

PROTOKÓŁ Nr XXVIII/13
z obrad XXVIII sesji Rady Gminy Lubasz
odbytej w dniu 08 listopada 2013 roku

Obradom przewodniczył Pan Henryk Geremek – Wiceprzewodniczący Rady Gminy Lubasz.

Sesja rozpoczęła się o godzinie 14⁰⁰ i odbywała w sali sesyjnej Urzędu Gminy w Lubasz.

W sesji wzięli udział radni, sołtysi i zaproszeni goście wg załączonej listy obecności.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:

a/otwarcie, stwierdzenie quorum i wybór sekretarza obrad,

b/przedstawienie porządku obrad,

c/przyjęcie protokołu z obrad XXVII sesji Rady Gminy

d/informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Lubasz podjętych w trakcie obrad
XXVII sesji

e/informacja o działaniach Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym

2. Przyjęcie założeń do projektu budżetu na 2014 rok i przedstawienie uchwał odnośnie stawek podatku i opłat lokalnych

2.1. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

2.2. obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego

2.3. ustalenia wysokości opłaty miejscowej i wyznaczenia inkasenta tej opłaty

2.4. przedstawienie rozliczenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

2.5. zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Lubasz na rok 2014

2.6. uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 rok

3. Podjęcie uchwał w sprawie:

3.1. sprzedaży działki nr 42/3 położonej w obrębie wsi Lubasz

3.2. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Chrobrego, w obrębie wsi Lubasz

3.3. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działek nr 196/1; 196/2 i 196/3 położonych w obrębie wsi Lubasz

3.4. zmian w budżecie gminy 2013 rok

3.5. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubasz na lata 2013-2025

3.6. przyjęcia stanowiska dotyczącego finansowania oświetlenia ulicznego i drogowego w gminach.

4. **Interpelacje i zapytania radnych.**
5. **Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych.**
6. **Wolne wnioski i informacje.**
7. **Zakończenie obrad.**

Ad. 1a Wiceprzewodniczący RG na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym otworzył XXVIII sesję Rady Gminy Lubasz. Stwierdził, że na podstawie listy obecności, na 15 radnych obecnych jest 13 co stanowi quorum i Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

Następnie powitał wszystkich radnych, sołtysów i mieszkańców przybyłych na sesję.

Na Sekretarza obrad zaproponował kolejnego radnego z listy obecności Pana Andrzeja Macyszyna, który wyraził zgodę na sekretarzowanie. W wyniku głosowania Sekretarzem obrad został jednogłośnie wybrany Pan Andrzej Macyszyn.

Ad.1b przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad został radnym doręczony. Oczekuje zatem ewentualnych uwag.

Radny Jarosław Torzyński – zgłosił wniosek by w pkt. 3.3. - w uchwale w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działek nr 196/1; 196/2 i 196/3 położonych w obrębie wsi Lubasz wykreślić działkę 196/1, ponieważ jest to droga.

Wiceprzewodniczący RG stwierdził, że wniosek jest nie w temacie, ponieważ obecnie dyskusja dotyczy przyjęcia porządku obrad a nie rozpatrzenia uchwały. W związku z czym zgłoszony przez radnego wniosek winien być ponowiony przy dyskusji nad przyjęciem powyższej uchwały.

W związku z tym, że dalszych propozycji zmian nie zgłoszono Wiceprzewodniczący RG poddał porządek obrad pod głosowanie, który został przyjęty jednogłośnie.

Głosowało 13 radnych

Ad.1c przyjęcie protokołów z obrad XXVII sesji Rady Gminy.

Pan Marcin Filoda – sekretarz obrad XXVII sesji stwierdził, że zapoznał się z protokołem z przebiegu sesji, która miała miejsce w dniu 30 września i uważa iż protokół odzwierciedla jej przebieg w związku z czym wnioskuje o przyjęcie protokołu bez konieczności odczytywania.

Wiceprzewodniczący RG poddał wniosek pod głosowanie i protokół z obrad XXVII sesji Rady Gminy Lubasz został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

W głosowaniu udział wzięło 13 obecnych radnych.

Ad.1d informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Lubasz podjętych w trakcie obrad XXVII sesji

Wiceprzewodniczący RG stwierdził, że informacja ze sposobu realizacji uchwał podjętych podczas

obrad XXVII sesji została radnym doręczona przed sesją. Zapytał czy są zapytania do przedstawionej informacji. W związku z tym, że uwag nie zgłoszono przystąpiono do głosowania.

Za – 9

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 4

W głosowaniu udział wzięło 13 obecnych radnych.

Informacja przyjęta została większością głosów i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 1e informacja o działaniach Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym

Wójt Gminy powiedział, że od ostatniej sesji Rady Gminy upłynął nieco ponad miesiąc. Jak to zwykle bywa w końcówce roku, był to czas poświęcony intensywnej pracy z jednej strony nad wykonaniem ostatnich tegorocznych zadań, a z drugiej strony nad przygotowaniem danych do przyszłorocznego budżetu Gminy. W tym okresie na uwagę zasługują :

- prace nad zakończeniem i rozliczeniem inwestycji gminnych,
- przygotowania do przyszłego okresu programowania Unii Europejskiej,
- przygotowanie założeń do projektu budżetu Gminy na 2014 rok,
- obchody Dnia Edukacji Narodowej
- otwarcie ścieżki spacerowo- pieszej w Lubaszu,
- imprezy rekreacyjne i kulturalne.
- Kończy się rok, kończy się realizacja zadań zaplanowanych w budżecie Gminy 2013 roku. Zakończono już fizycznie wykonawstwo większości projektów inwestycyjnych. W zasadzie prace toczą się już tylko nad wykonaniem placu zabaw na Osiedlu Glinica w Lubaszu. Taki termin związany jest z zakończonym także procesem sprzedaży działek sąsiednim właścicielom działek. W dniu 4 listopada zawarte zostały akty notarialne ze wszystkimi kontrahentami. Pozostała część działki przeznaczona jest właśnie na plac zabaw. Plac został już ogrodzony i zamówiono urządzenia, które powinny zostać zamontowane do końca listopada tego roku. Ogólny koszt prac to kwota prawie 25 tysięcy złotych – zadanie takie przed zakończeniem roku i rozpoczęciem zimy.
- Trwają jeszcze prace projektowe I etapu gazyfikacji wsi Lubasz. Przed przystąpieniem do tych prac odbyło się spotkanie z przedstawicielami wielkopolskich gazowników dotyczące ustaleń związanych z budową gazociągu do wsi Lubasz. Gazownicy podtrzymują swoje stanowisko, że jeżeli w chwili obecnej nie przystąpimy do programu, będzie trzeba go odłożyć na kilka bądź nawet kilkanaście lat. Wójt przypomniał, że kilka razy temat ten był odkładany i przyszedł czas na realizację zadania – nie można dopuścić do grzechu zaniechania, kiedy 50% inwestycji może się zwrócić. Następnie powiedział, że w przedstawionym projekcie umowy jest zastrzeżenie o wykupie infrastruktury w wysokości 50% wartości wytworzonej, co jest pozytywnym aspektem, gdyż wcześniej był zapis o 30%. Oszacowano wartość I etapu na kwotę 400 tysięcy złotych. Etap ten musiałby zostać zrealizowany w 2014 roku. Proponujemy umieszczenie programu w Wieloletniej Prognozie

