

**Modernizacja i adaptacja oraz wyposażenie budynków szkolnych w Gminie Lubasz**  
**BUDOWA SZYBU WINDY PRZY BUDYNKU GIMNAZJUM**

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI BUDOWA SZYBU WINDY PRZY BUDYNKU GIMNAZJUM  
ADRES INWESTYCJI 64-720 LUBASZ, ul. PODGÓRNA 8A dz. 594/7  
INWESTOR GMINA LUBASZ, ul. CHROBREGO 37  
BRANŻA Remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ Wojciech Siedlarczyk  
KALKULACJE

DATA OPRACOWANIA 30.06.2016

Stawka roboczogodziny 14.50 zł

Poziom cen I kw. 2016

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] 65% R, S  
Zysk [Z] 12% R+Kp(R), S+Kp(S)  
VAT [V] 23% S(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	169 707,59
Podatek VAT	39 032,75
Ogółem wartość kosztorysowa robót	208 740,33

**Słownie:** **dwieście osiem tysięcy siedemset czterdzieści PLN 33/100**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

## KOSZTORYS INWESTORSKI WINDA GIMNAZJUM

### ROBOTY REMONTOWO - BUDOWLANE BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

I.p.	PODSTAWA	OPIS	JEDN. MIARY	PRZEDMIAR	IŁOŚĆ	CENA JEDN.	WARTOŚĆ
1.	KNR 4-01 0354-05 analogia	Demontaż okien zewnętrznych PCV	m2	2,46*2,54	6,200	14,35 zł	88,97 zł
2.	KNR 4-04 0102-02 analogia	Rozebranie ścian szachulcowych gr. 24 cm z gazobetonu z okładziną w technologii BSO	m3	2,46*0,95	2,300	85,56 zł	196,79 zł
3.	KNR 4-04 0301-03 analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego - nawierzchnia z kostki brukowej na podbudowie	m3	0,2*3,5*3	2,100	178,01 zł	373,82 zł
4.	KNR 4-01 0102-02	Wykopy szerokoprzestrzenne	m3	3,00*3,50*1,60	16,800	48,02 zł	806,74 zł
5.	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe B-10	m3	0,1*3,5*3	1,050	333,35 zł	350,02 zł
6.	KNR 2-02 0202-01	Fundament żelbetowy - beton W8 C20/25	m3	2,45*2,7*0,4	2,646	428,81 zł	1 134,63 zł
7.	KNR-W 2-02 0249-06	Belki i podciągi w deskowaniu PERI o stosunku deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem - beton W8 C20/25	m3	2*(2,15+2,4)*1,25*0,25	2,844	1 512,63 zł	4 301,92 zł
8.	KNR 2-02 0210-01	Trzpienie żelbetowe - beton C20/25	m3	0,25*0,25*6,5*4	1,625	792,61 zł	1 287,99 zł
9.	KNR-W 2-02 0249-06	Belki i podciągi w deskowaniu PERI o stosunku deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem - belki spinające konstrukcję	m3	2*4*(1,65+1,9)*0,25*0,25	1,775	1 512,63 zł	2 684,92 zł
10.	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm (6 mm)	t	0,303	0,303	3 872,56 zł	1 173,39 zł
11.	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm (12 mm)	t	1,081	1,081	3 883,11 zł	4 197,64 zł
12.	KNR 2-02 0107-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 38cm	m2	34,000	34,000	70,78 zł	2 406,52 zł
13.	KNR 023-2612-01-00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - gr. 14 cm	m2	(2*(2,7+2,45)*6,3)	64,890	28,58 zł	1 854,56 zł
14.	KNR 023-2612-04-00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian: z cegły	szt.	180,000	215,000	1,77 zł	380,55 zł
15.	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	(2*(2,7+2,45)*6,3)	64,890	29,08 zł	1 887,00 zł

16.	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	4*6,5+2*2,2+1,45	31,850	13,37 zł	425,83 zł
17.	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	(2*(2,7+2,45)*6,3)	64,890	32,37 zł	2 100,49 zł
18.	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m2	(2*(2,7+2,45)*6,3)	64,890	5,86 zł	380,26 zł
19.	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii paroizolacyjnej	m2	2,7*2,45	6,150	6,42 zł	39,48 zł
20.	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 18 cm	m2	2,7*2,45	6,150	29,55 zł	181,73 zł
21.	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa - warstwa kształtująca spadek 0-19 cm	m2	2,7*2,45	6,150	29,08 zł	178,84 zł
22.	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej - attyka	m2	2,7*2,45	6,150	50,58 zł	311,07 zł
23.	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 5 cm	m2	2,7*2,45	6,150	29,55 zł	181,73 zł
24.	KNR -W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	2,7*2,45	6,150	69,09 zł	424,90 zł
25.	analiza indywidualna	Dostawa, montaż i rozruch technologiczny wraz z badaniem UDT, dźwigu osobowego dwuprzystankowego przystosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych. Kabina, drzwi hydrauliczne wykończone w satli INOX - np.. MPGO 630_180	kpl	1,0	1,000	97 455,00 zł	97 455,00 zł
26.	KNR 4-01 1204-02	Malowanie ścian	m2	2*(2,2+2,05)*6,3	53,550	14,56 zł	779,69 zł
27.	KNR 9-03 0105-03	Tynki gipsowe ręczne	m2	2*2,5*0,6	3,000	24,11 zł	72,33 zł
28.	KNR 2-02 2009-02 analogia	Gładzie gipsowe	m2	2*2,5*0,6	3,000	9,87 zł	29,61 zł
29.	KNR 4-01 1204-02	Malowanie ścian	m2	2*2,5*0,6	3,000	14,56 zł	43,68 zł
30.	KNR 4-01 1204-01	Malowanie sufitów	m2	2*2,5*0,6	3,000	15,22 zł	45,66 zł
31.	analiza indywidualna	Zabudowa systemowa ślusarką aluminiową wejścia do budynku. Profil MB45, szyby P2, dwie pary drzwi o świetle przejścia min. 90 cm, zadaszenie szklane.	m2	9,01*(2,35+2,45)+1,65*2,85	47,951	895,64 zł	42 946,83 zł
32.	analiza indywidualna	podłączenie zasilania do szybu windy - kabel 5x10 mm2, napięcie 400v, z istniejącej instalacji	ryczłt	1,000	1,000	985,00 zł	985,00 zł

RAZEM KOSZTORYS (netto)	169 707,59 zł
PODATEK VAT 23%	39 032,75 zł
RAZEM KOSZTORYS (brutto)	208 740,33 zł