

Uchwała nr/..../15
Rady Gminy Lubasz
z dnia 29 września 2015 r,

w sprawie: wyrażenia zgody na zniesienie służebności gruntowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz.594 ze zmianami)

Rada Gminy Lubasz
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zniesienie służebności stanowiących ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością wpisanych w dziale III księgi wieczystej PO2T/00018429/6 o treści:

- „Nieodpłatne prawo służebności drogi koniecznej polegające na prawie przechodu, przejazdu, wyjazdu przez działkę gruntu nr 191/2 na rzecz każdoczesnego właściciela działek gruntu nr: 191/1, 191/3 i 192 oraz zobowiązuje się każdoczesnego właściciela działek gruntu nr 192, 191/3 do nieutrudniania korzystania z prawa przejazdu i wyjazdu w godzinach funkcjonowania szkoły podstawowej w Kruczu z wyżej wymienionych działek”,
- „prawo przejazdu i przechodu przez działkę gruntu nr: 191/4 na rzecz każdoczesnego właściciela działek gruntu nr: 192 i 191/6”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Rady Gminy Lubasz
Nr .../.../15
z dnia 29 września 2015 r.

Służebności zapisane w księdze wieczystej nr PO2T/00018429/6 zostały wpisane w roku 1996 oraz w roku 2000. Związane były z funkcjonowaniem Szkoły Podstawowej w Kruczu oraz gospodarstwa rolnego położonego na terenach sąsiadujących ze szkołą. Tereny położone na zapleczu szkoły do roku 1999 wchodziły w skład gospodarstwa rolnego i oznaczone były numerem geodezyjnym 191/3. W wyniku podziału działka nr 191/3 została podzielona na działki nr 191/4, 191/5 i 191/6. Następnie na podstawie umowy zamiany nieruchomości zawartej pomiędzy Gminą Lubasz, a właścicielem sąsiadującego ze szkołą gospodarstwa rolnego zawartej w roku 2000 działki nr 191/4 i 191/5 stały się własnością Gminy Lubasz. Po dokonaniu zmian własnościowych oraz mając na uwadze fakt, że gospodarstwo rolne składające się z działek nr 192 i 191/6 posiada bezpośredni dostęp z drogi publicznej wpisy dotyczące służebności drogi koniecznej oraz prawa przejazdu i przechodu w dziale III księgi wieczystej PO2T/00018429/6 są nieaktualne i zbędne.