- Finansowej oraz przyjęcie I etapu w założeniach do projektu budżetu Gminy na 2014 rok.
- Zakończył się nareszcie I etap termomodernizacji budynków użyteczności publicznej czyli Urzędu Gminy i Szkoły Podstawowej w Lubasz. Wykonawca spóźnił się z jego wykonaniem o ponad 2 miesiące. Naliczone zostały odsetki karne w wysokości ponad 50 tysięcy złotych i potrącone z faktury. O taką kwotę umniejszona zostanie dotacja na projekt. Przypomnę, że jest on współfinansowany z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego. Wystąpiliśmy już o sporządzenie aneksu do umowy. Po jego podpisaniu dopiero będzie możliwe złożenie wniosku o płatność. Ponieważ jest to ostatni etap całego projektu, musi on być najpierw w całości przez nas opłacony, co zapewne spowoduje konieczność zaciągnięcia pożyczki do czasu otrzymania środków unijnych. Marne są szanse, aby to nastąpiło w tym roku.
 - Trwa obecnie kontrola zakończonego projektu Ochrona wód zlewni rzeki Noteć. Zgodnie z przewidywaniami powinna się zakończyć do 20 grudnia bieżącego roku. Do czasu jej zakończenia wstrzymano płatność 10% pomocy unijnej. Ponieważ jest to końcówka roku, a my na ten cel zaciągnęliśmy pożyczkę, może zdarzyć się, że i ta płatność nie nastąpi w tym roku.
 - Sporządzono już i przekazano do Urzędu Marszałkowskiego wnioski o płatność zakończonych zadań w ramach małych projektów. Chodzi tu o modernizację boiska w Kruczu oraz wykonanie placu zabaw w Kruteczku. Wójt podziękował sołtysom wsi Krucz i Kruteczek za sprawną i szybką realizację tych zadań. Stwierdził, że wnioski oczekują na weryfikację, a środki z pomocy unijnej stanowią źródła dochodów tegorocznego budżetu Gminy. I tutaj trzeba trzymać „rękę na pulsie” żeby udało się w tym roku to zrealizować co pozwoliłoby na poprawę budżetu.
 - Zakończyła się długa walka związana z weryfikacją wniosku Gminy Lubasz o dofinansowanie zakończonej realizacji projektu „Modernizacja Centrum rekreacyjnego nad jeziorem w Lubasz – etap II”. Weryfikacja po naszych odwołaniach jest pozytywna i oczekujemy teraz na decyzję w sprawie płatności poprzedzona ewentualną kontrolą.
 - Z projektów unijnych zakończonych przez gminę na weryfikację oczekuje jeszcze „Rekultywacja jeziora Dużego w Lubasz” oraz „Modernizacja ścieżki spacerowej”. Zadania te zostały sfinansowane z zaliczki jaką otrzymaliśmy z programu PO RYBY.
 - Toczą się intensywne dyskusje na temat przyszłego okresu programowania w Unii Europejskiej. Już dziś wiadomo, że środków na poprawę infrastruktury w gminach będzie znacznie mniej. Inna będzie bowiem ich alokacja. Więcej będzie możliwości pozyskania środków na tak zwane projekty miękkie. Niestety z zapowiedzi wynika, że nie będzie środków na budowę dróg gminnych, o co Gminy najczęściej wnioskowały. Zlikwidowany zostanie także wspomniany przeze mnie program RYBY. Z tego funduszu praktycznie będą mogli skorzystać jedynie Gminy nadmorskie i ewentualnie Mazury. Pozostałe regiony nie będą spełniały wskaźnika rybackości. Wiele mniej będzie środków na Programy Rozwoju Obszarów Wiejskich. Smutne to i widzimy taką niepokojącą sytuację centralizacji środków unijnych, by nie dać możliwości decydowania samorządom. Chcą to

przenieść do struktur wojewódzkich i centralnych. Do tej pory środki, które trafiały do nas przez lokalne grupy były o wiele lepiej rozdawane i dystrybuowane bo była większa i lepsza wiedza w terenie o tych zadaniach.

- W miesiącu październiku najwięcej pracy poświęca się kształtowaniu budżetu Gminy na rok przyszły. Po oszacowaniu pewnych stałych pozycji powtarzalnych w budżecie, kształtują się założenia do tego budżetu. Nie bez znaczenia jest tu informacja przekazywana corocznie przez ministra Finansów co do polityki fiskalnej państwa. Nie jest ona łaskawa dla samorządów. Przypomnę, że od przyszłego roku zaczyna obowiązywać indywidualny wskaźnik spłaty zadłużenia. W naszym przypadku, dzięki temu, że od dawna monitorowaliśmy jego wysokość, dokonaliśmy takich przesunięć w spłatach rat kredytów i pożyczek, by umożliwić dochowanie zasad. Zmienia się on zasadniczo, gdyż do tej pory można było spłacać w roku kalendarzowym pożyczek do 15% uzyskanych dochodów. Po przejściu na wskaźnik indywidualny, spada on do poziomu 6% i mniej w latach przyszłych. Walka toczy się zarówno o pozyskanie dochodów do budżetu Gminy jak i o ograniczanie wydatków bieżących. Jeżeli chodzi o stronę dochodową, to zaproponowany został średni wzrost obciążeń podatkowych naszych mieszkańców w okolicach planowanego wskaźnika inflacji na rok przyszły przy zachowaniu tych samych stawek za odbiór odpadów komunalnych. Do tego tematu planujemy powrócić po przeprowadzonym przetargu. Wiemy już dziś wstępnie o zamiarach Starostwa Powiatowego co do naszych wniosków w sprawie budowy dróg i chodników. Będą one musiały zostać uwzględnione w projekcie budżetu Gminy.
- W dniu 18 października zaprosiłem na uroczyste spotkanie z okazji Dnia Edukacji Narodowej wszystkich pedagogów, pracowników obsługi oraz emerytów z terenu naszej gminy. Było to już kolejne spotkanie w tak liczonym gronie ludzi związanych z edukacją. Serdecznie podziękowałem tej grupie zawodowej za ogrom pracy dydaktyczno – wychowawczej i trud włożony w kształtowanie młodego pokolenia. Podziękowania skierowane zostały również do emerytów oraz osób nie będących nauczycielami, a praca których związana jest i była z kształtowaniem edukacji na terenie gminy Lubasz. Wyróżniającym się w pracy dyrektorom oraz nauczycielom wręczyłem listy gratulacyjne wraz z nagrodami pieniężnymi. Dyrektorzy placówek oświatowych korzystając z okazji nagrodzili również swoich pedagogów oraz pracowników obsługi. Obecni na spotkaniu emeryci za naukę, za trud włożony w edukację otrzymali przeogromny bukiet życzeń. Miłym uzupełnieniem spotkania w tak znakomitym gronie był występ młodzieży z gimnazjum w Lubasz. Tegoroczna uroczystość odbyła się w świetlicy wiejskiej w Kamionce. Wójt podziękował sołtysowi i Radzie Sołeckiej prosząc o przekazanie serdecznych podziękowań wszystkim paniom które przygotowały i obsługiwały tą uroczystość. Zaprosiłem nauczycieli do Kamionki, aby zobaczyli jak ta sala wygląda po remoncie i aby korzystali z niej przy organizacji zabaw i imprez szkolnych.
- W ostatnią sobotę września świętowaliśmy otwarcie ścieżki rowerowo-piesznej wiodącej

wzdłuż jeziora Dużego, w stronę Sławienka, która sfinansowana została z programu PO RYBY z projektu pod nazwą „Modernizacja ścieżki spacerowo-edukacyjnej przy Jeziorze Dużym w Lubasz”. Oddany do użytku pierwszy etap ścieżki jest elementem strategii rozwoju infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej wokół jeziora w Lubasz. W planie jest bowiem wykonanie kolejnych odcinków ścieżki dookoła jeziora. W uroczystości otwarcia udział wzięli goście w osobach posłów na Sejm RP Adama Szejnfelda oraz Marii Małgorzaty Janyska, Tomasza Bugajskiego członka Zarządu Województwa Wielkopolskiego, Piotra Ryzka Zastępcy Komendanta Powiatowego Policji w Czarnkowie, Elżbiety Rybarczyk – Prezesa Zarządu Czarnkowsko-Trzcianeckiej Lokalnej Grupy Działania, Ireny Wojciechowskiej – Wiceprezesa Stowarzyszenia Lokalnej Grupy Rybackiej „Warta-Noteć” we Wronkach, Jana Pertka Członek Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz naszych radnych i sołtysów. Otwarcie ścieżki było okazją do podsumowania sezonu letniego oraz pokazania przemian jakie zaszły na przestrzeni lat 2011 – 2013 na terenie ośrodka wypoczynku w Lubasz. Prezentacja multimedialna przygotowana została przez Gminny Ośrodek Kultury w Lubasz. Pojawiające się po prezentacji komentarze uzmysłowiły organizatorom jedną prawidłowość – na co dzień nie zauważamy wielu rzeczy, nie pamiętamy, jak wyglądały obiekty jeszcze kilka lat temu.

