

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBASZ
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działki nr 649/2 położonej w Lubasz.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 roku, poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. z 2016 roku, poz. 778)

**Rada Gminy Lubasz
uchwala co następuje:**

§ 1.1.Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działki nr 694/2 położonej w Lubasz.

2. Teren objęty planem oznaczony na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy Lubasz
Nr
z dnia

Przedmiotowa plan ma na celu dokonanie zmian w ustaleniach obowiązującego planu w zakresie umożliwienia rozbudowy istniejącego obiektu budowlanego zlokalizowanego na działce nr 649/2 położonej w Lubasz. Obowiązujące ustalenia w planie zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiają wykonanie zamierzenia inwestycyjnego. Przed podjęciem uchwały stwierdzono, że spełnione zostały warunki określone w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. między innymi wykonano analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przygotowano materiały geodezyjne oraz ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.