokiem 2017.

§ 5

Po ppkt 3.5 Zasoby rekreacyjne dodaje się pkt 3a w brzmieniu:

**Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne**

Do obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych w szczególności na położenie a także cechy funkcjonalno – przestrzenne zaliczyć można: salę wiejską (świetlica), budynek dawnej kuźni, teren boiska oraz teren przy świetlicy wiejskiej (strefa rekreacji oraz plac zabaw), budowę chodników oraz dróg rowerowych.

Miejscem integrującym mieszkańców wsi jest oczywiście sala wiejska znajdująca się w jej centrum. Jest to centrum kulturalne oraz społeczne wsi. Stanowi ono dla mieszkańców główne miejsce spotkań, nawiązywania kontaktów społecznych i zaspokajania potrzeb mieszkańców. Sala wiejska składa się z dużej sali głównej, kuchni i małej salki, która mogłaby pełnić funkcje świetlicy. Budynek sali wymaga modernizacji, dotyczy to zwłaszcza kuchni która powinna zostać dostosowana do wymogów higieniczno – sanitarnych. Ponadto planowany jest remont toalet, wymiana podłogi, okien i drzwi zewnętrznych, wykonanie ocieplenie stropu, ścian zewnętrznych i elewacji. Modernizacja sali obejmowałaby także doposażenie sali w stoły, krzesła, akcesoria tak by wszyscy mieszkańcy mogli swobodnie z niej korzystać. Stan techniczny sali wiejskiej (świetlicy) pozostawia dużo do życzenia i koniecznym staje się wyremontowanie tego budynku. Należy dostosować niniejszy obiekt do wymogów jakie stawiane są dla obiektów użyteczności publicznej w tym dostosowanie rozwiązań technicznych do przepisów bhp i p.poż. Powyższy remont pozwoli w pełni wykorzystać budynek świetlicy wiejskiej prawie codziennie jako miejsce spotkań mieszkańców wsi, miejsce spędzania wolnego czasu przez dzieci oraz młodzież.

Mieszkańcy wsi chętnie organizują imprezy okolicznościowe, ogniska, zabawy noworoczne, dyskoteki. Możliwość spotkania się nie tylko w gronie mieszkańców ale i w szerszym, organizowanie imprez, uroczystości integruje społeczność lokalną, sprzyja także nawiązywaniu kontaktów społecznych, wymianie poglądów.

Koszt remontu świetlicy wiejskiej szacowany jest na sumę ok. 90.000,00 zł i planowany do zrealizowania w roku 2011.

Wyremontowanie świetlicy wiejskiej skutkować będzie zwiększeniem liczby osób mogących z niej korzystać. Ludzie chętniej będą korzystać z wyremontowanego obiektu a tym samym zwiększy się liczba imprez oraz zabaw, które mogłyby się tam odbywać, ponadto dzieci oraz młodzież będą mogły w lepszych warunkach spędzać swój wolny czas. Przełoży się to wprost na zaspokojenie w większym i lepszym stopniu potrzeb społeczno – kulturalnych mieszkańców.

Kolejnym miejscem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców wsi pod kątem nawiązywania kontaktów społecznych jest stary budynek z czerwonej cegły, w którym dawniej znajdowała się kuźnia. Obecnie mieszkańcy a zwłaszcza członkowie Ochotniczej Straży Pożarnej z Jędrzejewa zamierzają zaadaptować niniejszy budynek na potrzeby OSP. Na dzień dzisiejszy OSP użytkuje garaż znajdujący się przy budynku dawnej kuźni. Działalność OSP jest bardzo ważna dla wsi nie tylko pod kątem pomocy podczas zdarzeń losowych w szczególności pożarów ale działania OSP dotyczą także sfery sportowej. Członkowie OSP biorą udział w turniejach strażackich oraz zawodach sportowych z sukcesami reprezentując swoją wieś. W celu rozwoju bazy dla OSP, mieszkańcy planują remont w/w kuźni, który miałby polegać na: wykonaniu posadzki, tynków wewnętrznych, ociepleniu stropu, odmalowaniu ścian, wyposażeniu w tym i szafki ubraniowe i regały do magazynowania sprzętu strażackiego.

Koszt remontu budynku kuźni szacowany jest na sumę 50.000,00 zł a planuje się jego wykonanie w latach 2013 - 2015.

Remont niniejszego budynku w znaczący sposób poprawi warunki dla działalności OSP w Jędrzejewie.

We wsi Jędrzejewo znajduje się plac do gry w piłkę nożną, o nawierzchni trawiastej - miejsce sprzyjające nawiązywaniu kontaktów oraz zaspokajaniu potrzeb sportowych mieszkańców wsi. Z boiska bardzo chętnie korzystają dzieci grając w piłkę nożną. Boisko należy jednak naprawić, gdyż wymaga to jego obecny stan techniczny. W tym celu konieczne jest nawiezenie ziemi, wyrównanie terenu, zasianie trawy, wykonanie liniowania, montaż urządzeń sportowych. Przy świetlicy wiejskiej znajduje się również teren zielony, który mieszkańcy pragną zagospodarować na cele rekreacyjne. Ma tam powstać miejsce na ognisko z ławeczkami, stołami i zielonymi nasadzeniami.

Urządzenie strefy rekreacji i placu zabaw planowane jest na lata 2013 – 2014 i jego koszt wyniesie 25.000,00 zł.