- Jak zawsze i w ostatnim czasie mieszkańcy naszej Gminy mogą korzystać z przygotowanej dla nich oferty rekreacyjno- sportowej i kulturalnej.

Na hali sportowej ruszyły nowe zajęcia . Od 28 października ruszyły na hali ofertę znajdującą młodzieńcy adeptów tenisa ziemnego, wspinaczki i co stanowi nowość w naszym regionie przedszkolaki. Udział w proponowanej formie rekreacji jest oczywiście bezpłatny. W połączeniu z odbywającymi się od września treningami piłki nożnej, tenisa stołowego, piłki siatkowej mówiąc krótko, dzieciaki mają co robić ze swoją energią w okresie jesienno – zimowym.

Ministerstwo Sportu i Turystyki wezwało Polaków do podjęcia aktywności fizycznej w dniu 26 października. W ogólnopolską akcję tradycyjnie zaangażowali się mieszkańcy Gminy Lubasz, którzy w liczbie kilkudziesięciu, wzięli udział w turnieju tenisa stołowego.

Pierwotnie turniej miał odbyć się na hali widowiskowo – sportowej ale w związku z przyjazdem poznańskiego zespołu piłki siatkowej Energetyk na obóz sportowy, zmieniono lokalizację na salę gimnastyczną przy szkole podstawowej. Do rozgrywek w trzech kategoriach przystąpiło ponad pięćdziesięciu zawodników i zawodniczek. Co ciekawe, rozgrywki miały charakter czysto rekreacyjny, a role okazałych nagród odegrały białoczerwone flagi, szaliki i czapeczki zawierające narodowe symbole. Kolejne tenisowe emocje już w grudniu, kiedy to będzie miał miejsce w Lubasz turniej mikołajkowy.

Tradycyjnie jesienią, ma miejsce idealny czas na kompilację refleksji związanej z aurą i kulturą. Podczas eventu związanego z inauguracją działań, planowanych na kolejny rok przez Gminny Ośrodek Kultury w Lubasz nie zabrakło prezentacji, występów, podziękowań.

Wójt podziękował wszystkim pracownikom kultury, wszystkim tym którzy przygotowują

całość życia kulturalnego w naszej gminie. Jedno co zaniepokoiło Wójta to brak na uroczystości tych, którzy najczęściej z kultury czerpią, a mianowicie przedstawiciele szkół. Zaznaczył, że w formie dopełnienia był natomiast Regionalny Przegląd Zespołów Śpiewaczych z udziałem ze strony gospodarzy „Lubaszanek” i „Borówczanek” oraz gości z Trzcianki, Gościejewa i Dusznik Wielkopolskich. Taka rozszerzona formuła bardzo mnie się spodobała - powiedział.

- Wójt powiedział, że w związku z tym, że wchodzimy w okres przygotowania budżetu na przyszły rok i wchodzimy w gazyfikację zachodzi konieczność weryfikacji niektórych zadań, które przyjęte zostały do realizacji wcześniej. Poprosił o to by radni byli wstrzemięźliwi - zadania, które trzeba będzie odsunąć, odsuwa się tylko do czasu pozyskania na nie środków. Oznacza to, że oprócz budżetu będzie lista rezerwowa z której realizowane będą zadania w miarę pozyskiwania dochodów. To co zostanie dzisiaj radnym przedstawione to zadania, które na pewno pozostaną i będą realizowane. Trzeba robić to na co możemy dostać jakiejś dodatkowe środki

Do informacji z działań Wójta w okresie międzysesyjnym uwag ani pytań nie zgłoszono.

Ad.2. Przyjęcie założeń do projektu budżetu na 2014 rok i przedstawienie uchwał odnośnie stawek podatku i opłat lokalnych

Skarbnik Gminy, która przedstawiła założenia powiedziała że zbliża się 15 listopada, a więc Wójt Gminy przedstawia w tym okresie radnym projekt budżetu, który musi być zgodny z założeniami i wskazówkami przyjętymi na sesji, a czego dopełnieniem są uchwały o podatkach i opłatach lokalnych, które gmina może sama kształtować zgodnie z ustawowymi założeniami i tak:

- 1) podstawą waloryzacji górnych stawek podatków i opłat lokalnych (podatek od nieruchomości, od środków transportowych, opłaty : targowa, miejscowa, od posiadania psów) na 2014r. jest wysokość inflacji za I półrocze 2013r., która wynosi 0,9 % - komunikat Prezesa GUS z 15 lipca 2013 roku. Oznacza to, że wszystkie stawki maksymalne w 2014 roku wzrosną o ten wskaźnik czyli o 0,9%
- 2) zmieniły się obliczenia średniej skupu żyta służące do wymiaru podatku rolnego na 2014r. Do tej pory wyliczane były z 3 kwartałów, a obecnie liczone są za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy. Średnia ta wynosi 69,28 zł za 1 dt i ogłoszona została komunikatem Prezesa GUS z 18 października 2013 roku
- 3) natomiast średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały 2013 roku jest podstawą do wymiaru podatku leśnego na 2014 roku i wynosi 171,05 zł za 1 m3. (komunikat Prezesa GUS z 21 października 2013 roku)

Zakłada się, że na terenie naszej gminy nastąpi wzrost stawek podatków i opłat lokalnych w 2014 roku o ok. 2% , przy spadku o ponad 8 % ceny sprzedaży drewna. Nie przewiduje się

wzrostu stawek w podatku od środków transportowych oraz w opłacie targowej. Podtrzymuje się stanowisko dotyczące rezygnacji z opłaty od posiadania psów.

Po przedstawieniu taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków proponuje się podwyższyć cenę wody o 2,5% , a cenę ścieków o 4%.

Dochody ze sprzedaży mienia komunalnego planuje się przy uwzględnieniu zbycia dwóch działek budowlanych w Nowinie i Jędrzejewie.

Na dzień dzisiejszy wiadomo już praktycznie jakie dotacje i subwencje otrzyma gmina w przyszłym roku. Szczegółowe dane otrzymacie Państwo przy projekcie budżetu na 2014 rok, który będziecie opiniować.

Przy opracowaniu projektu ustawy budżetowej na rok 2014 przyjęto m.in., że:

- prognozowany średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wyniesie 102,4%,
- średnioroczny wskaźnik wzrostu wynagrodzeń w państwowej sferze budżetowej w wysokości 100,0%,
- wysokość obowiązkowej składki na Fundusz Pracy nie ulegnie zmianie i wynosić będzie 2,45% podstawy wymiaru składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe.

Przy konstrukcji projektu budżetu Gminy Lubasz na 2014r. zakłada się:

- utrzymanie wynagrodzeń pracowników samorządowych wszystkich jednostek organizacyjnych gminy na poziomie ubiegłego roku,
- wzrost pozostałych wydatków o poziom zakładanej inflacji.

Projekt budżetu winien uwzględniać przede wszystkim zobowiązania wynikające ze spłaty rat kredytów, pożyczek i poręczeń oraz z zawartych umów dotyczących realizacji budżetu 2013 roku Planuje się w 2014 r. realizację projektów, na które zostały zawarte umowy o dofinansowanie ze środków unijnych, a w szczególności:

- rozbudowa wodociągów w miejscowości Stajkowo, Nowina, Lubasz (ul. Polna, Stajkowska) oraz kanalizacji sanitarnej w Lubaszu (ul. Polna i Łąkowa),
- remont świetlicy wiejskiej w Jędrzejewie.

Zakłada się przystąpienie w 2014r. do programu gazyfikacji gminy – I etap oraz do dofinansowania przedsięwzięć przy drogach powiatowych tj. budowy chodników w Prusinowie i Kruczu lub budowy drogi Sokołowo -Kamionka – w przypadku przyjęcia tych zadań do realizacji przez Powiat. (dziś wiadomo, że zamiast "lub" należałoby już wpisać "i" ponieważ do projektu budżetu Powiatu mają wejść obydwie zadania)

Zgodnie z przyjętą uchwałą finansowanie sołectw w 2014r. odbywać się będzie na niezmiennych

zasadach tj. poprzez Fundusz Sołecki oraz ze środków pochodzących z zagospodarowania mienia przekazanego w użytkowanie statutami wsi.

