

**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki**  
**Gminny Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Lubaszu**  
**za 2013 rok.**

Spółka prowadzi działalność w oparciu o majątek Gminy Lubasz przekazany Spółce w dzierżawę oraz nowo nabyte środki trwałe, drobne urządzenia i sprzęt, potrzebny do utrzymania ciągłości prowadzonych usług. Działalność gospodarcza prowadzona jest zgodnie z postanowieniami umowy Spółki w której zawarty jest również zakres działalności. Spółka działa na podstawie przepisów Kodeksu Spółek Handlowych, umowy Spółki wraz z postanowieniami KRS oraz przepisów prawnych dotyczących gospodarki finansowej.

**Zagadnienia dotyczące działalności gospodarczo finansowej.**

Spółka prowadzi działalność gospodarczą branży komunalnej w zakresie :

- poboru, uzdatniania i rozprowadzania wody;
- odbioru i oczyszczania ścieków,
- usług gospodarowania odpadami, zagospodarowania wysypiska ,
- innych usług : usługi transportowe, utrzymanie porządku i terenów zieleni w Gminie, odbioru nieczystości płynnych.

Spółka obsługuje teren Gminy Lubasz

**Sprzedaż świadczonych usług.**

Struktura sprzedaży przedstawia się następująco :

- |  |        |
|--|--------|
| - pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody | 35,4 % |
| - odbiór i oczyszczanie ścieków            | 32,2 % |
| - odpady                                   | 26,0 % |
| - nieczystości płynne                      | 2,9 %  |
| - pozostałe przychody                      | 3,5 %  |

Przychody z działalności w okresie sprawozdawczym realizowane były na podstawie opłat ustalonych przez Radę Gminy Lubasz :

**WODA**

- odbiorcy indywidualni - 3,09 zł/m<sup>3</sup>  
(dopłata z budżetu do 1 m<sup>3</sup> wody w kwocie 0,59 zł)

**ŚCIEKI**

- odbiorcy indywidualni - 4,32 zł/m<sup>3</sup>
- pozostali odbiorcy - 5,55 zł/m<sup>3</sup>  
(dopłata do 1m<sup>3</sup> ścieków w wysokości 2,81 zł.

Spółka stosuje opłatę stałą w wysokości 2,00 zł od wodomierza.

Opłaty za nieczystości stałe ustalane były do 31 czerwca 2013 roku i zależały od pojemności pojemnika; ( ceny umowne ).

Od 1 lipca 2013 r w całej Polsce zaczął obowiązywać nowy system gospodarki odpadami.

Spółka wygrała przetarg na obsługę tego systemu i tak zakres działalności poszerzył się o odbiór odpadów ze wszystkich nieruchomości na terenie Gminy Lubasz. Opłaty za odpady ustaliła Rada Gminy Lubasz, a wysokość tych opłat zależy od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość. Wszystkie odpady wytwarzane w gospodarstwach domowych są przez mieszkańców segregowane a Spółka odbiera je i przekazuje do :

- do Spółki ALWATER Sp. z o.o. w Pile Sortownia Odpadów w Kłodzie
  - odpady komunalne zmieszane o kodzie 20 03 01,
- do Spółki GWDA Piła – odpady zielone – biodegradowalne.
- 

	Plan tys. zł	Wyk. tys. zł	%
W założeniach do planu przyjęto przychody			
ze sprzedaży w wysokości	2.466,0	2.788,5	113,1
w tym :			
- przychody ze sprzedaży wody	920,0	939,2	102,1
- przychody z odprowadzania ścieków	741,0	831,7	112,2
- pozostałe przychody	805,0	1017,6	126,4

#### **Plan rzeczowy zakładu sprzedaż**

- wody w ilości 250,0 tys. m<sup>3</sup> wykonanie 232,7,0 tys. m<sup>3</sup> co stanowi 93,1 % planu rocznego
- ścieków w ilości 104,0 tys.m<sup>3</sup> wykonanie 97,8 tys. m<sup>3</sup> co stanowi 94,0 % planu rocznego

Z powyżej podanych danych wynika, że przychody ogółem br zostały wykonane w 113,1% planu rocznego . Najwyższą sprzedaż uzyskano w pozostałych usługach przychody w tej pozycji wynoszą 26,4 % powyżej planu rocznego. Przychody ze sprzedaży wody i odbioru ścieków również wykonano powyżej planowanych. Na taki stan rzeczy duży wpływ mają dochody z odbioru odpadów jak i dopłaty Gminy do wody i ścieków. Pozostałe przychody stanowią również przychody z opakowań sztucznych, opakowań szklanych i z sprzedaży złomu.

## Wykonanie przychodów z podziałem na poszczególne działalności prowadzone przez Spółkę na 2013 rok

### Pobór i odprowadzone ścieki w podziale na sprzedaż i zużycie własne

Lp.	Wyszczególnienie	Okres I-XII 2013 w tys. m <sup>3</sup>	Wyszczególnienie	Okres I-XII 2013 w tys. m <sup>3</sup>
I	<b>Produkcja wody</b>	294,2	<b>Ilość odprowadzonych ścieków</b>	115,3
1	Sprzedaż wody w tym	232,7	Ścieki zafakturowane w tym	97,8
	gospodarstwa domowe	211,1	gospodarstwa domowe	87,5
	pozostali	21,6	pozostali	10,3
2	Potrzeby własne	11,4	Cele własne w tym	
3	Straty	50,1	oczyszczalnia( niecz. płynne)	6,1
			płukanie sieci	11,4
4	% Straty	17,0		

### Sprzedaż wody i odbiór ścieków w m<sup>3</sup>

#### Wykonana sprzedaż wody i odprowadzenie ścieków w m<sup>3</sup>

Wyszczególnienie	WODA w tys. m <sup>3</sup>			ŚCIEKI w tys. m <sup>3</sup>		
	Plan	Wykon.	% wyk.	Plan	Wyk.	% wyk.
gosp. Domowe	250,0	232,7	93,1	104,0	97,8	94,0
pozostałe	0,0	0,0	0	0,0	0,0	0,0
Razem	250,0	232,7	93,1	104,0	97,8	94,0

Niewykonanie sprzedaży rzeczowej działalności podstawowej w wysokości 6% w stosunku do planu spowodowane jest spadkiem zużycia wody przez odbiorców jak i niedoszacowaniem ilości w chwili budowy założeń do planu na rok 2013.

Wielkość sprzedaży finansowej zależna jest od sprzedaży rzeczowej dlatego też wskaźnik procentowy wykonania finansowego odbiega od wykonania rzeczowego.

Wykonanie przychodów działalności podstawowej jest wyższa o 6,6% od normy przypadającej na okres sprawozdawczy. Dopłaty do wody i do ścieków wynoszą ogółem 589,7 tys. zł w tym :

- dopłaty do wody 178,9 tys. zł
- dopłaty do ścieków 410,8 tys. zł

## Sprzedaż finansowa działalności podstawowej w tys. Zł

Wyszczególnienie	WODA w tys. zł			ŚCIEKI w tys. zł			Działalność podstawowa razem w tys. zł		
	Plan	Wykon.	% wyk.	Plan	Wyk.	% wyk.	Plan	Wyk.	% wyk.
gospod. domowe	920,0	760,3	82,6	741,0	420,9	56,8	1661,0	1181,2	71,1
pozostali	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Razem	920,0	760,3	82,6	741,0	420,9	56,8	1661,0	1181,2	71,1
Dopłaty do wody i ścieków		178,9	0,0	0	410,8	0,0	0,00	589,7	100,0
Ogółem przychody	920,0	939,2	85,5	741,0	831,7	72,2	1661,0	1770,9	106,6

## Sprzedaż finansowa na pozostałej działalności

Wyszczególnienie	Plan w tys. zł	Wykon. w tys. zł	% wyk.
Wywóz nieczystości stałych w tym wysypisko	653,0	401,9	61,5
Wywóz nieczystości płynnych	70,0	78,5	111,9
Usługi transportowe	6,0	6,1	101,6
Usługi różne	76,0	90,7	119,3
Dopłaty UG	x	41,0	x
Odpady	x	399,4	x
Ogółem	805,0	1017,6	126,4

Wykonanie przychodów pozostałej działalności wynosi 126,4 % normy przypadającej na okres sprawozdawczy. Na te wielkości składa się dodatkowa sprzedaż za gospodarke odpadami, jak wzrost przychodów z gospodarką nieczystościami płynnymi, usług różnych, jak i dopłaty UG do wody i ścieków.

Reasumując powyższe wyliczenia sprzedaż ogółem jest wyższa o 13,1 % od wielkości przewidzianej w planie.

## Wykonanie wydatków z podziałem na poszczególne działalności.

### Wykonanie wydatków z podziałem na poszczególne działalności

Lp	Treść	Plan 2013 w tys. zł	Wykonanie 2013 w tys. zł	% wykonania
1	Materiały i energii	650,0	711,4	109,4
2	Usługi obce	620,0	933,0	150,5
3	Podatki i opłaty	160,0	102,9	64,3
4	Wynagrodzenia	630,0	645,9	102,5
5	Świadczenia pracow.	130,0	131,2	100,8
6	Amortyzacja	216,0	208,7	96,6
7	Pozostałe koszty	44,0	48,8	110,9
	Razem	2450,0	2781,9	113,8

Wykonanie kosztów ogółem jest wyższe o 13,8 % od normy przypadającej na okres rozliczeniowy ( 12 miesięcy). Przekroczenie kosztów ogólnych spowodowane jest usługami gospodarowania odpadami, które to Spółka obsługuje od lipca 2013 r. Dodatkowa działalność związana z odpadami nie była brana pod uwagę przy realizacji założeń do planu na 2013 rok.

Najwyższe przekroczenie kosztów wystąpiło w usługach obcych bo aż o 50,5 % , wiąże się do z kosztami załadunku, transportu, sortowania, zbierania i kompostowania odpadów. Pozostałe koszty przekroczone o 10,9 % co wiąże się z wydatkami na ubezpieczenia majątkowe.

Materiały i energia - wzrost kosztów o 9,4 % na co wpływ mają koszty awarii, jak i bieżących remontów koniecznych w celu utrzymania ciągłości dostawy wody i odbioru i oczyszczania ścieków. Przekroczenie planu wynagrodzeń o 2,5 % jest wynikiem zatrudnienia dodatkowo jednej osoby do obsługi usług związanych z odpadami.

### **Koszty z podziałem na poszczególne działalności.**

Wyszczególnienie	Koszty		
	Koszty w tys. zł	Koszty ogólne w tys. zł	Razem koszt dział w tys. zł
Woda (581)	827,8	252,5	1080,3
ścieki (582)	588,4	181,3	769,7
Wysypisko (583)	118,9	36,3	155,2
Nieczyst. stałe (584)	109,3	33,6	142,9
Nieczyst. płynne (585)	133,9	40,8	174,7
Usługi transp. (586)	11,9	5,2	17,1
Usługi różne (587)	30,8	2,6	33,4
Odpady (588)	313,5	95,1	408,6
Ogółem	2134,5	647,4	2781,9

Poniesione koszty w podziale na poszczególne działalności przedstawia powyższa tabela.

### **Wynik finansowy na poszczególnych działalnościach.**

Wyszczególnienie			
	Razem koszt dział w tys. zł	Przychody w tys. zł	Zysk/strata w tys. zł
woda (581)	1080,3	939,3	-141,0
ścieki (582)	769,7	831,7	62,0
Wysypisko (583)	155,2	3,2	-152,0
Nieczyst. stałe (584)	142,9	398,9	256,0
Nieczyst. płynnych (585)	174,7	78,5	-96,2
Usługi transp. (586)	17,1	6,1	-11,0
Usługi różne (587)	33,4	90,7	57,3
Odpady (588)	408,6	399,4	-9,2
Dopłata	0,00	40,9	40,9
<b>Wynik</b>	<b>2781,9</b>	<b>2788,5</b>	<b>6,6</b>

finansowy

ogółem stanowi zysk w wysokości 6,6 tys. zł. Wynik finansowy na poszczególnych działalnościach przedstawia powyższa tabela.

### **Działalność remontowa i eksploatacyjna.**

**I. Produkcja wody** - prowadzona jest w 6 Stacjach Uzdatniania Wody znajdujących się na terenie Gminy Lubasz w następujących miejscowościach; Lubasz, Jędrzejewo, Krucz, Prusinowo, Sokołowo, Stajkowo oraz kupujemy wodę ze Stacji Uzdatniania Wody w Śmieszkwie dla wsi Dębe od 01 stycznia 2012 r. Spółka dzierżawi obiekty w Kruczu, Stajkowie i Sokołowie od Gminy Lubasz, a pozostałe są własnością Spółki.

Badania jakości wody prowadzone są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 roku. Na podstawie tego Rozporządzenia sporządzono w uzgodnieniu Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Czarnkowie harmonogram badań jakości wody dostarczanej do odbiorców w ramach monitoringu kontrolnego i przeglądowego. Pobór prób do badań zlecieliśmy Stacji PPIS w Czarnkowie, a badania wody wykonuje Laboratorium Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Pile. Monitorowanie odprowadzanych do środowiska wód po uzdatnieniu powierzyliśmy firmie ODUM z Chodzieży, która zajmuje się poborem prób, przeprowadzaniem badań oraz sporządzaniem sprawozdań.

Techniczną obsługę z Stacji Uzdatniania Wody wykonujemy we własnym zakresie w oparciu o pracowników Spółki.

Na SUW Lubasz wykonaliśmy szereg prac remontowych i konserwacyjnych, takich jak przebudowa kanalizacji odprowadzającej wody popłuczne i wody z czyszczenia zbiorników, czyszczenie zbiorników wyrównawczych z wymianą zasuw, naprawa filtrów z wymianą złóż filtracyjnych, wymianą zasuw i zaworów oraz licznika na wodzie surowej. Wykonaliśmy w miesiącu październiku naprawę chloratora sieciowego oraz wymianę zaworów zwrotnych przy pompach głębinowych.

Na SUW Jędrzejewo, wykonaliśmy udroźnienie rur i ujścia wód popłucznych do rowu melioracyjnego oraz zmieniliśmy częstotliwość płukań.

SUW Prusinowo w związku ze całkowitym zużyciem pompy głębinowej dokonaliśmy wymiany na nową oraz przeprowadziliśmy prace konserwacyjne.

SUW Sokołowo oddano do użytku zmodernizowaną stację z wymianą urządzeń, pomp, filtrów oraz wykonanie nowych elementów takich jak zbiorniki wyrównawcze wody, agregat prądowłoczy oraz zmiana systemu zasilania sieci wodociągowej.

SUW Krucz przeprowadzono konserwację z wymianą złóż filtracyjnych oraz naprawę sprężarki do natleniania wody oraz naprawy pompy sieciowej.

SUW Stajkowo wykonaliśmy termomodernizację budynku hydroforni polegającej na naprawie dachu z założeniem nowej warstwy papy wymiana opierzenia dachu i montażem nowego orynowania oraz termoizolacji ścian warstwą styropianu z wykończeniem dekoracyjnym.

**II. Sieć wodociągowa** - długość ogółem z przyłączami 102,4 km. Na początku roku przybyło Spółce do eksploatacji ponad 8 km sieci wodociągowej w miejscowości Klempicz. Do końca października do nowej sieci wodociągowej przyłączyło się 12 odbiorców wody Pogotowia Wodno-Kanalizacyjne jest systematycznie wyposażane i uzupełniane w miarę posiadanych środków o nowe niezbędne narzędzie i urządzenia. Oprócz powyższego zakupiliśmy pojazd do technicznej obsługi o większej pojemności załadowniczej i eksploatacyjnej oraz wykorzystywany jest innych działalnościach. W zakresie bieżącej eksploatacji i konserwacji usunięto 25 awarii sieci wodociągowej z czego 5 wystąpiło na przyłączach wodociągowych.

Wykonaliśmy szereg prac poprawiających techniczną sprawność oraz zapewniających ciągłości dostaw wody do odbiorców. Najważniejsze działanie W efekcie wielu przeprowadzonych prac przy okazji usuwania awarii oraz zamierzonych w przypadkach dużego zużycia technicznego sieć i urządzenia pracują mniej zawodnie.

**III. Kanalizacja sanitarna** – w okresie sprawozdawczym długość kanalizacji sanitarnej łącznie z przykanalikami wynosi 44,3 km. Sieć kanalizacji sanitarnej stanowią zarówno kanały grawitacyjne jak i ciśnieniowe. W systemie ciśnieniowym pracuje aktualnie pięć tłoczni i 14 przepompowni ścieków. Kanalizacja sanitarna eksploatowana jest zgodnie z wymogami wynikającymi ze stanu technicznego systemu i sposobu odprowadzanie ścieków komunalnych. Sieć kanalizacyjna jest w takich miejscowościach jak Lubasz, Jędrzejewo, Sławno, Krucz, Miłkowo i Goraj. W okresie sprawozdawczym na sieci kanalizacyjnej wystąpiło 8 zatorów. Czyszczenie kanalizacji w Lubaszu wykonujemy systematycznie co wpływa na pracę przepompowni ścieków. Ponownie usunęliśmy awarię tłoczni ścieków w Sławnie gdzie awarii uległa kłapa zwrotna w stacji pomp.

Do nowo zbudowanej sieć kanalizacyjną w Lubaszu na osiedlu Górczyn, Gorajskie oraz część ulicy Wiejskiej w 2012 wykonano 194 przyłącza kanalizacyjne, w 2013 wykonano następne 28 przyłączy kanalizacyjnych. W 2013 zbudowano i uruchomiono sieć kanalizacyjną w Goraju oraz do października podłączono 44 budynków.

**IV. Oczyszczalnie ścieków** – obsługujemy 3 oczyszczalnie ścieków typu mechaniczno – biologicznego w Stajkowie, Jędrzejewie, Miłkowie.

Oczyszczalnie ścieków przeznaczone są do oczyszczania ścieków socjalno – bytowych. Obecnie działająca oczyszczalnia to mechaniczno – biologiczna w Stajkowie dla miejscowości Lubasz. Przerób miesięczny od 10 500 m<sup>3</sup> do 11 600 m<sup>3</sup>. Oczyszczane są ścieki dowożone beczkowozami oraz dopływające systemem rurociągowym. W związku z rozbudową kanalizacji ściekowej w Lubaszu na osiedlach Górczyn, Gorajskie i Goraj ilość ścieków dopływających zwiększa się co jest bardzo korzystne w procesie oczyszczania ścieków. Woda po oczyszczeniu ścieków odprowadzana jest do rzeki Gulczanki, a osady po odwodnieniu na poletkach odciekowych wykorzystywane są rolniczo oraz wywożone są do kompostowni. Osady po oczyszczeniu ścieków – powinny być odwodnione do około 20-30% Niezbędna jest rozbudowy oczyszczalni ścieków w Stajkowie w związku zbliżaniem się do kresu możliwości technicznych oraz następującymi przesłankami. W okresie najbliższych 10 lat planowane jest zwiększenie liczby budynków mieszkalnych o około 400 Budowa sieci kanalizacyjnej we wsi Stajkowo i Miłkowo

Z powyższych danych wynika, że ilość ścieków może zwiększyć się o ok. 6 000 m<sup>3</sup> miesięcznie. Rozważyć trzeba możliwość podłączenia wsi Miłkowo, Sokołowo, Sławno, Jędrzejewo, Prusinowo i inne.

W Oczyszczalni w Jędrzejewie wykonaliśmy remont obiektu socjalo-gospodarczego oraz przebudowaliśmy odprowadzenie wód oczyszczonych do rowu melioracyjnego.

W oczyszczalni w Stajkowie wykonaliśmy gruntowną konserwację oraz regenerację wszystkich dyfuzorów w komorze natleniania z wymianą rękawów dyfuzyjnych.

W oczyszczalni Miłkowo wykonaliśmy konserwację z wymianą dyfuzorów w komorze natleniania oraz odwodnieniem systemu dyfuzyjnego. Przeprowadziliśmy remont szafy sterującej pracą urządzeń oraz naprawiliśmy pompę natleniającą ścieki.

Oczyszczalnia Krucz została zamknięta ze względu na brak możliwości uzyskania pozytywnych wyników zgodnych z pozwoleniem wodno-prawnym, a ścieki dowozimy beczkowozami do oczyszczalni w Stajkowie.

**V. Zbiórka odpadów stałych** - Gminne Składowisko Opadów Stałych w miejscowości Sławienko Spółka prowadzi na podstawie powierzenia umową dzierżawy przez Gminę Lubasz. Spółka nie otrzymuje pieniędzy na funkcjonowanie Składowiska, a jest zobowiązana do monitorowania wpływu Składowiska na środowisko. Dla złagodzenia skutków ekonomicznych prowadzenia Składowiska otrzymaliśmy umorzenie podatku od nieruchomości za 6 miesięcy 2013 w wysokości 15.900,00 zł, a od lipca 2013 Spółka jest zobowiązana do opłacania podatku w wysokości 2.650,00 zł miesięcznie.

Monitorowanie powierzono firmie ODUM z Chodzieży, która wykonuje badania, pomiary odcieków, gazów oraz opracowywanie sprawozdań środowiskowych. Waga wozowa niezbędna do ważenia odpadów uszkodzona w wyniku wyładowań atmosferycznych została naprawiona i legalizowana.

Wykonano częściowe przykrycie warstwą ziemi kwatery składowej, uszczelniono niekę przejazdową dla śmieciarek, wymieniono słupy przy siatce służącej do zatrzymywania śmieci. Na składowisku pracuje spycharka wraz z operatorem, której zadaniem jest spychanie dowożonych odpadów komunalnych oraz ich ugniatanie.

Działania w zakresie inwestycyjno-zakupowym w działalności zbiórki, transportu i składowania komunalnych nieczystości stałych.

Gminne Składowisko Odpadów Stałych w Sławienko zostało wpisane do programu gospodarki odpadami jako instalacja zastępcza w wyniku działania w dostosowaniu składowiska do wymogów wynikających z przepisów ustawowych oraz warunków technicznych i eksploatacyjnych. Od 1 lipca 2013 roku zebrane z terenu gminy Lubasz odpady nie mogą być składowane na Gminnym Składowisku Odpadów Komunalnych w Sławienku.

Spółka wygrała przetarg na gospodarowanie odpadami zmieszanymi na terenie gminy Lubasz. W dalszym ciągu obsługujemy klientów, którzy nie są objęci systemem opłat do Gminy Lubasz tj. podmioty gospodarcze i zamieszkujący letniskowo na terenie gminy.

W zakresie naszych działań jest zbieranie i gospodarowanie odpadami selektywnie zbieranymi z 156 punktów rozmieszczonych na terenie gminy. W punktach selektywnej zbiórki odpadów zbierane są odpady z plastiku typu PET i HDPE, szkło opakowaniowe, makulatura. Odpady selektywnie zebrane są przetwarzane i sprzedawane do odpowiednich odbiorców. Do końca października sprzedaliśmy 53,9 tony szkła opakowaniowego, i plastiku typu PET i HDPE 7.559 kg. Zbieramy również odpady RTV i AGD, które pozyskujemy od mieszkańców gminy. Za powyżej przedstawione odpady uzyskujemy środki płatnicze.

Do naszych obowiązków należy w zakresie zbiórek selektywnych dokonać zbiórkę odpadów wielkogabarytowych i opon. Za utylizację tych ostatnich musimy zapłacić uprawnionemu odbiorcy w przeliczeniu wagowym.



Największy zakres działalności stanowi zbiór i transport komunalnych odpadów zmieszanych, które dostarczamy do Regionalnej Instalacji Przerobu Odpadów Komunalnych w Kłodzie prowadzonej przez Spółkę ALTVATER w Pile i odpadów zielonych dostarczanych do Spółki Wodno-Ściekowej GWDA w Pile. Za powyższe odpady płacimy odbiorcy stosownie za odpady o kodzie 20 03 01 zmieszane komunalne 260,00 zł/Mg + VAT, a odpady o kodzie 20 02 01 zielone 40,00 zł/Mg. Obsługę zbiórki i transportu odpadów zorganizowaliśmy w oparciu o pojazdy własne i wynajęte. Współpracujemy z Miejskim Zakładem Komunalnym w Czarnkowie, który zbiera 2 razy w miesiącu z części Lubasz i transportuje odpady bezpośrednio do RIPOK w Kłodzie. Z pozostałego terenu gminy Lubasz zbieramy własnymi śmieciarkami i przeładujemy raz w tygodniu na pojazd 24 tonowy z firmy AL.-TRANS z Trzcianki, która dostarcza odpady do RIPOK w Kłodzie. Punkt przeładunkowy został zorganizowany na Składowisku w Sławienku. Zbiórkę odpadów biodegradowalnych wykonujemy własnym sprzętem raz w miesiącu i dostarczamy do RIPOK kompostownia GWDA w Pile.

W celu spełnienia wymogów rozporządzenia Ministra Środowiska wykonywania zbiórki i transportu odpadów wykonaliśmy na bazie transportowo- magazynowej myjnie z separatorem ropochodnych do pojazdów i pojemników oraz odwodnienie placu w obrębie garaży pojazdów specjalistycznych z zamontowanie separatora ropochodnych i systemu rozsączającego wody opadowe.

**VI. Usługi komunalne** – w zakresie usług komunalnych wykonujemy odbiór i transport ścieków ze zbiorników bezodpływowych na zlecenie zamawiającego. Świadczymy usługi transportowe najczęściej przy przewozie gruzu z rozbiórek lub remontów obiektów budowlanych oraz śmieci z prac porządkowych na posesjach.

Na zlecenie Gminy Lubasz wykonujemy prace w zakresie utrzymania letniego oraz utrzymania zimowego dróg, chodników oraz placów. W okresie sezonu wegetacji roślin wykonujemy prace nad utrzymaniem boiska sportowego Klubu RADWAN LUBASZ tj. koszenie, zbieranie i wywóz skoszonej trawy.

Dla zwiększenie możliwości operacyjnych nabyliśmy odpowiedni sprzęt komunalny do obsługi zdań w zakresie gminnego utrzymania porządku i czystości na ulicach, placach oraz obiektach gminnych. Gmina Lubasz podpisała z nami umowę na odśnieżanie i zwalczanie gołoledzi na chodnikach, placach oraz drogach gminnych, a w okresie letnim na koszenie przydroży, placów oraz zmiatanie ulic.

## **VII. Kontrole**

W 2013 roku przeprowadzono kontrole przez:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie z zakresem – stan sanitarno-techniczny wodociągu publicznego wraz z poborem pobór wody przeznaczonej do spożycia w Sokołowie, Kruczu, Lubasz, Stajkowie, Jędrzejewie
- Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Pile w zakresie przestrzegania przepisów i decyzji administracyjnych dotyczących ochrony środowiska Stacji Uzdatniania Wody w Jędrzejewie i Prusinowie oraz Oczyszczalni Ścieków w Jędrzejewie

Przeprowadzone WIOŚ kontrole zakończyły się wynikiem pozytywnym dla Spółki oraz wydano dwa zalecenia w zakresie objętym kontrolą tj. zamontować licznik ścieków dowożonych oraz dostosować ilość wód popłucznych do pozwolenia wodno-prawnego. Kontrola Sanepid wykazała przecieki na dachu w Stajkowie oraz wpływ na stan sufitu i ścian w pomieszczeniu hydroforni. Spółka wystąpiła do Wójta Gminy Lubasz o przyznanie

środków na przeprowadzenie remontu dachu , docieplenie ścian zewnętrznych i wykonanie zabudowy agregatu prądotwórczego. Sprawa została rozwiązana negatywnie przez Gmin .

### **VIII. Zamierzenia i kierunki działania**

Do każdej z działalności zorganizować obsługę techniczną, poprzez organizację wewnętrzną oraz nawiązanie współpracy z wyspecjalizowanymi firmami z odpowiednim sprzętem oraz umiejętnościami i kwalifikacjami.

W zakresie zbierania odpadów stałych zakupiono belownicę w celu obsługi systemu selektywnej zbiórki odpadów takie jak butelki PET ,folie, szkło i makulatura .

Dla realizacji w 2013 roku odbioru komunalnych odpadów stałych zorganizowano punkt przeładunkowy oraz punkt przetwarzania odpadów selektywnie zbieranych .

Prawidłowe rozliczanie zużycia wody oraz zmniejszenie strat ilościowych wody zamierzamy rozwiązać poprzez ścisły monitoring metodami klasycznymi. Wymianę legalizowanych liczników wykonujemy ciągle i będziemy kontynuowali w następnych latach według planu.

W ramach racjonalizacji sieci wodociągowej oraz uwzględnienia czynników ekonomicznych planujemy likwidację Stacji Uzdatniania Wody w Kruczu i Prusinowie. Zaopatrzenie wsi Krucz w wodę po zbudowaniu około 1,5 km sieci odbywać się będzie z obecnie funkcjonującej Stacji Uzdatniania Wody w Stajkowie.

Zaopatrzenie wsi Prusinowo w wodę po zbudowaniu około 3 km sieci odbywać się będzie z obecnie działającej po przeprowadzonej modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Sokołowie.

Na kanalizacji ściekowej przeprowadziliśmy częściową modernizację najstarszych dwóch przepompowni ścieków na ul. Sportowej i Stajkowskiej. Do czyszczenia kanalizacji w przypadku awarii wynajmujemy pojazdy z ościennych zakładów. W planach mamy zakup własnego sprzętu czyszczącego kanalizację.

Przejmiemy obsługę obecnie budowanej kanalizacji ściekowej we wsi Goraj w okresie półrocza 2013 około 45 przyłączy.

Planowane zakupy lub leasing środków trwałych w 2013 r.

Pojazd i urządzenia do usług komunalnych	- 115.000,-
Dokumentacja na modernizację sieci	- 50.000,-
Modernizacja przepompowni ścieków dwóch	- 40.000,-
Modernizacja SUW Lubasz częściowa	- 134.000,-
Razem	339.000,-

Lubasz, dnia 31.03.2014 r.

Prezes Zarządu - inż. Jan Wala