

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- działka nr 196/1 położona w Lubaszu zapisana w księdze wieczystej kw nr 23921

2. Powierzchnia nieruchomości:

- 0,0573 ha

3. Opis nieruchomości:

- nieruchomość położona jest w Lubaszu nad Jeziorem Dużym na obszarze zabytkowego parku. Stanowi ona gruntową drogę dojazdową do jeziora i terenów rekreacyjnych i usługowych.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- nieruchomość leży w terenie zieleni parkowej, a jej przeznaczenie i sposób zagospodarowania, to dojazd do jeziora i terenów przyjeziornych.

5. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

- wysokość czynszu dzierżawnego – 0,10 zł/m² miesięcznie + VAT

6. Terminy wnoszenia opłat:

- opłaty roczne płatne do 31 maja każdego roku

7. Zasady aktualizacji opłat:

- Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

8. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

- Nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 20 lat na podstawie uchwały Rady Gminy w Lubaszu nr VII/72/11 z dnia 31 maja 2011 r.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

- nie dotyczy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- część działki nr 604/9 położona w Lubaszu zapisana w księdze wieczystej kw nr PO2T/00018602/3

2. Powierzchnia nieruchomości:

- 0,0470 ha

3. Opis nieruchomości:

- nieruchomość położona jest w Lubaszu w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Stanowi ona część gruntowej drogi dojazdowej do działek. Przeznaczony do wydzierżawienia grunt nie jest już użytkowany jako droga.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- nieruchomość stanowi nieużytkowaną część drogi gruntowej.

5. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

- wysokość czynszu dzierżawnego – 0,10 zł/m² miesięcznie + VAT

6. Terminy wnoszenia opłat:

- opłaty roczne płatne do 31 maja każdego roku

7. Zasady aktualizacji opłat:

- Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

8. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

- Nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 20 lat na podstawie uchwały Rady Gminy w Lubaszu nr X/89/11 z dnia 31 sierpnia 2011 r.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

- nie dotyczy