

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBASZ
z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działek nr 179/14 i 179/15 położonych w Lubasz.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 roku, poz. 446 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 roku, poz. 778 ze zmianami)

**Rada Gminy Lubasz
uchwala co następuje:**

- § 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze działek nr 179/14 i 179/15 położonych w Lubasz.
2. Teren objęty planem oznaczono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy Lubasz
Nr
z dnia 30 marca 2017 r.

Przedmiotowa plan ma na celu zwiększenie dopuszczalnej powierzchni zabudowy na obszarze działek nr 179/14 i 179/15 położonych w Lubaszcu ustalonej w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujące ustalenia w planie zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiają wykonanie zamierzenia inwestycyjnego zaplanowanego przez właściciela w/w działek, który jest wnioskodawcą podjęcia niniejszej uchwały.

Przed podjęciem uchwały stwierdzono, że spełnione zostały warunki określone w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. między innymi wykonano analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przygotowano materiały geodezyjne oraz ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

