



Wykres 4. Stopień zwodociągowania miejscowości na tle gminy.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy w Lubaszu

4. 3 Gospodarka ściekowa

W Stajkowie brak jest sieci kanalizacyjnej. W dalszych planach inwestycyjnych planowane jest wykonanie instalacji sanitarnej dla miejscowości Stajkowo. Ścieki będą odprowadzane do oczyszczalni biologiczno – mechanicznej zlokalizowanej również w miejscowości Stajkowo.

4. 4 Gospodarka odpadami

W miejscowości Stajkowo nie ma składowiska odpadów. Najbliższe składowisko znajduje się w miejscowości Sławienko (5 km), które zostało wybudowane w 2001 roku i do dziś zarządzane jest przez gminę. Składowisko jest złożone z dwóch kwater, ale obecnie eksploatowana jest tylko jedna. Pojemność całkowita składowiska: I kwatera 11340 m³, 2520m² powierzchni. We wsi ustawione są również pojemniki do segregacji odpadów. Do dyspozycji mieszkańców są 4 pojemniki na szkło i 5 na opakowania typu PET. Odbiór i transport zebranych odpadów prowadzony jest m.in. przez Miejski Zakład Komunalny w Czarnkowie.

4. 5 Sieć gazowa

Na terenie miejscowości Stajkowo nie ma sieci gazowej. Wieś nie jest planowana do objęcia gazyfikacją.

4. 6 Telekomunikacja

Tradycyjna sieć telekomunikacyjna na terenie miejscowości Stajkowo jest obsługiwana przez TP S.A. Gospodarstwa domowe mają możliwość stałego podłączenia do sieci Internet poprzez łącza TP S.A (Neostrada), lub telefonii komórkowych. Jakość usług jest oceniana przez mieszkańców jako zadowalająca.

5. Zasoby rekreacyjne

W Stajkowie znajduje się plac do gry w piłkę nożną, o nawierzchni trawiastej, który wymaga modernizacji. W tym celu konieczne jest nawiezenie ziemi, wyrównanie terenu, zasianie trawy, wykonanie liniowania, montaż urządzeń sportowych. Przy świetlicy wiejskiej znajduje się również teren zielony, który mieszkańcy pragną zagospodarować na cele rekreacyjne. Ma ta powstać miejsce na ognisko z ławeczkami, stołami i zielonymi nasadzeniami.



Rysunek 11. Teren boiska sportowego
Źródło: L. Hewlich

Na peryferiach Stajkowa znajduje się strzelnica sportowa, którą opiekuje się Koło Łowiecka „Słonka”. Rokrocznie odbywają się tu zawody strzelectwa



Rysunek 12. Strzelnica sportowa w Stajkowie
Źródło: L. Hewlich

Na terenie Stajkowa nie funkcjonują obiekty agroturystyczne czy gastronomiczne. Jest to związane z typowo rolniczą funkcją wsi i brakiem szczególnych walorów przyrodniczych miejscowości.

III. Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
Spokojny charakter miejscowości	Brak walorów przyrodniczych
Sala wiejska z miejscem na zieleniec	Niewystarczająca liczba połączeń komunikacji autobusowej
Lokalizacja przy drogach powiatowych o dobrej nawierzchni	Brak rozwiniętego sektora mikro i małych przedsiębiorstw
Ujęcia wody zlokalizowane w miejscowości	Brak dostępu do biblioteki i instytucji kultury
Boisko sportowe we wsi	Za mało kontaktów międzyludzkich
Dostęp do placówki oświatowej (przedszkole)	
Dobry dostęp do internetu	
Poprawiający się stan środowiska	

Szanse	Zagrożenia
Wolne tereny rozwojowe w zakresie mieszkalnictwa i działalności usługowo - produkcyjnej	Emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców
Współpraca samorządu z Grupą Odnowy Wsi	Ograniczone możliwości finansowe budżetu gminy
Możliwość pozyskania środków finansowych Unii Europejskiej i samorządu województwa na inwestycje	Ograniczone możliwości uzyskania pracy i niskie zarobki
Zakładany wzrost gospodarczy kraju i spadek inflacji	Zmienna polityka
Pomoc gminy w pozyskiwaniu środków zewnętrznych	Wzrost bezrobocia.
Wprowadzanie nowych technologii przy produkcji rolnej	Oslabienie aktywności mieszkańców

