

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art.75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z dnia 7.11.2008 Nr 199 , poz. 1227) zwanej dalej ustawą, § 3 ust.1 pkt 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397 z 2010 r), oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2000 r Nr 98, poz.1071 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku **Pana Wiesława Kaput, zam. Boruszyn 101, 64-710 Połajewo** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa warsztatu blacharskiego na działce nr 357/4 w Lubasz**u” i zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie

ORZEKAM

ustalić następujące środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu blacharskiego na działce nr 357/4 w Lubaszu gm. Lubasz:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy warsztatu blacharskiego służącego naprawie i wymianie elementów blaszanych w karoseriach samochodowych. Warsztat powstanie na działce nr 357/4 o powierzchni 1540 m² w obrębie wsi Lubasz gm. Lubasz. W ramach inwestycji planuje się pobudowanie parterowego budynku o powierzchni 220 m² zawierającego pomieszczenia warsztatowe i socjalno-biurowe oraz place postojowe i drogi dojazdowe o łącznej powierzchni ok. 350 m². W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się usług lakierniczych. W warsztacie pracować będzie ok. 2-3 osób, a planowana dzienna ilość naprawianych samochodów to 2 samochody osobowe i 1 ciężarowy.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. wszelkie prace wywołujące hałas (takie jak cięcie i szlifowanie elementów blaszanych oraz produkcja wyrobów stalowych) przeprowadzać w porze dziennej w godzinach 9.00 – 17.00 w celu zapewnienia jak największego ograniczenia poziomu wywoływanego hałasu jak również ograniczyć ruch pojazdów do niezbędnego wymaganego minimum,
2. wszelkie powstałe substancje ropopochodne przekazywać uprawnionym podmiotom zajmujących się ich odbiorem i utylizacją,

3. wszelkie inne odpady gromadzić selektywnie a następnie przekazywać podmiotom uprawnionym do ich utylizacji,
4. w celu zapewnienia ograniczania zanieczyszczenia powietrza pyłami, gazami i spalinami, wszelkie prace związane ze spawaniem i szlifowaniem przeprowadzać w pomieszczeniach zamkniętych, a wszelki ruch pojazdów ograniczyć do niezbędnego minimum,
5. wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu w granicach wnioskowanej działki.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 , 10, 14 i 18:

1. w ramach inwestycji wyposażyć warsztat w osadnik z separatorem substancji ropopochodnych,
2. planowana inwestycję wyposażyć w pojemniki/miejsca przeznaczone do gromadzenia wytwarzanych odpadów,
3. pomieszczenia w których powstawać będą pyły i gazy wyposażyć w niezbędne wyciągi powietrza,
4. ścieki bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej,
5. ścieki technologiczne powstałe z mycia podłóg po oczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych odprowadzać do kanalizacji sanitarnej,

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

- nie dotyczy

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- nie dotyczy

6. W przypadku, o którym mowa w art.135 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2011 roku Prawo ochrony środowiska – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

- nie dotyczy

7. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji , o których mowa w art.72 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 2 stycznia (wpłynęło 4 stycznia) 2012 r. Pan Wiesław Kaput (w osobie pełnomocnika – P. Ilony Jans) zam. Boruszyn 101, 64-710 Połajewo zwrócił się do Wójta Gminy Lubasz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **"Budowa warsztatu blacharskiego na działce nr 357/4 w Lubaszu"**.

