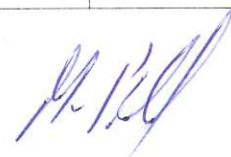


WÓJT GMINY LUBASZ
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących
własność Gminy Lubasz,

Działając na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2016, poz. 446 ze zmianami) ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Lubasz.

Grunty rolne położone są na terenie Gminy Lubasz, w miejscowości Kruteczek, Klempicz, Krucz, Lubasz przeznaczone zostały do wydzierżawienia na okres do 3 lat

| Działka nr Obręb | Powierzchnia ha | Rodzaje użytków wg ewidencji gruntów | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy | Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego q pszenicy za 1 ha | Wadium w zł | Termin zagospodarowania nieruchomości |
|-------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------|
| 12 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Kruteczek dz. 107 część KW 18672 | 1,10 ha | Działka gruntowa grunty orne RVI | Tereny upraw rolnych – część teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej - część teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – część Brak planu – część działki | RVI- 1,5 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |
| Klempicz dz. 77 KW 7314 | 2,87 ha | Działka gruntowa grunty orne RV – 2,52 ha grunty orne RVI -0,14 ha | Brak obowiązującego planu | RV – 2,0 q RVI- 1,5 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |
| Kruteczek dz. 63/14 KW 18620 | 1,48 ha | Działka gruntowa grunty orne RVI | Brak obowiązującego planu | RVI- 1,5 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |
| Krucz dz. 226/1 KW 18429 | 0,39 ha | Działka gruntowa pastwiska trwałe PsV – 0,39 ha | Brak obowiązującego planu | PsV – 1,5 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |



| | | | | | | |
|----------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| Lubasz dz. 1121 KW 18804 | 1,2515 ha | Działka gruntowa nieużytki -N -0,2381 ha pastwiska trwałe - PsV- 0,6124 ha grunty orne RV- 0,1211 ha grunty orne RIVa - 0,2799 ha | Teren zieleni urządzonej | PsV- 1,5 q RV- 2,0 q RIVa - 3,0 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |
| Lubasz Działka 182/2 KW 18804 | 0,7596 ha | Działka gruntowa łąki trwałe - ŁV -0,7596 ha | Usługi sportowo - rekreacyjne i zielen urządzona | ŁV - 1,5 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |
| Lubasz Działka 1211 KW 18804 | 0,7199 ha | Działka gruntowa grunty orne - RV- 0,0793 ha łąki trwałe - ŁV- 0,6406 ha | Usługi sportowo - rekreacyjne i zielen urządzona | RV- 2,0 q ŁV - 1,5 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |
| Lubasz Działka 1212 KW18804 | 0,3603 ha | Działka gruntowa łąki trwałe ŁV- 0,1789 ha grunty orne - RV-0,1814 ha | Usługi sportowo - rekreacyjne i zielen urządzona | ŁV- 1,5 q RV-2,0 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |
| Lubasz Działka 1209 KW 18804 | 0,1132 ha | Działka gruntowa niezabudowana ogródki działkowe | Usługi sportowo - rekreacyjne i zielen urządzona | 0,15 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |



| | | | | | | |
|---------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------|----------|--------------------------------------------------|
| | | Bp – 0,1132 ha | | | | |
| Lubasz Działka 1210 KW 18804 | 0,1421 ha | Działka gruntowa niezabudowana ogródki działkowe Bp- 0,1421 ha | Usługi sportowo – rekreacyjne i zieleń urządzona | 0,15 q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |
| Lubasz Działka 1208 KW 18804 | 0,1408 ha | Działka gruntowa niezabudowana ogródki działkowe Bp- 0,1408 ha | Usługi sportowo – rekreacyjne i zieleń urządzona | 0,15q | 10,00 zł | od 03 kwietnia 2017 do 30 września 2019 |

Postąpienie przetargowe wynosi 0,05 q pszenicy ceny wywoławczej.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 06 kwietnia 2017 roku o godzinie 11:00 w sali 102 Urzędu Gminy w Lubasz.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10,00 zł w dniu przetargu do godziny 10:30 w kasie Urzędu Gminy.

Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg na dzierżawę zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym zaś uczestnikom zwraca po zakończeniu przetargu.

Wszelkich informacji udziela Alicja Kaźmierczak – st ds gospodarki nieruchomościami i rolnictwa pokój nr 202, telefon 067 255 60 12 wew. 22

WOJT
(mgr inż. Marcin Filoda)

6

R e g u l a m i n
przetargu ustnego nieograniczonego
na dzierżawę gruntów rolnych położonych w miejscowościach Kruteczek, Klempicz, Krucz,
Lubasz stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Lubasz

1. Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych przeprowadzony zostanie w dniu **06 kwietnia 2017 r. o godzinie 11⁰⁰** przez komisję powołaną przez Wójta Gminy Lubasz zarządzeniem nr 23.2017 z dnia 16 marca 2017 roku.
2. Przedmiotem dzierżawy są działki:

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| -działka nr 107 część w Kruteczku | - pow. 1,10.00 ha |
| -działka nr 77 w Klempiczu | - pow. 2,87.00 ha |
| -działka nr 63/14 w Kruteczku | - pow. 1,48 .00 ha |
| -działka 226/1 w Kruczu | - pow. 0,39.00 ha |
| -działka 1121 w Lubasz | - pow. 1,25.15 ha |
| -działka 182/2 w Lubasz | - pow. 0,75.96 ha |
| -działka 1211 w Lubasz | - pow. 0,71.99 ha |
| -działka 1212 w Lubasz | - pow. 0,36.03 ha |
| -działka 1210 w Lubasz | - pow. 0,14.21 ha |
| -działka 1209 w Lubasz | - pow. 0,11.32 ha |
| -działka 1208 w Lubasz | - pow. 0,1408 ha |
3. W przetargu mogą uczestniczyć zarówno osoby fizyczne jak i osoby prawne.
4. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium o wartości 10,00 zł na każdą działkę.
5. Przetarg uważa się za ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.
6. Jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej, wówczas przetarg uważa się za niedoszły do skutku.
7. Przetarg ustny ma charakter licytacji. Zaoferowana cena przestaje wiązać, gdy inna osoba biorąca udział w przetargu zaoferuje cenę wyższą.
8. Po ustaniu postępień przewodniczący komisji przetargowej uprzedza obecnych, że po trzecim obwieszczeniu zaoferowanej najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjęte.
9. Komisja przetargowa jest zobowiązana sporządzić protokół.
10. Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet raty dzierżawnej płatnej w maju 2017 roku, a wadia wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się tym osobom.


WÓJT
(mgr inż. Marcin Filoła)