IV Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących

1. Kierunki rozwoju miejscowości Stajkowo

Proponowane kierunki rozwoju miejscowości:

- Poprawa stanu technicznego świetlicy wiejskiej i otoczenia – wykonanie elewacji świetlicy, nasadzeń, ławeczek, altany, zakup niezbędnego wyposażenia (pomoce szkolne i naukowe, gry dla dzieci), zagospodarowanie terenów wokół budynku.
- Rozbudowa bazy sportowo – rekreacyjnej – modernizacja boiska sportowego montaż ławeczek, stołów, altany.
- Rozwój i modernizacja infrastruktury komunalnej.
- Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój miejscowości.

2. Opis planowanych zadań i harmonogram wdrażania

W celu podwyższenia standardu życia mieszkańców i podniesienia atrakcyjności gospodarczej miejscowości oraz miejsca zamieszkania Plan Odnowy Miejscowości Stajkowo zakłada realizację wielu działań społeczno – kulturalnych i gospodarczych. Przyczynią się one do rozwoju miejscowości oraz poprawy warunków życia mieszkańców. Rozbudowa infrastruktury ma za zadanie rozwój lokalnej gospodarki i przyciągnięcie inwestorów, nowych mieszkańców oraz zaspokojenie potrzeb społeczności lokalnej. Zadania zgłoszone do realizacji w latach 2010 - 2017 wraz z opisem, planowanym terminem realizacji i szacunkową wartością przedstawione zostały w tabeli poniżej.

Zadanie „W zadbanym otoczeniu lepiej wypoczniesz i mile spędzisz czas” jest planowane do realizacji w pierwszej kolejności. Pozostałe przedsięwzięcia realizowane będą w terminie późniejszym i na obecnym etapie nie są znane szczegółowe informacje.

L.p.	Nazwa zadania	Okres realizacji	Zakres zadania	Cel/oczekiwane rezultaty	Wartość szacunkowa zadania w zł	Planowane źródła finansowania
ZADANIA INWESTYCYJNE						
1.	W zadbanym otoczeniu lepiej wypoczniesz i milej spędzisz czas	2011 – 2012	- wykonanie elewacji zewnętrznej, - wykonanie zasadzeń, - instalacja urządzeń na placu zabaw, - wyznaczenie boiska, - wykonanie grilla,	- aktywizacja mieszkańców wsi, - estetyzacja wsi, - poprawa warunków życia mieszkańców wsi,	64.700	UMWW, Fundusz Sołecki, Budżet Gminy, inne środki zewnętrzne.
2.	Modernizacja boiska sportowego	2012 – 2014	- wyrównanie terenu, - wykonanie liniowania, - montaż urządzeń sportowych, - montaż ławeczek, - instalacja altany,	- aktywizacja mieszkańców wsi, - estetyzacja wsi, - wzrost aktywności sportowej wśród mieszkańców,	15 000	Fundusz Sołecki, inne środki zewnętrzne .
3.	Budowa drogi Miłkowo-Stajkowo	2011 – 2014	Podbudowa drogi z nawierzchnią, chodniki w Miłkowie i Stajkowie, odwodnienie, usunięcie kolizji	- poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego, - poprawa jakości życia na obszarach wiejskich,	4.500.000	budżet gminy
4.	Remont drogi Lubasz – Stajkowo – Nowina	2012- 2014	Wg. dokumentacji technicznej	- poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego, - poprawa jakości życia na obszarach wiejskich,	4.000.000	Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki - Zarząd Dróg Powiatowych
5.	Uregulowanie gospodarki zaopatrzenia wsi w wodę w gminie Lubasz, w miejscowościach: Nowina, Stajkowo, Miłkówko, Miłkowo, Klempicz,	2010	wg. dokumentacji technicznej	- poprawa jakości życia na obszarach wiejskich; - poprawa jakości produkcji rolnej;	5 974 000	PROW, budżet gminy,