Nad założeniami do budżetu na 2014 rok nie dyskutowano i nie zgłoszono uwag. W związku z czym przystąpiono do głosowania.

Za – 9

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 4

Założenia do projektu budżetu na 2014 rok przyjęto większością głosów.

W głosowaniu udział wzięło 13 obecnych radnych.

Ad.2.1. przedstawienie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Skarbnik Gminy zaproponowała tylko odczytanie projektu uchwały z uwagi na fakt, iż był on szczegółowo omawiany na poszczególnych komisjach.

Nad projektem uchwały nie dyskutowano i po głosowaniu uchwała przyjęta została jednogłośnie (głosowało 13 radnych).

Uchwała nr XXVIII/280/13 stanowi załącznik do protokołu

Ad.2.2. przedstawienie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego

Projekt uchwały odczytała Skarbnik Gminy. Nad projektem uchwały nie dyskutowano i po głosowaniu uchwała przyjęta została jednogłośnie (głosowało 13 radnych).

Uchwała nr XXVIII/281/13 stanowi załącznik do protokołu

Ad.2.3. przedstawienie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty miejscowej i wyznaczenia inkasenta tej opłaty

Skarbnik Gminy nadmieniła, że do pobierania opłaty miejscowej wyznaczone są 3 miejscowości. Miejscowości te zostały wyznaczone uchwałą Rady Gminy w 2008 roku i musiały spełnić określone warunki podane w rozporządzeniu z 2007 roku. Następnie Skarbnik Gminy projekt uchwały odczytała. Nad projektem uchwały nie dyskutowano i po głosowaniu uchwałą przyjęta została jednogłośnie (głosowało 13 radnych).

Uchwała nr XXVIII/282/13 stanowi załącznik do protokołu

Ad.2.4. przedstawienie rozliczenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Sekretarz Gminy przedstawiła zebranym stanowisko poszczególnych Komisji Rady Gminy, które w trakcie swych posiedzeń zdecydowały, że na obecnym etapie nie będą podnosić stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Stawki te w wysokości 12,00 zł za odpady nieselektywne i 8zł za zbierane selektywnie obowiązywały będą do momentu rozstrzygnięcia

następnego przetargu na wywóz i zagospodarowanie odpadami komunalnymi, który zostanie przeprowadzony pod koniec br. Sekretarz zaznaczyła, że opłaty jakie dokonują nasi mieszkańcy nie pokrywają kosztów obsługi systemu, który obowiązuje od lipca br. Zbyt krótki okres wprowadzenia i realizacji systemu nie pozwala na wyciągnięcie daleko idących wniosków, niemniej jednak wiadomym już jest że nie jest to system tani. Zgodnie ze złożonymi deklaracjami połowa naszych mieszkańców opowiedziała się za selektywną zbiórką odpadów i połowa za odpadami zmieszanymi. Z 7.569 zameldowanych osób (ponad tysiąc jest za granicą) - 6 531 zadeklarowało ponoszenie opłat. Zaznaczyła, że mieszkańcy nasi rozumieją system i z radością przyjmują nowego członka rodziny nie tylko w domu, ale także poprzez zmianę deklaracji w której zwiększają liczbę członków rodziny. Przypomniała, że każdy mieszkaniec bez wezwania do 15-go każdego miesiąca zobowiązany jest uiścić opłatę podaną w deklaracji. Jeżeli opłaty tej nie dokona w określonym terminie to Urząd Gminy Lubasz przypomina jeszcze mieszkańcom telefonicznie lub daje dodatkowy czas około dwóch tygodni na uregulowanie tej wpłaty po czym wysyła upomnienie (od 100 do 150 miesięcznie) Wysyłka upomnienia wiąże się z tym, że mieszkaniec narażony jest na dodatkowe koszty upomnienia, które wynoszą 8,80 zł. Koszty te nie są przyjemne dla naszych mieszkańców, ale skuteczne. Na dzień 30 września 2013 roku na kwotę 202 tys zł – zaległości jest 11 tys zł co oznacza, że jest ich niewielki odsetek.

Z wyliczeń wszystkich kosztów wynika, że roczna obsługa systemu wynosi 1.1000.000 zł.

Na powyższą kwotę składają się następujące czynniki:

1. Odbieranie odpadów komunalnych od mieszkańców przez firmę,
koszty ogółem na rok to około $\approx 840\ 000,00$ zł
2. Odbiór i transport selektywnej zbiórki odpadów $\approx 90\ 000,00$ zł
3. Koszty obsługi administracyjnej:
 - obsługa przez pracowników min. 3 ½ etatu, na rok $\approx 130\ 000,00$ zł
 - obsługa kancelaryjna $\approx 40\ 000,00$ zł

Wyliczenie stawki podstawowej:

$1\ 100\ 000,00$ zł : 6 531 mieszkańców: 12 miesięcy $\approx 14,00$ zł (średnio na 1 osobę za ,m-c)

Zaznaczyła, że średnia do tej pory wynosiła 10 zł/osobę, przy czym na selektywne przypada 8,00 zł, na nieselektywne 12,00 zł. Zakładając, że ilość mieszkańców oraz deklaracji nieselektywnych i selektywnych nie zmieni się, na gospodarkę odpadami komunalnymi będzie do dyspozycji kwota 764 112,00 zł.

W związku z powyższym, zakładane wydatki w wysokości 1 100 00,00 zł minus uzyskana kwota 764 112,00 zł daje nam 335 888,00 zł brakujących do właściwej realizacji zadań związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi, przy 100% realizacji wpłat. Oznacza to że system na

terenie naszej gminy nie bilansuje się, a zgodnie z przepisami winien się równoważyć. Powyższe nastąpiłoby, gdyby zostały ustalone stawki w wysokości 12,00 zł od osoby za selektywną zbiórkę i 16,00 zł za nieselektywną zbiórkę odpadów komunalnych .

W związku jednak z tym, że wspólną decyzją jest pozostawienie obecnych stawek do czasu rozstrzygnięcia przetargu jego strona dochodowa nie będzie pokrywała się ze stroną wydatkową.

Sekretarz Gminy zaznaczyła, że duży wpływ na koszty ma obecnie odbiór od właścicieli nieruchomości popiołu i żużla w związku z czym należy zastanowić się i ewentualnie wprowadzić segregację tego typu odpadu, aby wykorzystać go ewentualnie na drogi.

Sekretarz poinformowała, że pokusiła się o przeliczenie stawki wg innego wskaźnika dozwolonego ustawą, a mianowicie od m² powierzchni mieszkania. Z bardzo niedoskonałych danych w gminie jest 208 243 m² powierzchni. Gdybyśmy koszty całego systemu podzielili przez tą powierzchnię to stawka za m² powierzchni wyniosłaby 0,45 zł. W przypadku małych mieszkań zapewne stawka ta byłaby intratna, natomiast w przypadku dużych mieszkań, powyżej 100, 200m² to byłaby to już kwota bardzo wysoka. Zaznaczyła, że przeliczyła sobie tą stawkę w stosunku do swojego mieszkania. Stwierdziła, że obecnie płaci 48 zł /m-c, a po zmianie sposobu obliczania stawki – od m² powierzchni musiałaby zapłacić 88 zł/m-c. Nadmienila, że konieczne jest poszukiwanie nowych sposobów naliczania odpłatności i analizowanie różnych wariantów. Niemniej jednak na tym etapie pozostawia się przyjętą wcześniej odpłatność wg stawki od osoby w wysokości 12 zł za niesegregowane i 8 zł za odpady segregowane.

Sołtys wsi Dębe – Kazimierz Wicher – powiedział, że ma pytanie do Prezesa. Mieszkańcy twierdzą, że wszystko idzie do jednego kubła – odpady od mieszkańców, którzy płacą za niesegregowane i którzy segregują mają odbierane śmieci w ten sam dzień, do tej samej śmieciarki. Jak tą sytuację ma mieszkańcom wytłumaczyć? Ci co płacą 12 zł za niesegregowane i Ci co płacą 8 zł za segregowane – ich śmieci zbierane są razem. Może należałoby uśrednić stawkę i wszyscy płaciliby równo.

Prezes Jan Wala - słucham tego ze zdziwieniem, choć spotykam się osobiście z takimi zarzutami jak przedstawiał sołtys. Powiedział, że odpady zbierane są kategoriami – śmieci zmieszane, śmieci wyselekcjonowane, śmieci zielone. Zauważył, że jest tu niezrozumienie. Jeżeli ktoś zdecydował, że będzie śmieci segregował to otrzymał harmonogram wg którego poszczególne rodzaje odpadów są od niego odbierane, jeżeli natomiast się nie zdeklarował na selektywną zbiórkę to śmieci zmieszane są od niego odbierane dwa razy w m-cu.

Wójt Gminy – Prezes chciałby tu w ciągu kilku minut powiedzieć wszystko, a tego się nie da. Jeżeli ktoś segreguje śmieci to Gminny Zakład Komunalny przy ich zbieraniu śmieci segregowanych ma dwie komory do których dana kategoria odpadów jest wrzucana.

Sekretarz Gminy Lubasz - uzupełniła wypowiedzi stwierdzając, że zgodnie z obowiązującymi przepisami nie ma możliwości przyjęcia stawki średniej, musi być podział na segregowane i niesegregowane. Rada Gminy podjęła pierwszą uchwałę w której ustalono tylko stawkę od odpadów zmieszanych. Niestety uchwała została uchylona, gdyż konieczne jest wskazanie dwóch stawek, aby mieszkańiec miał możliwość wyboru czy chce odpady segregować czy też nie.

Więcej uwag ani pytań w przedmiocie sprawy nie było

Ad 2.5. zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Lubasz na rok 2014

Prezes Jan Wala, który omawiał wniosek o zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Lubasz na rok 2014 powiedział, że zgodnie z obowiązującymi przepisami wniosek taki przedłożony został Wójtowi Gminy, który dalej przedstawiany jest Radzie Gminy. Opracowany został wg wzoru określonego przez Ministra Budownictwa oraz wg wytycznych ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z 2001 roku. Polega na tym, że przedsiębiorstwo realizujące zadania w tym zakresie na podstawie zapisów księgowych z ostatnich 12 m-cy ustala roczną bazę. Z tego roku bazowego tworzy się taryfy na rok następny. Spółka założyła w przyszłym roku wzrost w stosunku do roku bazowego o 2,5% czyli o przewidywany % inflacji. Wzrost ten odbiega w pkt 2 i dotyczy:

- amortyzacji, która wpływa na koszty
- dzierżawy z tytułu użytkowania nowej sieci i obciąża koszty spółki

Nadto istotny wpływ na koszty ma poziom techniczny infrastruktury. Nadmieniał, że przez wiele lat sieć zarządzana była przez związek międzygminny. W tym czasie infrastruktura nie była doposażana technicznie w konsekwencji czego Gminny Zakład Komunalny musi obecnie przeznaczyć znaczne nakłady aby doprowadzić ją do poziomu technicznego, który zapewni prawidłowe gospodarowanie. Kolejna sprawa dotyczy modernizacji obiektów w tym hydroforni w Sokołowie i Stajkowie. Zaznaczył, że budynek w Stajkowie był modernizowany w ostatnich latach, w taki sposób, że w roku bieżącym trzeba było przeprowadzić kapitalny remont dachu, aby się nie zawalił i zagospodarować wody opadowe, ponieważ w trakcie modernizacji budynek nie wyremontowano tylko odmalowano na czas odbioru robót. Kolejna sprawa dotyczy konieczności modernizacji obiektów kanalizacyjnych. Powyższe wiąże się z tym, że po rozbudowie sieci kanalizacyjnej przepompownie na ul. Sportowej oraz Stajkowskiej stały się za małe. Ponadto na koszty wpływ ma infrastruktura, która jest rozdrobniona. Gmina posiada dwie bardzo małe hydrofornie (Krucz i Prusinowo) – za małe aby pokryły koszty ich utrzymania. Kolejna sprawa dotyczy zakupu wody do wsi Dębe, gdzie wynegocjowano cenę detaliczną. Oznacza to, że za wodę w Dębem zbiera się mniej aniżeli trzeba zapłacić za nią do Czarnkowa. Podkreślił, że na koszty

wpływ mają lata zaniedbań, gdzie w starą infrastrukturę się nie inwestowało, a tylko eksploatowało. Zaznaczył, że z 14.000m³ ścieków dowożonych tylko 6.000m³ realizuje spółka. Pozostałe 8.160m³ trafiają do oczyszczalni bez żadnej opłaty. Ci co dowożą nie uczestniczą w kosztach oczyszczania tych ścieków, a jedynie stanowią nieuczciwą konkurencję w stosunku do spółki. Następnie podał cenę ustaloną w innych jednostkach za ścieki dowożone i tak:

- Wieleń - 7,12 zł/m³
- Brzeźno - 4,40zł/m³
- Czarnków – 5,15 zł/m³ (z naszego terenu do oczyszczalni tej dowożone są ścieki przez GZK i jeden podmiot z Dębego)

Ponadto zwrócił uwagę, że w sprawozdaniu, które składa comiesięcznie do Urzędu Gminy Lubasz na 130 zleceniodawców w m-cu wrześniu było tylko 7 rolników. Natomiast w poprzednim okresie na 90 zleceniodawców – rolników było 4.

Przedstawił też strukturę ścieków i tak na ścieki, których ilość należy przyjąć na podstawie licznika składają się:

- ścieki wynikające ze zużycia wody
- ścieki z własnych ujęć wody (nie zawsze opomiarowane)
- ścieki od właścicieli budynków, którzy podłączyli wody opadowe z dachów do kanalizacji sanitarnej
- ścieki wpadające w trakcie deszczu przez pokrywy usytuowane w jezdniach

Dyskusja

Radny Marcin Filoda – ile ścieków płynie kolektorem, a ile jest dowożonych?

Prezes Jan Wala – do oczyszczalni wpływa 133.295m³ ścieków , w tym 14.017m³ to ścieki dowożone.

Radny Adam Zielsdorf – zapytał czy Prezes nie sądzi, że gospodarstwa domowe po uchwaleniu uchwały będą podwójnie ukarane, dlatego że:

- z podatków (tych osób, które nie mają jeszcze kanalizacji) wybudowano i spłaca się sieć kanalizacji sanitarnej
- osoby te będą musiały płacić nie tylko za dowóz ścieków ale także opłatę za zrzut.

Prezes Jan Wala – konstrukcja pytania jest bardzo jasna. Trudno mi odpowiadać na to pytanie. Ja poinformowałem tylko w jakiej wysokości są pobierane opłaty w innych jednostkach. Wiem też, że za 8000m³ nie pobiera się opłaty w ogóle.

Radny Jarosław Torzyński – Ci co nie mają kanalizacji sanitarnej za dowóz ścieków już ponoszą koszty w wysokości 8zł/m³ i mają jeszcze płacić 1 zł/m³ za oczyszczanie to oznacza, że będą

płacić 9zł/m³, a pozostali, którzy mają kanalizację po podwyżce 4,50 zł/m³

Prezes Jan Wala – ja nie mówię Państwu czy i którzy są pokrzywdzeni, ja mówię o kosztach – ja muszę dbać o swój zakład. To nie ja decyduję o stawce, a Państwo podejmujecie taką decyzję.