Ww. przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r Nr 213 , poz. 1397), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wójt Gminy Lubasz postanowieniem nr OSI.6220.1-1.2012 z dnia 5 stycznia 2012 r. wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie o czym poinformował również strony postępowania. Jednocześnie w dniu 5 stycznia 2012 r. zgodnie z art. 64 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2008 r nr 199 , poz. 1227), Wójt Gminy Lubasz zwrócił się do Regionalnego Dyrektora ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie o wydanie opinii, czy dla ww. przedsięwzięcia zachodzi obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie opinią sanitarną znak ON.NS-72/2/1-6/12 z dnia 27 stycznia 2012 r. po zapoznaniu się z dokumentami, opinią sanitarną odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 13 lutego 2012 r. postanowieniem znak WOO-II.4240.21.2012.MW Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, wyraził opinię, że w przypadku ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 17 lutego 2012 r. Wójt Gminy Lubasz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Inspektora Sanitarnego wydał postanowienie znak OSI.6220.1-6.2012, w którym odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z nadmiernym wykorzystywaniem zasobów naturalnych i ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, z uwzględnieniem używanych substancji i stosowanych technologii.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. B ww. ustawy stwierdzono, iż ze względu na lokalizację inwestycji, w fazie eksploatacji nie będzie dochodzić do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia i innych przedsięwzięć.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c i d ww. ustawy, ze względu na lokalizację planowanego przedsięwzięcia i planowane rozwiązania mające na celu ochronę środowiska gruntowo – wodnego, stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujeć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ww. ustawy stwierdzono, że planowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest Puszcza Notecka (PLB300015) znajdująca się ok. 3,1 km od planowanej inwestycji. Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji poza obszarami chronionymi na gruncie rolnym w Lubasz, a także mając na względzie charakter przedsięwzięcia i jego niewielką skalę, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione.

Biorąc pod uwagę szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z uwzględnieniem skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także stanowiska wyrażone w opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie i postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, **orzekam jak w sentencji.**

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 i w art. 86 ustawy.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1. Ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art.72 ust.3 ustawy.

Termin, o którym mowa w art.72 ust.3 w/w ustawy może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Lubasz w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Integralną częścią decyzji jest załącznik nr 1 – *"Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia"*.

Wójt Gminy Lubasz
Zbigniew Jahns

**Załącznik nr 1
do decyzji nr OSI.6220.1-7.2012
z dnia 21 maja 2012 r.**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy warsztatu blacharskiego w którym dokonywane będą naprawy i wymiana elementów blaszanych w karoseriach samochodowych. Warsztat powstanie na działce nr 357/4 o powierzchni 1540 m² w obrębie wsi Lubasz gm. Lubasz. W ramach inwestycji planuje się pobudowanie parterowego budynku o powierzchni 220 m² zawierającego pomieszczenia warsztatowe i socjalno-biurowe oraz place postojowe i drogi dojazdowe o łącznej powierzchni ok. 350 m². W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się usług lakierniczych. W warsztacie pracować będzie ok. 2-3 osób, a planowana dzienna ilość naprawianych samochodów to 2 samochody osobowe i 1 ciężarowy.

Planowana inwestycja zaopatrywana będzie w wodę z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki technologiczne powstałe z mycia podłóg po oczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu. Wszelkie powstające odpady gromadzone będą selektywnie w przeznaczonych do tego pojemnikach a następnie przekazywane do odzysku uprawnionym do tego podmiotom.

Źródłem emisji substancji do powietrza będzie na etapie prac budowlanych przemieszczanie mas ziemnych oraz prowadzenie prac budowlanych. Innym źródłem będą sliniki spalinowe maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że będą to źródła miejscowe, oraz że ustaną po zakończeniu prac budowlanych, stwierdzić należy, że planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na jakość powietrza.

Na etapie eksploatacji, źródłem emisji substancji do powietrza będzie kotłownia z piecem, spaliny z silników pojazdów poruszających się po terenie inwestycji, a także spawanie i szlifowanie części do samochodów. Z uwagi na to, że w tego typu obiektach instaluje się kotły o niewielkiej wydajności, a ilość naprawianych dobowo pojazdów będzie niewielka, należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla stanu powietrza w rejonie inwestycji.

Sąsiedztwo dla planowanej inwestycji stanowią tereny objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dopuszczającym zabudowę mieszkaniowo-usługową, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 100 m od miejsca planowanego przedsięwzięcia. Warsztat czynny będzie wyłącznie w porze dziennej, a wszelkie prace powodujące hałas wykonywane będą wewnątrz budynku. Biorąc pod uwagę powyższe oraz skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego zwiększenia poziomu hałasu w środowisku, a co za tym idzie przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska.