

Projekt

Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Lubasz  
z dnia .....

**w sprawie : zamiany działek położonych w Sławnie.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. 594 ze zmianami), art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

Rada Gminy Lubasz  
uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów mienia komunalnego Gminy Lubasz położonych w Sławnie oznaczonych jako działka Nr 61/2 o powierzchni 0,2000 ha z gruntami stanowiącymi własność Spółdzielni Produkcji Rolnej w Sławnie oznaczonymi jako działka Nr 54/4 o powierzchni 0,1700 ha położonymi w Sławnie.

**§ 2.** Upoważnia się Wójta Gminy Lubasz do dokonania zamiany i zawarcia aktu notarialnego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie  
do uchwały  
Rady Gminy Lubasz  
Nr.....  
z dnia .....

Spółdzielnia Produkcji Rolnej w Sławnie zwróciła się do Wójta Gminy Lubasz o przeprowadzenie procedury podziału działki nr 61 stanowiącej własność Gminy Lubasz oraz działki nr 54/1 stanowiącej własność spółdzielni. W wyniku podziału w/w nieruchomości powstały działki stanowiące drogi gruntowe.

Zamierzeniem Spółdzielni Produkcji Rolnej jest uregulowanie sprawy przejazdu przez teren spółdzielni poprzez zamianę drogi oznaczonej nr 61/2 (własność Gminy Lubasz ) na drogę oznaczoną nr 54/4 ( własność Spółdzielni Produkcji Rolnej ).

Odcinek drogi nr 61/2 jest nieprzejezdny, rosną na nim zakrzaczka i przecina on grunty stanowiąca własność spółdzielni. Z kolei odcinek drogi nr 54/4 przebiegający przez grunty spółdzielni jest przejezdny i stanowi uczęszczaną przez mieszkańców drogę gruntową utrzymywaną przez spółdzielnię, W wyniku podziału oraz zamiany między stronami Spółdzielnia Produkcji Rolnej staje się właścicielem działki nr 61/2, natomiast Gmina Lubasz staje się właścicielem działki nr 54/4 stanowiącej drogę gruntową. Działka nr 54/4 jest odcinkiem dłuższej drogi, która biegnie w kierunku Lubasza i po 2 km staje się ulicą Łąkową. W związku z tym, że wymiana nieruchomości jest formą obrotu nieruchomościami przeprowadzenie takiej czynności wymaga uzyskania zgody w formie uchwały Rady Gminy.

CZARNKOWSKO-TRZCIANECKI

1a: LUBASZ

1b: SŁAWNO

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU  
NIERUCHOMOŚCI  
„wstępny”

Wykazane na mapie granice  
nieruchomości podlegające  
podziałowi są zgodne z danymi  
ewidencyjnymi

1  
54/1 właściciel:  
Spółdzielnia Produkcji Rolnej Sławno

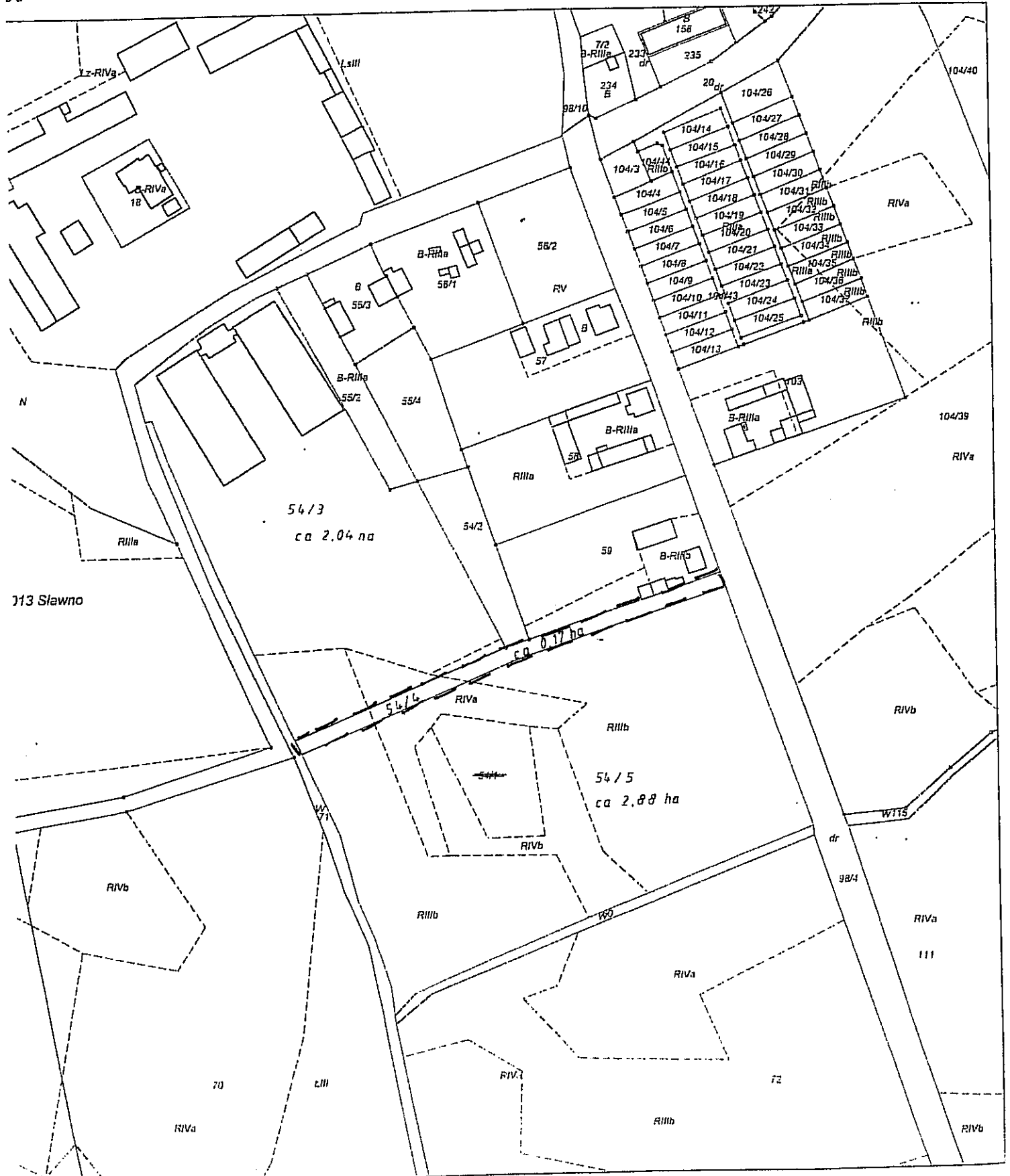
Skala 1: 2500

sta: PO2T/00015321/8

Z.p.GK-C.6640.470.2014

cyjna

00



<b>CZARNKOWSKO-TRZCIANECKI</b> gmina: LUBASZ powiat: SŁAWNO		<b>MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU          NIERUCHOMOŚCI</b> <i>"wstępny"</i>  Skala 1: 2500	Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi  Z.p.GK-C.6640.470.2014
właściciel: Gmina Lubasz			
1 61	Powiat: POZT/00018899/1		

ewidencyjna  
1:2500

