

Sebastian Łyczykowski

Lubasz, dnia 10.08.2012

Ul. B. Chrobrego 5

64-720 Lubasz

Wika Ryszard

Romanowo Dolne 128

64-700 Czarnków

URZĄD GMINY W LUBASZU	
WPLYNEŁO	
10.08.2012	
L. dz. 6491/12	
Zal. 1	Podpis [signature]

WÓJT GMINY LUBASZ

*pp. s. Rotojiszok  
wo. kawiary i rety  
10.08.2012*  
[signature]

Uprzejmie prosimy o przeprowadzenie procedury zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie działek Nr 202/50 oraz 202/51 położonych w Lubasz. Obecna funkcja działek to funkcja rekreacyjna. Nie przewidujemy zasadniczej zmiany funkcji, a jedynie doprecyzowanie tej funkcji na usługowo- rekreacyjną. Zamierzamy skorzystać ze środków Unii Europejskiej i pobudować na działkach pensjonaty rekreacyjne / hotele z pokojami gościnnymi/. Deklarujemy pokrycie wszelkich kosztów zmian planu.

*[signature]*  
Retik

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .../.../12  
RADY GMINY LUBASZ  
z dnia .....**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działek nr 202/50 i 202/51 położonych w obrębie wsi Lubasz.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. z 2012 roku, poz. 647)

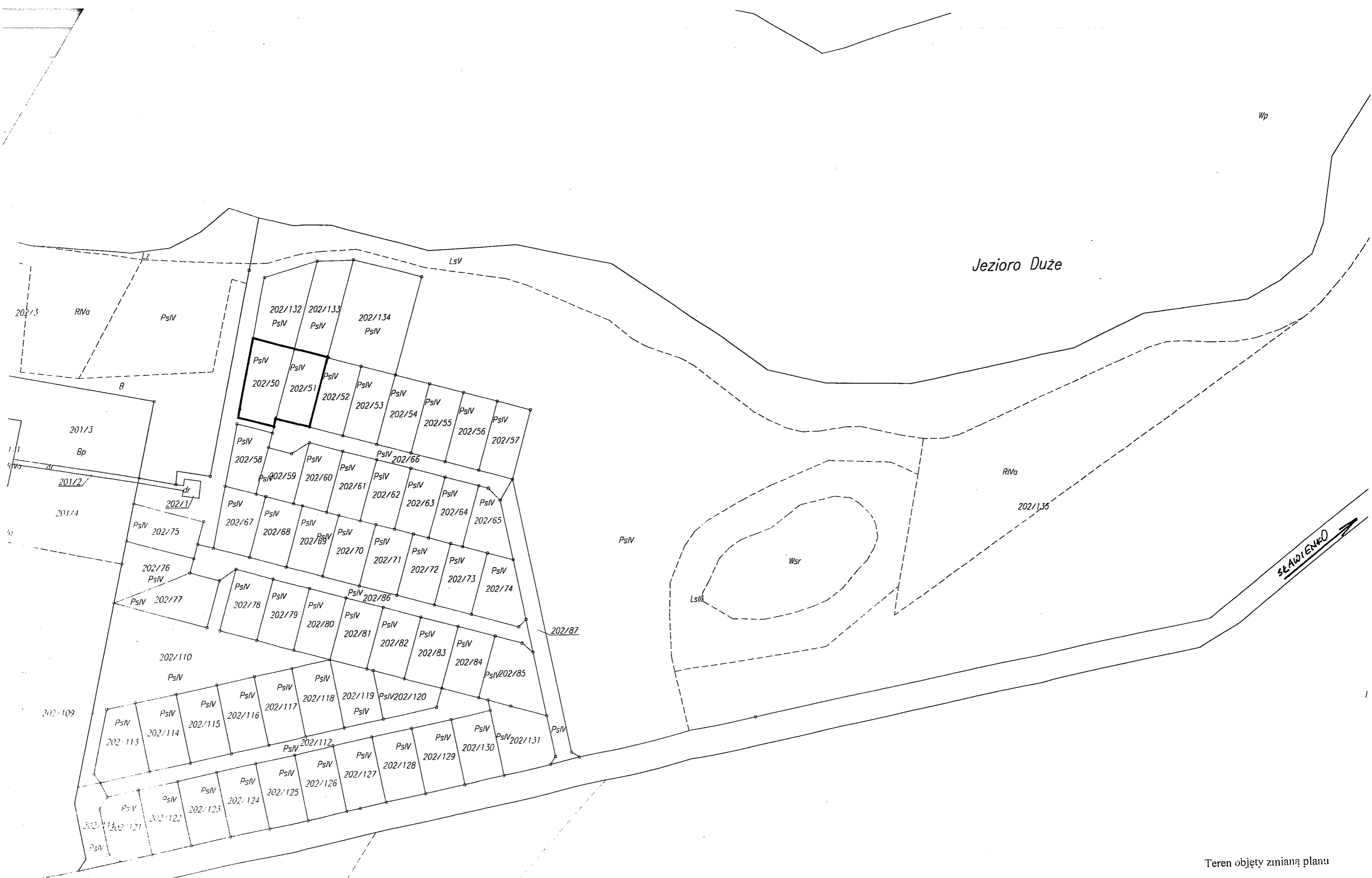
**Rada Gminy Lubasz uchwała co następuje:**

- § 1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działek nr 202/50 i 202/51 położonych w obrębie wsi Lubasz.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na mapie, stanowiącej załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.
- § 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały  
Rady Gminy Lubasz  
Nr .....  
z dnia .....

Opracowanie zmiany planu ma na celu wprowadzenie funkcji usług turystycznych oraz ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przed podjęciem uchwały stwierdzono, że spełnione zostały warunki określone w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. między innymi wykonano analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przygotowano materiały geodezyjne oraz ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.



Teren objęty zmianą planu

Załącznik do  
uchwały nr .....  
Rady Gminy Lubasz  
z dnia .....