Wiceprzewodniczący Henryk Geremek – powiedział, że o stawkach będziemy za chwilę dyskutować po przedstawieniu ich przez Panią Sekretarz

Sekretarz Gminy poinformowała, że w projekcie uchwały jest próba obciążenia opłatą także ścieków dowożonych. Każdy ma swoje argumenty i każdy z nich jest logiczny. Sama pamięta jak musiała pamiętać o wywozie szamba aby się nie wylało i dlatego cieszy się, że już tego robić nie musi. Jest to utrudnienie – trzeba zadzwonić, poczekać czy przyjadą i zapłacić za transport, który jest drogi. Zaznaczyła, że Gmina ma rozeznania kto i ile ścieków przywozi bowiem podmioty posiadające koncesje na wywóz nieczystości zobowiązane są i dostarczają do urzędu Ile, kiedy i od kogo nieczystości wywieźli. Są to dane na podstawie których można porównać zużycie wody z ilością ścieków wywożonych. Dzięki temu można sprawdzić czy właściciele nieruchomości wywożą szamba czy nie – czy szambo jest szczelne. Procedurę sprawdzania szczelności szamba stosuje się bardzo rzadko, ale jeżeli różnice te są bardzo duże to trzeba właściciela najpierw zapytać co się dzieje z pozostałą ilością wody, którą zużył – tak nakazują przepisy prawa. 14.000 m³ ścieków dowożonych to nie jest dużo w strukturze ścieków oczyszczanych na oczyszczalni bo to tylko około 10%. Argumentem koronnym przy ustalaniu stawek był fakt, że ścieki dowożone są zagniłe (i to nie jest niczyja wina) co powoduje że oczyszczenie 1m³ takich ścieków jest dużo droższe, aniżeli tych płynących kolektorem. Zaznaczyła, że jako osoba prywatna płaci za swoje ścieki, które płyną siecią kanalizacyjną, a ponadto z jej podatków pokrywa się częściowo koszty oczyszczania ścieków dowożonych. Tak to wygląda jeżeli chciałoby się mówić o sprawiedliwości. Stwierdziła, że propozycja nie musi być zaakceptowana bo to przecież zależy od Rady Gminy. Jeżeli Państwo uznacie że ścieki dowożone mają być nadal zwolnione z opłat to tak będzie. Propozycja taka zgłoszona została w trakcie posiedzenia Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych Rady Gminy, dlatego też taki projekt uchwały z opłatą 93 gr za m³ ścieków dowożonych został Państwu dostarczony, gdyż wniosek ten był najdalej idący. Następnie przedstawiła pozostałe stawki i tak:

- **za 1m³ wody – 3,17zł** to jest wzrost o 2,5%, gdzie gmina będzie dopłacała spółce 99 groszy do każdego m³ wody.
- **za 1m³ ścieków od osób indywidualnych z 4,34 zł na 4,50** to jest wzrost 4%, do których gmina będzie dopłacała spółce 3,91 zł do każdego m³ oczyszczonych ścieków

Powyższe oznacza, że w przyszłym roku Gmina musi dopłacić GZK 804.550 zł z czego 550.000 zł spółka zwróci do gminy z powrotem w związku z tym, że są to koszty amortyzacji nowych

projektów zrealizowanych w ramach Ochrony Wód Zlewni rzeki Noteć, które muszą być wliczone w koszty związane z oczyszczaniem ścieków. Nadmieniła, że obecnie w proponowanym projekcie budżetu dopłata będzie wynosiła 774.550 zł bez względu na to czy radni uwzględnią cenę w wysokości 0,93zł za m³ ścieków dowożonych czy też nie, ponieważ trzeba ciąć wydatki bieżące, aby budżet zbilansować.

Radny Józef Cichorek – zgłosił wniosek formalny, aby cofnąć opłatę w wysokości 0,93zł/m³ ścieków dowożonych. Ci co dalej mieszkają zostali już tak ukarani i muszą płacić duże kwoty za dowóz nieczystości i koszty te wzrosną bo wzrośnie cena paliwa. Uważa, że to, że nie ma kanalizacji w tych odległych wioskach to wina radnych i rady, że nie zrobili kanalizacji tylko blisko przy oczyszczalni.

Sekretarz Gminy – Stajkowo, akurat jest najbliżej oczyszczalni i nie ma kanalizacji dlatego nie ma co rozdmuchiwać kto jest winny, a kto nie. Na dzień dzisiejszy system oczyszczania ścieków niekoniecznie musi odbywać się poprzez budowę kolektorów kanalizacyjnych – mogą to być przydomowe oczyszczalnie, gdzie do takiego systemu przyjęliście Państwo uchwałę, która pozwala na ich dofinansowanie.

Radny Marcin Filoda – powiedział, że stawki stawkami, a taryfa taryfą i są to koszty, które Prezes wyliczył i w kalkulował w koszty, jako niezbędne do pokrycia wydatków. Natomiast stawka to będzie ta uchwalona przez nas, która będzie płacił każdy mieszkaniec. Decyduje jednak ona o kwocie jaką będziemy dopłacać do wody i ścieków. Zwrócił uwagę, że 3 komisje spotkały się osobno i tylko jedna z nich wypracowała odmienny projekt, o którym pozostali dowiedzieli się dzisiaj. Nadmienił, że ma wątpliwości co do wyliczeń przedstawionych przez Prezesa na podstawie okresu, który nazywa się rokiem obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowych taryf zgodnie z rozporządzenie Ministra Budownictwa w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. tj. 12 kolejnych pełnych miesięcy poprzedzających, nie więcej niż o 2 miesiące na dzień złożenia wniosku. Zaznaczył, że w trakcie prowadzonych przez siebie wyliczeń zwrócił uwagę, że zmieniona była wartość aportu gminy, która z wartości brutto została zmieniona na wartość netto – obawia się, że we wniosku wliczona jest brutto. Ponadto jeżeli podzielimy to 1.219.490 przez 145.000 to taryfa wyniesie ponad 8 zł . Jest to stawka dla indywidualnych, a przecież przemysłowe płacą nieco więcej. Dodatkowo dochodzi kolejna sprawa, że każda spółka łącznie z taryfami, zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, zgodnie z art. 21 przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, zwany dalej „planem”.

Natomiast art. 24 pkt 3 tej ustawy mówi "Do wniosku o zatwierdzenie taryf przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dołącza szczegółową kalkulację cen i stawek opłat oraz aktualny plan". My takiego planu nie mamy- chciałbym, aby komisje przed grudniową sesją się spotkały i temat omówiły. Dzisiaj zgłaszam wniosek formalny o odrzucenie i nie podejmowanie tej uchwały. Sekretarz Gminy – w związku z tym, że jest to wniosek najdalej idący należy go przegłosować w I kolejności. Zaznaczyła, że podobna sytuacja miała miejsce w roku ubiegłym kiedy to Rada wniosek również wycofała. Zaznaczyła, że w gminie Drawsko czy Wieleń ceny ustalane są dopiero na początku roku, aby mieć obraz zgodny z całym rokiem kalendarzowym. Stawki wtedy obowiązują od 01 kwietnia danego roku do 31 marca roku następnego. Wniosek Gminnego Zakładu Komunalnego został złożony w tym roku i ceny będą obowiązywać od stycznia przyszłego roku co nie oznacza, że stawki muszą być przyjęte na dzisiejszej sesji – można je przyjąć w grudniu.

Następnie Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Marcina Filody o odrzucenie w całości projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Lubasz na rok 2014

Za – 10

Przeciw – 1

Wstrzymujących się – 2

W głosowaniu udział wzięło 13 obecnych radnych.

Wniosek przeszedł większością głosów, wobec czego uchwała zostaje odrzucona w całości.

Ad. 2.6. uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 rok

Sekretarz Gminy powiedziała, że do dyspozycji Komisji w 2014 roku będzie 100.000zł, które przeznaczone zostaną na:

- obsługę psychologiczną 14.400 zł
- pełnomocnik i US 4.950zł
- finansowanie działalności klubu AA – 2.500,-
- finansowanie Komisji - 5.000,-
- finansowanie dożywiania dzieci uczęszczających do świetlic opiekuńczo- wychowawczych, i socjoterapeutycznych – 20.000,-
- organizacja wypoczynku dla dzieci biedniejszych – 4.500 zł
- realizację i prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych – na hali sportowej 15.280 zł i boisku ORLIK 28.150 oraz 4.220zł na różne inne przedsięwzięcia, szczególnie realizację

turnieju CzarusCup

Nad projektem uchwały nie dyskutowano i po głosowaniu uchwała przyjęta została jednogłośnie (głosowało 13 radnych) .

Uchwała nr XXVIII/283/13 stanowi załącznik do protokołu

PRZERWA 16.10 – 16.28

Ad. 3. Podjęcie uchwał w sprawie:

Ad. 3.1. sprzedaży działki nr 42/3 położonej w obrębie wsi Lubasz

Projekt uchwały przedstawiła Sekretarz Gminy. Dotyczy on działki przeznaczonej do sprzedaży i położonej w Lubaszu na tzw. Cegielni. Działka przylega do nieruchomości zabudowanej i wydzielona została z pasa drogi będącej w zarządzie gminy. Wydzielony teren jest gminie zbędny, a jego sprzedaż przyczyni się do podniesienia estetyki bowiem zostanie przez właściciela zagospodarowany. Działkę przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Nad projektem uchwały nie dyskutowano i po głosowaniu uchwałę przyjęto jednogłośnie (głosowało 11 radnych, 2 opuściło salę) .

