

Projekt

UCHWAŁA NR/11
RADY GMINY W LUBASZU
z dnia2011 roku

w sprawie ustanowienia prawa służebności przesyłu na części działki nr 902 położonej w Lubaszu w związku z lokalizacją stacji transformatorowej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142,poz. 1591 ze zmianami/ ,

RADA GMINY W LUBASZU
uchwala , co następuje :

§ 1. 1. Ustanawia się prawo służebności przesyłu na działce Nr 902 położonej w Lubaszu, wpisanej do Księgi Wieczystej KW 18602 której jedynym właścicielem jest Gmina Lubasz, w celu budowy słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 KV wraz z szafą SKV oraz linii kablowych nn-0,4kV wraz ze złączami kablowo-pomiarowymi ZKP.

2. Prawo służebności przesyłu ustanawia się na czas nieokreślony.

3. Prawo służebności przesyłu polegać będzie w szczególności na prawie do korzystania przez przedsiębiorcę energetycznego z części działki nr 902 w Lubaszu(pobocza drogi), na wjeździe i przejściu w celu wykonania remontu, prac awaryjnych i konserwatorskich słupowej stacji transformatorowej i przewodów istniejącej linii SN i projektowanych linii nn wraz ze złączami kablowo-pomiarowymi .

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Lubasz do zawarcia stosownego aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W 2005 roku Rada Gminy w Lubaszu uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Lubasz. Tereny położone przy ul. Nowej i Lipowej w Lubaszu przeznaczono na działki z prawem zabudowy. Właściciele nowych działek zwrócili się z wnioskiem do Energetyki o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej. W związku ze znacznym wzrostem zapotrzebowania mocy niezbędna okazała się budowa nowej stacji transformatorowej. Ma być ona zlokalizowana na działce o nr 902 w Lubaszu przy istniejącej linii SN. Po nowelizacji Kodeksu Cywilnego, udostępnienie terenu pod budowę takiej stacji, może odbywać się na zasadzie służebności przesyłu.

Aby umożliwić przedsiębiorstwu energetycznemu realizację inwestycji, konieczne jest podjęcie przez Radę Gminy uchwały.