Plan Odnowy Miejscowości Stajkowo na lata 2010 - 2017

	Sokołowo.					
6.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Stajkowie	po roku 2013	wg. dokumentacji technicznej	- poprawa jakości życia na obszarach wiejskich; - poprawa stanu środowiska naturalnego;	5.629.876	Gmina Lubasz
7.	Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Stajkowie	po 2013	Rozbudowa oczyszczalni poprzez uruchomienie drugiego ciągu technologicznego	- poprawa jakości życia na obszarach wiejskich; - poprawa stanu środowiska naturalnego;	4.000.000	Gmina Lubasz, WFOŚiGW, środki zewnętrzne
8.	Regulacja rzeki Gulczanki	2009-2011	wg. dokumentacji technicznej	- poprawa jakości infrastruktury melioracyjnej, - poprawa warunków do produkcji rolnej, - poprawa stanu środowiska naturalnego.	3.353.548	Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, PROW
9.	Remont przedszkola w Stajkowie i Miłkowie	2012-2013	Remont dachu, wymiana instalacji c.o. wymiana podłogi oraz stolarki okiennej i drzwiowej, urządzenie ogródka jordanowskiego	- poprawa infrastruktury edukacyjnej - wyrównanie szans rozwojowych dzieci z terenów wiejskich - wzrost jakości życia na terenie wiejskim.	400.000	Gmina Lubasz, środki zewnętrzne
ZADANIA NIEINWESTYCYJNE						
10.	Sportowe Stajkowo	2011 – 2017	- organizacja zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży (piłka nożna, gry zespołowe, piłka siatkowa)	- wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży; - wzrost aktywności sportowej wśród mieszkańców wsi;	25 000	Fundusz Sołecki, sponsorzy, inne środki zewnętrzne.
11.	Warsztaty pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży	2011 – 2014	Zajęcia łączące zabawę z nauką. Służą pożytecznemu i aktywnemu spędzeniu wolnego czasu przez dzieci ze środowisk wiejskich.	- wzrost jakości życia na obszarach wiejskich; - wzrost aktywności edukacyjnej wśród mieszkańców wsi; - wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży;	25 000	PROW, Fundusz Sołecki, inne środki zewnętrzne.

Plan Odnowy Miejscowości Stajkowo na lata 2010 - 2017

12.	Szkolenia komputerowe dla seniorów	2011-2017	- obsługa komputera, - wykorzystywanie Internetu,	- aktywizacja intelektualna, psychiczna i społeczna osób starszych, - podtrzymywanie więzi społecznych i komunikacji międzyludzkiej wśród seniorów.	25 000	PROW, budżet gminy, fundusz sołecki, inne środki zewnętrzne
-----	---	-----------	--	--	---------------	---

3. Opis przedsięwzięcia będącego przedmiotem konkursu pn. „Pięknieje wielkopolska wieś”

a. Uzasadnienie realizacji/ Charakterystyka sytuacji w obszarze realizowanego projektu/ Spójność ze strategią Rozwoju i innymi projektami.

Na terenie Stajkowa funkcjonuje świetlica wiejska, która jest jedynym lokalnym ośrodkiem skupiającym życie kulturalno – społeczne mieszkańców. Odbywają się tu liczne imprezy okolicznościowe, chętnie organizowane przez mieszkańców. Świetlica od wielu lat jest na bieżąco modernizowana przy wykorzystaniu środków sołeckich i pracy własnej osób zamieszkujących Stajkowo. Tym bardziej utożsamiają się oni ze swoją miejscowością. Otoczenie świetlicy jest jeszcze nie zagospodarowane. Brakuje tu ławeczek, miejsca na wspólne grillowanie, boiska oraz nasadzeń roślinnych, które sprawią, że będzie to wyjątkowe miejsce na terenie wsi. Aby dopełnić wygląd pięknej wsi, należy wykonać nową elewację świetlicy oraz wymienić bramę wjazdową do strażnicy OSP.