Uchwała nr XXVIII/284/13 stanowi załącznik do protokołu

Ad.3.2. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Chrobrego, w obrębie wsi Lubasz

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy. Dotyczy zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego w rejonie ulicy Chrobrego w Lubaszu tj placu za BS . Zaznaczyła, że wczoraj było otwarcie ofert za dzierżawę tego terenu. Zgłosiła się jedna osoba, która zamierza pobudować w tym miejscu market POL. Zmiana planu była konieczna ponieważ wcześniejszy uniemożliwiał posadowienie obiektu o tak dużych gabarytach. Przeprowadzona została cała procedura planistyczna zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Nad projektem uchwały nie dyskutowano po czym przystąpiono do głosowania.

Za – 10

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 1

(głosowało 11 radnych, 2 opuściło salę).

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Uchwała nr XXVIII/286/13 stanowi załącznik do protokołu

Ad. 3.3.przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działek nr 196/1; 196/2 i 196/3 położonych w obrębie wsi Lubasz

Projekt uchwały dotyczy zmiany planu w rejonie ośrodka PORTUS nad jeziorem w Lubaszu. Działka 196/1 stanowi drogę do jeziora i dwóch działek. Jest własnością gminy i pozostanie nadal drogą. Działka ta nie jest obciążona i nigdy nie zmieni właściciela bez przyzwolenia Rady Gminy. Zmiany, o które wystąpił właściciel działek 196/2 i 193/3 mają polegać na możliwości pobudowania budynku mieszkalnego na jednej lub drugiej działce.

Wiceprzewodniczący zapytał Jarosława Torzyńskiego czy składa teraz wniosek, żeby działkę 196/1 wykreślić?

Radny Jarosław Torzyński powiedział, że Sekretarz wyjaśniła, że droga pozostanie własnością Gminy i nie zmieni się funkcja tej działki wobec czego nie ma wniosku

Sekretarz Gminy – potwierdziła, że działka 196/1 była, jest i pozostanie jako działka drogowa

Pan Stanisław Herman – działka 196/1 jest obecnie jedyną drogą dojazdową do jeziora. Jednostki OSP tylko w tym miejscu mogą czerpać wodę z jeziora, ponieważ od ośrodka już się nie da, a od „gorzelni” są tylko działki prywatne.

Sekretarz Gminy – działka 196/1 jest drogą i będzie dopóki Rada Gminy w tym czy innym składzie nie zdecyduje o innej formie jej użytkowania. Działka 196/1 jest własnością gminy i pozostanie drogą, a w planie jej funkcja zostanie oznaczona literą „K” komunikacja

Radny Jarosław Torzyński – czy droga na dzień dzisiejszy jest otwarta i dostępna dla wszystkich?

Sekretarz Gminy – teren jest otwarty, ponieważ cały teren jest monitorowany

Radna Ewa Stachowiak – działka 196/1 nie powinna w zmianie istnieć bo jej funkcja się nie zmieni i nie było by tutaj dyskusji

Sekretarz Gminy – działka zamyka jeden obszar. Przy zmianie można wykonać wtedy tylko jeden rysunek. Gdyby ją wyłączyć rysunki dotyczące zmiany planu były by dwa a co za tym idzie zmiana byłaby droższa.

Radny Józef Cichorek – wniosek jest zasadny i powinniśmy opiniować go pozytywnie bo z drugiej strony również pozwoliliśmy na zmianę planu, ale wnioskodawca powinien się określić na której działce chce budować 196/2 czy 196/3.

Sekretarz Gminy – wnioskodawczyni nie zadeklarowała się, ponieważ uważa, że nie wie jeszcze na której działce będzie mogła budować. Teren nie został jeszcze wylesiony, a przy obecnym planie na działkach tych nie można oprócz remontów zrobić nic. Można tu pójść na kompromis w taki sposób, że w trakcie procedury planistycznej, kiedy wiadomo już będzie gdzie można budować – działka ta zmieni funkcje w planie, natomiast druga pozostanie przy obecnej pomimo że plan jej będzie również dotyczył.

Sołtys wsi Dębe Kazimierz Wicher – droga jest gminna i tak jak zauważył Prezes OSP jest to jedyny dojazd do jeziora to wnioskodawczyni jak chce powinna najpierw sprawdzić na której

działce może się budować i później złożyć wniosek dotyczący zmiany tylko jednej działki
Sekretarz Gminy – droga będzie nadal drogą. Państwo radni przed uchwaleniem zmiany przyjmują koncepcję i dokładnie będzie wiadomo jaka funkcja ma być dla danej działki. Jeżeli uznacie Państwo, że Wam to nie odpowiada to zwrócimy urbaniście do poprawki.

Radny Adam Zielsdorf – czy po zmianie planu zmieni się dla właściciela tych działek podatek?

Sekretarz Gminy – jeżeli działka przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej to gdy jest tak faktycznie wykorzystywana płaci podatek najwyższy, natomiast za budynki mieszkalne mamy 74 grosze od metra. Niemniej jednak trzeba zwrócić uwagę, że od działalności gospodarczej płaci się podatek tylko tam gdzie ta działalność jest prowadzona, a nie dopuszczona planem.

Dalszych uwag i pytań nie było

Głosowanie.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 7

(głosowało 13 radnych)

Uchwała przyjęta została większością głosów.

Uchwała nr XXVIII/285/13 stanowi załącznik do protokołu

Wójt Gminy zapytał kto pokrywa zmianę planu w zakresie działki 196/1?

Sekretarz Gminy – całość kosztów pokrywa wnioskodawca

Ad.3.4. zmian w budżecie gminy 2013 rok

Zmiany w budżecie 2013 rok omówiła Skarbnik Gminy, która powiedziała, że dotyczą one drobnych korekt, ponieważ głębsze po analizie dochodów i wydatków przedstawione zostaną na następnej sesji i tak w zakresie dochodów:

1. Zwiększenie dochodów z tyt. zwrot podatku VAT od inwestycji realizowanych w 2010r. (świetlice wiejskie) – 137.000 zł,
2. Zwiększenie dochodów z tyt. wynajmu sali wiejskiej Kamionka – 3.418 zł,
3. Zmniejszenie udziału gminy z tyt. podatku dochodowego od osób fizycznych– 22.600 zł.

Natomiast w zakresie wydatków:

- 1) uzupełnienie kosztów (po otwarciu przetargu) na przebudowę dróg gminnych w Lubaszcu (ul. Jaśminowa) - 50.000 zł,
- 2) placówki oświatowe – 33.950 zł (wcześniej zgłoszono takie zapotrzebowanie na kwotę ponad 380 tys na wynagrodzenia i pochodne z wszystkich placówek. Na ostatniej sesji zabezpieczono 290 tys. Jeżeli przekażemy proponowaną kwotę to po otrzymaniu drugiej części dotacji na przedszkola będziemy mieli zabezpieczone środki na oświatę),

- 3) wykonanie chodnika przy plaży ośrodka wypoczynkowego w Lubasz – 26.000 zł,
- 4) wypłatę dodatkowego wynagrodzenia rocznego pracownikom zatrudnionym na czas określony- 4.450 zł,

Ponadto w wyniku przeniesień limitów pomiędzy wydatkami zabezpieczono m.in. pełny udział (20%) w kosztach stypendiów socjalnych. - 1.182 zł

Po dokonanych zmianach budżet będzie wyglądał następująco:

1/ Łączna kwota dochodów wynosi 27.097.839,94 zł

2/Łączna kwota wydatków 27.551.170,94 zł

Uwag ani pytań nie było

Głosowanie.

Za – 9

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 4

(głosowało 13 radnych)

Uchwała przyjęta została większością głosów.