Powstałą przestrzeń mogłaby służyć mieszkańcom jako miejsce spotkań przy grilu, ognisku, posłużyć jako miejsce do organizowania festynów, imprez. Sprzyjałoby to zacieśnianiu kontaktów pomiędzy mieszkańcami wsi oraz nawiązywaniu nowych kontaktów społecznych. Stworzenie boiska sportowego służyłoby zaspokojeniu potrzeb sportowych mieszkańców, ponadto jego powstanie przełożyłoby się wprost na rozwój kultury fizycznej i sportu mieszkańców wsi Jędrzejewo.

Przez miejscowość Jędrzejewo przebiega szlak rowerowy Transwielkopolska Droga Rowerowa. Planowane są roboty budowlane związane z remontem i rozbudową chodników przy drodze. Obecnie we wsi nie ma chodników przy drodze powiatowej. Ich budowa skutkować będzie zwiększonym ruchem pieszych w miejscowości co przełoży się bezpośrednio na wzrost możliwości nawiązywania kontaktów społecznych pomiędzy mieszkańcami i nie tylko powiatowej od szkoły do osiedla bloków. Zadanie pn. Budowa chodników i drogi rowerowej w Jędrzejewie byłoby wspólnym przedsięwzięciem Gminy Lubasz oraz Powiatu Czarnkowsko – Trzcianieckiego - Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie. Planowane jest na lata 2011 – 2014 i pochłonie sumę 400.000,00 zł.

§ 6

W pkt 6 Planowane działania w latach 2009-2016 zmienia się w tytule punktu rok 2016 na rok 2017.

§ 7.

W ppkt 6.1 Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez remont i modernizację świetlicy wiejskiej karta informacyjna projektu otrzymuje brzmienie:

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł zadania	Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez remont i modernizację świetlicy wiejskiej
Nazwa projektu	Koniec z fast foodami, od dzisiaj zdrowo żywimy się sami
Wnioskodawca	Gmina Lubasz /Sołectwo Jędrzejewo
Opis projektu	<p>W ramach realizacji projektu planuje się przeprowadzenie następujących działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- remont i modernizacja pomieszczenia kuchni oraz sanitariatów(w ramach projektu „Koniec z fast foodami, od dzisiaj zdrowo żywimy się sami”),</li> <li>- wymiana drewnianej podłogi,</li> <li>- modernizacja instalacji wewnętrznych,</li> <li>- doposażenie obiektu,</li> <li>- zagospodarowanie terenu.</li> </ul>
Uzasadnienie projektu	<p>Obecnie świetlica wiejska w Jędrzejewie jest miejscem okazjonalnych spotkań mieszkańców wsi. Świetlica ze względu na swój słaby stan techniczny nie jest otwarta codziennie. Obiekt nie jest dostosowany do wymagań technicznych funkcjonowania obiektów użyteczności publicznej. Jednak wola mieszkańców jest taka, aby świetlica funkcjonowała regularnie w trakcie tygodnia. Dzieci i młodzież miałyby spędzać w niej czas wolny od nauki.</p> <p>Remont i modernizacja pozwoli na dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów BHP i p.poż. oraz wymagań technicznych funkcjonowania obiektów użyteczności publicznej.</p> <p>Realizacja projektu pozwoli właściwie wykorzystywać obiekt i spełnić oczekiwania mieszkańców w tym pod względem dostępu do informacji.</p>
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	<p>W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 wyremontowany obiekt</li> <li>- zagospodarowany teren budynku</li> </ul>
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu	Gmina Lubasz, Gminny Ośrodek Kultury, Sołectwo Jędrzejewo
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu	- Właściciel: Gmina Lubasz, - Zarządzający: Sołectwo Jędrzejewo
Rodzaj dokumentu/decyzji	Przybliżona data sporządzenia / uzyskania

Gotowość projektu do realizacji	a) dokumentacja techniczna	Jest							
	b) kosztorysy	Tak: I kwartał 2010							
	c) pozwolenie na budowę	Nie dotyczy							
	d) Studium wykonalności	Nie dotyczy							
	e) inne niezbędne do realizacji projektu	Nie dotyczy							
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Lubasz							
Harmonogram realizacji projektów	Etapy/planowane działania	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016 2017
	Prace projektowe	x							
	Wykonawstwo			x					
Szacunkowe koszty realizacji projektu	Pozycje kosztów	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016 2017
	Prace projektowe	1600							
	Wykonawstwo			90000					
Źródła finansowania projektu		<p>- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś priorytetowa 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie 2.3. Odnowa i rozwój - 75%,</p> <p>- środki własne Gminy Lubasz - 25%;</p> <p>Wielkopolska Odnowa Wsi – 50 % Samorząd Województwa Wielkopolskiego,</p> <p>- środki własne Gminy Lubasz 50 %.</p>							

§ 8

Tabela 5. Plan finansowy odnowy miejscowości Jędrzejewo otrzymuje brzmienie:

L. p.	Nazwa projektu	Czas realizacji	Źródła finansowania	Szacowane koszty realizacji [PLN]	Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata [PLN]					
					2010	2011	2012	2013	2014	2015-17
1	Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez remont i modernizację świetlicy wiejskiej	2011-2012	WOD GL	90000		90000				
2	Adaptacja starej kuźni na potrzeby OSP Jędrzejewo	2013-2015	GL, EFRRO W, WOD	50000				10000	10000	30000
3	Budowa chodników i drogi rowerowej w Jędrzejewie	2011-2014	GL ZDP	400000		100000	100000	100000	100000	
4	Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez	2013-2014	GL, EFRRO	25000				20000	50000	

	urządzenie strefy rekreacji i placu zabaw		W, WOD							
SUMA				565000	0	1900 00	1000 00	1300 00	1150 00	3000 0