Pomysł działania, który wypłynął od jego mieszkańców jest spójny ze strategią Rozwoju, którą samodzielnie stworzyli. Projekt wpisuje się w ciąg działań zrealizowanych na terenie Stajkowa, przez jego mieszkańców. Będzie kontynuacją prac remontowych prowadzonych we wnętrzu świetlicy. Wszystkie te prace mają na celu podniesienie walorów estetycznych wsi i aktywizację jej mieszkańców.

b. Zgodność z celami konkursu

Projekt jest zgodny z celami konkursu jakimi są pobudzenie aktywności mieszkańców obszarów wiejskich województwa wielkopolskiego do realizacji działań związanych z tworzeniem formalnych i nieformalnych struktur organizacyjnych (tzw. Grup Odnowy Wsi) oraz do realizacji oddolnych inicjatyw mieszkańców przy zachowaniu dziedzictwa kulturowego na poziomie sołectwa.

Projekt jest oddolną inicjatywą Stajkowskiej Grupy Odnowy Wsi (grupa nieformalna). Mieszkańcy samodzielnie wypracowali cele i zadania do osiągnięcia a także systematycznie podejmują działania w kierunku ich osiągnięcia. Projekt zakłada wzrost aktywności wśród mieszkańców, poprzez zaangażowanie w zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej. A w następstwie tego działania – organizacji pikniku rodzinnego i zajęć popołudniowych.

c. Pomysłowość, innowacyjność i wzorcowy charakter projektu

Projekt ma charakter innowacyjnego ze względu na metodę pracy, która przewiduje zaangażowanie mieszkańców na wszystkich etapach przygotowania, realizacji, rozliczenia oraz kontynuacji. Projekt łączy w sobie również wykorzystanie rezultatów wcześniejszych działań zrealizowanych na terenie wsi oraz tradycję działalności społecznej.

Wzorcowy charakter projektu wynika ze sposobu jego przygotowania i przeprowadzenia. Mieszkańcy wypracowali model planowania strategicznego rozwoju wsi, opisanego w POM a następnie w ramach poszczególnych działań rozpoczną wdrażanie strategii. Część działań, np. „ W zadbanym otoczeniu lepiej wypoczniesz i milej spędzisz czas” będzie miało opracowany plan zagospodarowania terenu, który będzie można wykorzystać przy planowaniu otoczeń pozostałych świetlic, np. na terenie gminy.

Dodatkowo model realizacji projektu, oparty na pracy społecznej mieszkańców również można uznać jako wzorzec do wykorzystania przez inne miejscowości. Model

ten zakłada zmniejszenie nakładów finansowych przy jednoczesnym wzroście aktywności mieszkańców a następnie zwiększonej dbałości o samodzielnie wypracowane dobro.

d. Trwałość projektu

Po zrealizowaniu projektu mieszkańcy planują wykorzystać zagospodarowaną przestrzeń podczas planowanych imprez sportowych i rekreacyjnych, a przede wszystkim w celu indywidualnego spędzania wolnego czasu.

e. Promocja projektu. Realizacja projektu będzie na bieżąco relacjonowana na stronie www.lubasz.pl oraz w lokalnych mediach. Na koniec realizacji działania mieszkańcy zorganizują piknik promocyjny, w trakcie którego przedstawione zostaną m.in. poszczególne etapy działania, sponsorzy, osoby zaangażowane oraz rezultaty. Na festyn zostaną zaproszeni wszyscy mieszkańcy wsi, przedstawiciele poszczególnych wsi z terenu gminy, władze gminy i powiatu oraz lokalne media. Foto relacja z imprezy zostanie umieszczona na stronie internetowej gminy oraz w biuletynie samorządowym.

f. Rezultaty projektu. W ramach projektu powstanie infrastruktura w postaci: ławeczki, nasadzenia, elewacja, boisko do siatkówki, miejsce do grillowania.

g. Oddziaływanie projektu

Realizacja projektu wpłynie na zwiększenie poczucia tożsamości lokalnej wśród mieszkańców Stajkowa, zwłaszcza wśród młodzieży. Otrzymanie zewnętrznego wsparcia finansowego zwiększy pozytywne nastawienie do realizowania zamierzonych działań. Młodzież chętniej będzie podejmowała własne inicjatywy. Wpłynie to na zmniejszenie emigracji zarobkowej.

Nastąpi zwiększenie integracji wśród mieszkańców, którzy będą mieli miejsce do wspólnego spędzania czasu wiosną i latem. Do tej pory imprezy odbywały się głównie jesienią i zimą w sali wiejskiej. Umocnienie więzi sąsiedzkich będzie miało wpływ na przyciąganie kolejnych osób do osiedlania się na terenie Stajkowa.

Zadbana wieś z pełną infrastrukturą przyciągnie potencjalnych inwestorów, co będzie miało wpływ na zmniejszenie bezrobocia.

Zrealizowany projekt będzie dobrym przykładem dla pozostałych miejscowości do podjęcia działań, mających na celu aktywizację mieszkańców a także estetyzację wsi. Duże znaczenie dla sąsiednich wsi będzie miała bliskość położenia Stajkowo. Dzięki temu wielu mieszkańców gminy będzie mogło bezpośrednio zapoznać się z dobrym przykładem zrealizowanych działań.

4. Wdrażanie, monitoring i aktualizacja Planu Odnowy Miejscowości.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez uchwalenie go przez Zebranie Wiejskie oraz zatwierdzenie uchwałą Rady Gminy w Lubaszcu. Projekty wdrażane będą przez podmioty, w których kompetencji się znajdują. Monitoring Planu Odnowy Miejscowości Stajkowo będzie prowadzony w celu dostarczenia informacji o postępie realizacji i efektywności wdrażania projektów zawartych w dokumencie. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia polegać będzie na

systematycznym zbieraniu i ocenie informacji rzeczowych (monitoring rzeczowy) i finansowych (monitoring finansowy). Monitoring rzeczowy dostarcza danych, obrazujących postęp we wdrażaniu

Planu oraz umożliwiających ocenę jego wykonania w odniesieniu do ustalonych celów. Monitoring rzeczowy odbywa się w oparciu o skwantyfikowane dane obrazujące postęp we wdrażaniu Planu podzielone na:

a. wskaźniki produktu odnoszą się do rzeczowych efektów działalności. Są to efekty które osiągamy bezpośrednio na skutek wydatkowania środków, liczone w jednostkach materialnych np. długości dróg, liczby budynków poddanych renowacji.

b. wskaźniki rezultatu - odpowiadają one bezpośrednim i natychmiastowym efektem wynikającym z realizacji Planu. Są logicznie powiązane ze wskaźnikami produktu. Mogą przyjmować postać wskaźników materialnych (np. liczba mieszkańców objętych projektem) lub finansowych (np. zmniejszenie nakładów na bieżące remonty obiektów zabytkowych).

c. wskaźniki oddziaływania - obrazują konsekwencje realizacji Planu Odnowy Miejscowości wykraczające poza natychmiastowe efekty. Monitoring finansowy dostarcza danych, dotyczących finansowych aspektów realizacji Planu Odnowy Miejscowości, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na niego środków. Monitoring polegać będzie na

porównaniu faktycznego wydatkowania środków z wcześniej planowanym. W monitorowanie zaangażowana będzie przede wszystkim nieformalna Grupa Odnowy Miejscowości, w której skład wchodzi przedstawiciele społeczności lokalnej, członkowie Rady Sołectkiej z sołtysem na czele oraz wszystkie osoby zainteresowane rozwojem miejscowości (zob. Załącznik nr 1).

W miarę realizacji kolejnych zadań i zmiany warunków społeczno - gospodarczych, pojawiają się nowe możliwości finansowania Plan Odnowy Miejscowości będzie aktualizowany z możliwością zmiany hierarchii realizacji zadań.

W celu upowszechniania informacji na temat Planu Odnowy Miejscowości Stajkowo, jego zamierzeń, celów i rezultatów prowadzone będą działania promocyjno – informacyjne poprzez:

- Internet – www.lubasz.pl.
- prasę lokalną,
- spotkania z mieszkańcami (zebrania wiejskie)
- działalność i imprezy organizowane przez instytucje i organizacje społeczne (biblioteka, szkoła, kościół, stowarzyszenia działające na terenie Lubasz).

Załącznik nr 1 – skład Grupy Odnowy Miejscowości

Marian Mirek

Bogdan Wicher

Jarosław Torzyński

Krzysztof Wicher

Barbara Helwich

Katarzyna Fiałkowska

Ireneusz Mikuła