Uchwała nr XXVIII/288/13 stanowi załącznik do protokołu

Ad. 3.5. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubasz na lata 2013-2025

Zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej polegają na dostosowaniu danych ujętych w WPF w zakresie planowanych dochodów , wydatków i wyniku budżetu do wartości zawartych w budżecie gminy , po wprowadzonych od początku roku zmianach i są niewielkie jeżeli chodzi o rok bieżący.

Zwiększono dochody ogółem i jednocześnie dochody bieżące o kwotę 377.856,94 zł.

W wymienionej wielkości zwiększono również wydatki bieżące budżetu gminy. Nie zmieniano przychodów ani rozchodów 2013r.

Skorygowano natomiast wartości w prognozie na dalsze lata, zarówno w zakresie dochodów i wydatków jak i przychodów i rozchodów budżetu. Zmienione wartości wynikają z analizy , którą przeprowadzono w trakcie przygotowywania projektu budżetu na 2014r. i przyjęcia założeń przez Radę Gminy. Na zmianę w zakresie rozchodów w poszczególnych latach prognozy mają wpływ podpisane aneksy do umów kredytowych i pożyczkowych , które skorygowały wielkość spłat rat kredytów i pożyczek . Powyższe zmiany wynikają z konieczności zachowania wymaganych prawem relacji dochodów budżetowych do obciążeń z tytułu zadłużenia. W związku z wysokim zadłużeniem gminy prognozowanym na koniec 2014r. w dalszych latach prognozy nie planowano zaciągania kredytów i pożyczek. Prognozy zmierzają głównie do poszukiwania nowych źródeł dochodów bieżących oraz minimalizowania wydatków bieżących.

W zakresie przedsięwzięć – projektów realizowanych z udziałem środków unijnych- wprowadzono nowe zadanie „Zaopatrzenie wsi w wodę w gminie Lubasz w miejscowościach : Lubasz, Stajkowo, Nowina i w kanalizację w miejscowości Lubasz „ , , na które przygotowano dokumentację kosztorysową w bieżącym roku . Realizację projektu, na podstawie podpisanej umowy (PROW) , planuje się w 2015r. W zakresie pozostałych zadań założono projekt gazyfikacji wsi Lubasz „Sławno oraz skorygowano wielkości w poszczególnych latach na przedsięwzięcia z zakresu budowy chodników oraz przebudowy i budowy dróg wiejskich . Nad Wieloletnią Prognozą Finansową nie dyskutowano i nie było pytań.

Głosowanie.

Za – 10

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 3

(głosowało 13 radnych)

Uchwała przyjęta została większością głosów.

Uchwała nr XXVIII/289/13 stanowi załącznik do protokołu

3.6.przyjęcia stanowiska dotyczącego finansowania oświetlenia ulicznego i drogowego w gminach.

Temat omówił Wójt Gminy, który powiedział, że Energetyka jest monopolistą i narzuca wszystkim gminom swoje warunki. Na powyższe pozwalają jej przepisy prawa, które uchwalone zostały jeszcze za czasów PRL i nie zostały dostosowane do obecnych potrzeb. W związku z czym trzeba podjąć działania (i takie gminy podejmują) aby przepisy te zostały zmienione.

Projekt uchwały i stanowisko Rady Gminy odczytała w całości Sekretarz Gminy.

Uwag, ani pytań nie było.

Głosowanie.

Za – 13

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

(głosowało 13 radnych)

Uchwała nr XXVIII/287/13 stanowi załącznik do protokołu

Ad. 4 Interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono

Ad. 5. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych.

Wiceprzewodniczący powiedział, że każdy radny otrzymał odpowiedź na interpelację i zapytanie wobec czego pyta tylko czy któryś z radnych takiej odpowiedzi nie dostał?

Żaden radny nie zgłosił braku odpowiedzi.

Ad. 6. Wolne wnioski i informacje.

Sołtys wsi Stajkowo Marian Mirek – powiedział, że jako koordynator prowadzi współzawodnictwo o Puchar Starosty 2013r. Informację o wynikach naszej gminy przekazał każdemu radnemu aby się z nią zapoznał. Wyniki są bardzo dobre chociaż nie ma na tej sali osoby kompetentnej, której chciałby zadać pytanie (Dyrektorowi GOK lub Przewodniczącemu Rady Gminy) W marcu br. składałem wniosek o dofinansowanie LZS kwotą 3.000 zł i do tej pory nie otrzymałem odpowiedzi. Gminny Ośrodek Kultury twierdzi, że radni im obcięli środki i dlatego nie mają. Natomiast obecnie nie ma środków na dalsze finansowanie rozgrywek. Już 17-tego jest Turniej Tenisa i jedziemy aż do Krzyża – dobrze, że 01 grudnia rozgrywki odbywają się w Lubaszcu to jest na miejscu i nie ma kosztów (Powiatowy Turniej Piłki Orlików – hala sportowa). Kolejne najstarsi odboje. Gminny Ośrodek Kultury ma samochód, ale ja muszę jechać prywatnym, dlatego zastanawiam się czy prowadzić rozgrywki dalej czy nie. Ja nie będę żebrakiem, bo ośrodek mi mówi, że nie ma pieniędzy to nie wiem czy podziękować i zrezygnować. Dyrektor GOK powinien już na przyszły rok złożyć wniosek na kwotę 3.000 zł na prowadzenie LZS, bo ja jako koordynator pracuję u nich.

Wójt Gminy – muszę wytłumaczyć dyrektora dlaczego go nie ma . Ja go zwolniłem, ponieważ dzisiaj jest otwarcie kina w Czarnkowie. Byłem zaproszony, ale w związku z tym że jest sesja delegowałem Dyrektora Kopaczewskiego i dlatego go nie ma. Pan Marian ma natomiast rację. Ja z żoną przekazywałem samochód, aby służył właśnie do takich celów. Ci Panowie w ośrodku łaski nie robią.

Sołtys wsi Dębe Kazimierz Wicher – każdy kto pracuje społecznie zdaje sobie sprawę ile potrzeba wysiłku i czasu aby coś załatwić. To co robi Marian robi bardzo dobrze i niech reprezentuje naszą gminę dalej. Trzeba mu jednak pomóc.

Radny Krzysztof Wiza – chciałbym zaprosić wszystkie koleżanki i kolegów 30-go listopada do gimnazjum w godz od 10 do 15 do oddawania krwi. Można będzie też wykonać bezpłatne badania, wysłuchać prelekcji, a po godz. 19 darmowe koncerty, które będą trwać do 22.00

Wójt Gminy – Krzysztof tutaj tak skromnie mówi o oddawaniu krwi i wszyscy mówią nie, ale trzeba zwrócić uwagę na darmowe badania wzroku, słuchu, stomatologiczne. Będzie też spotkanie z gościem zajmującym się rakiem szyjki macicy. Dlatego proszę powiadomić wszystkich aby skorzystali z tych darmowych badań bo nie każdego stać na badania prywatne. Jest to organizowane przede wszystkim przez Krzysztofa, ale wpięte w tą akcję są prawie wszystkie okoliczne samorządy. Krzysztofowi dziękuję, a Państwa proszę o powiadomienie znajomych i skorzystanie z tych badań.

Radny Jarosław Torzyński – zwracam się w imieniu Mariana – Panie Wójtcie konieczne są pewne

zapewnienia co dalej ma robić bo wiosną był zapewniany, że pieniądze się znajdują, a trzeba przyznać że wyniki osiągają. On nie wie czy ma teraz jechać czy nie.

Wójt Gminy – oczywiście, że ma jechać. Marianowi należą się szczególne podziękowania. Więcej w powiecie mogłoby mieć takie wyniki, wszyscy mogliby mieć takiego ducha jak Marian ale nie mają. Wyniki najlepiej to pokazują. Następnie poprosił Pana Mariana Mirka na spotkanie we wtorek z Dyrektorem GOK w gabinecie Wójta, aby uzgodnić sposób finansowania LSZ do końca roku.

Ad.7. Zakończenie

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Henryk Geremek podziękował wszystkim za uczestnictwo w sesji. Wobec wyczerpania porządku obrad zamknął obrady XXVIII sesji Rady Gminy Lubasz

Sesja zakończyła się o godz. 17.30

Integralną część protokołu stanowi nośnik elektroniczny z nagraniem sesji.

Protokołowała Janina Szwerkolt

Sekretarz obrad Andrzej Macyszyn