

projekt

Uchwała nr ...../.../13  
Rady Gminy Lubasz  
z dnia ..... 2013 r,

w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi Gminy Lubasz do zawarcia umów dzierżawy działki nr 3068 położonej w obrębie miasta Czarnków na okres do 3 lat.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

Rada Gminy Lubasz  
uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Lubasz na zawarcie umów dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 3068 położonej w obrębie miasta Czarnków.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie  
do uchwały Rady Gminy Lubasz  
Nr .....  
z dnia .....2013 r.

Zgodnie z brzmieniem zapisów ustawy o gospodarce nieruchomościami uchwała Rady Gminy jest wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Ponieważ Rada Gminy Lubasz nie określiła zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubasz, Wójt Gminy może dokonać tych czynności za zgodą Rady Gminy wyrażoną w formie stosownej uchwały