

Projekt

UCHWAŁA NR RADY GMINY W LUBASZU z dnia

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubasz

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

Rada Gminy w Lubaszu uchwała co następuje:

- § 1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubasz.
2. Zmiana studium obejmuje teren oznaczony na załącznikach do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.
- § 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy w Lubaszu
Nr
z dnia

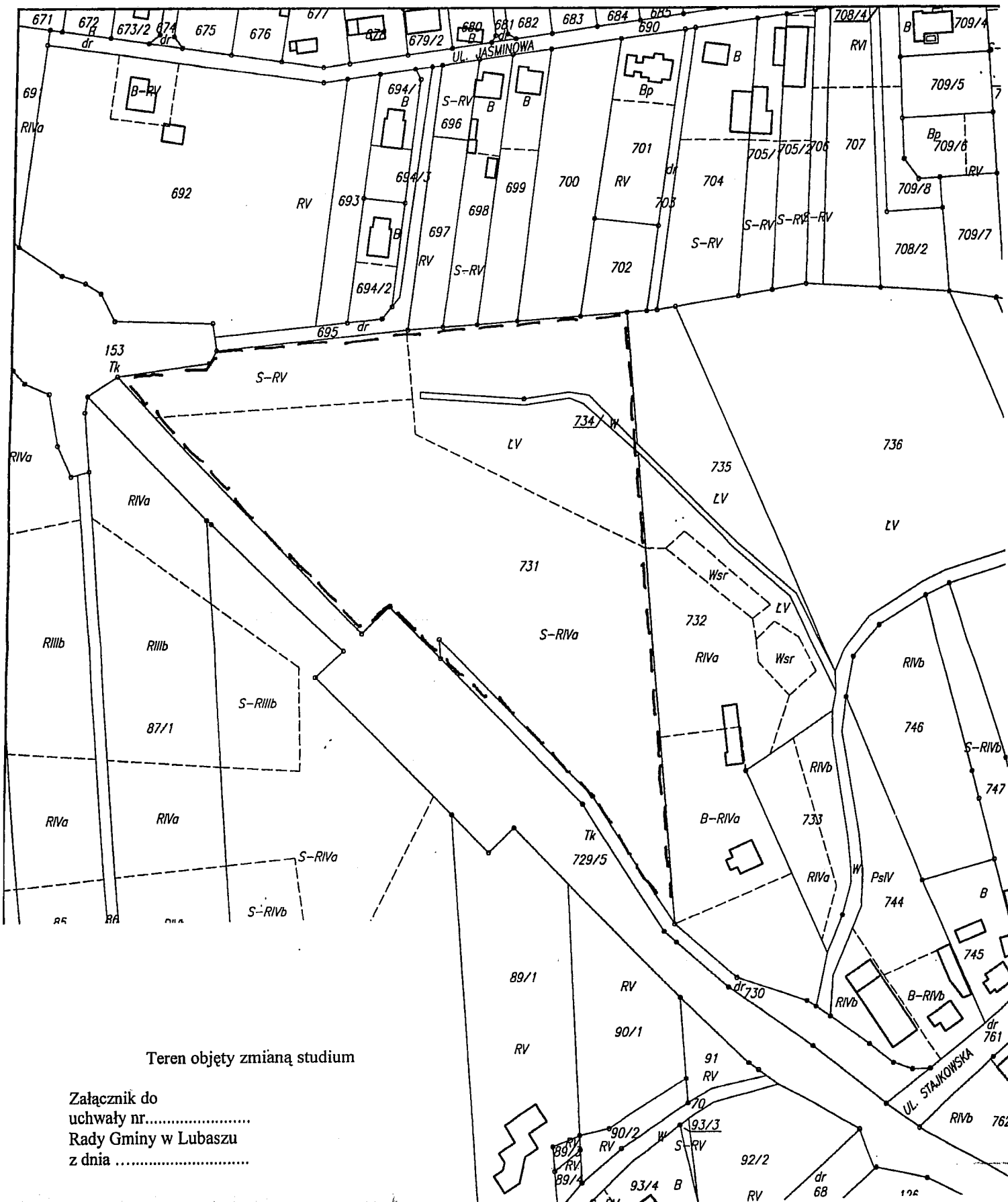
Każde planowane przedsięwzięcie wymagające pozwolenia na budowę musi być zgodne z dokumentami planistycznymi obowiązującymi w gminie. Podstawowym dokumentem jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Każdy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalany przez Radę Gminy musi być zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku takiej zgodności plan nie może być uchwalony.

W związku z tym, że zamierzenie dotyczące wprowadzenia zabudowy mieszkaniowo-usługowej na działce nr 731 położonej w Lubaszu wymaga opracowania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, a zmiana taka musi być poprzedzona zmianą studium Rada Gminy w Lubaszu przyjęła niniejszą uchwałę.

Załącznik graficzny do uchwały obrazuje obszar objęty zmianą studium położony w obrębie wsi Lubasz stanowiący działkę nr 731.

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:2 000



Teren objęty zmianą studium

Załącznik do
uchwały nr.....
Rady Gminy w Lubasz
z dnia



MAPA POGŁĄDOWA