



**GMINA LUBASZ**  
ul. B. Chrobrego 37  
64-720 LUBASZ  
NIP 7432093034  
RG.V.271.5.2017

Lubasz, dnia 25 lipca 2017 roku

## ZAWIADOMIENIE

### o unieważnieniu postępowania

Gmina Lubasz działając zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.) zawiadamia o unieważnieniu prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania publicznego na:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubasz**

## UZASADNIENIE

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym na realizację zadania pn: „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubasz**” w wyznaczonym terminie tj. do 14.07.2017 r. do godziny 11.00 do siedziby Zamawiającego wpłynęła jedna oferta:

Lp.	Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia brutto	Firma (nazwa) oraz adres wykonawcy	Cena ofertowa brutto	Termin wykonania zamówienia	Okres gwarancji w ofertach	Warunki płatności zgodnie ze wzorem umowy - § 7 ust. 5
1.	355.525,66 zł	KOMPLET INWEST Sp. z o.o. Sp. k., ul. Mieszka I 39, 66-400 Gorzów Wlkp.	195.324,00 zł	29.05.2018 r.	Nie dotyczy	a) w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 po dokonaniu skutecznego zawiadomienia właściwego organu budowlanego o zakończeniu budowy przed zamierzonym terminem przystąpieniem do użytkowania dla kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej – w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury; b) w wysokości 45 %



						<p>wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 po dokonaniu częściowego odbioru zadania pn. „Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubaszu” – odbiór częściowy dotyczy 50% zakresu rzeczowego zadania – w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury;</p> <p>b) w wysokości 50 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 po zakończeniu zadania pn. „Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubaszu” odbiorem końcowym i uzyskaniu niezbędnych dokumentów pozwalających na użytkowanie wybudowanej infrastruktury, w szczególności:</p> <p>1) pozwolenia na użytkowanie dla oczyszczalni ścieków – w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury</p>
--	--	--	--	--	--	--

Wyżej wymienione postępowanie było związane z postępowaniem pn. **Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubaszu**. W tym postępowaniu do dnia 17.07.2017 r. do godz. 10.00 wpłynęły następujące oferty:

1. WUPRINŻ S.A., ul. Straży Ludowej 35, 60-465 Poznań – Lider konsorcjum; AQUA Processer Sp. z o.o., ul. Nadbrzeżna 17, 66-400 Gorzów Wielkopolski – Partner konsorcjum 1; MB Mark & Betong AB, Råsundavägen 100, 169 57 Solna Szwecja – Partner konsorcjum 2 – konsorcjum złożyło ofertę na zadanie nr 1, cena oferty brutto to suma **13.694.285,29 zł**.
2. ATA-TECHNIK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, S.K.A., Osiedle Cechowe 31, 64-840 Budzyń – Wykonawca złożył ofertę na zadanie 1 i 2, cena oferty kształtowała się następująco:
  - a) **12.393.618,60 zł brutto** - za Zadanie nr 1
  - b) **485.841,44 zł brutto** - za Zadanie nr 2.
3. HYDRO-MARKO Sp., z o.o. Sp.k., ul. Wojska Polskiego 139, 63-200 Jarocin – Wykonawca złożył ofertę na zadanie 1 cena oferty brutto to suma **11.746.500,00 zł**.

Wszyscy Wykonawcy zaoferowali realizację robót za kwoty przewyższające środki zaplanowane przez Zamawiającego na realizację zadania. W związku z powyższym Zamawiający korzystając z zapisów art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. –



Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.) unieważnił prowadzone postępowanie.

Pełnienie obowiązku inspektora nadzoru nad w/w zadaniem inwestycyjnym jest ściśle powiązane z przedmiotem zamówienia dotyczącym wyłonienia Wykonawcy na wykonanie kanalizacji w ul. Kolejowej i oczyszczalni ścieków w Stajkowie.

Unieważnione postępowanie na realizację zadania pn. **Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubaszu** skutkuje faktem, iż zachodzi przesłanka wymieniona w art. 93 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.) – tj. *wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć*. Skoro nie ma wyłonionego wykonawcy na realizację zadania inwestycyjnego (postępowanie unieważnione) bezprzedmiotowe jest prowadzenie postępowania pn. **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubaszu**.

W związku z faktem, iż postępowanie na realizację zadania pn. **Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubaszu** zostało przez Zamawiającego – Gminę Lubasz unieważnione i wystąpiła istotna zmiana okoliczności, której nie można było wcześniej przewidzieć powodująca, że prowadzenie postępowania pn. **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubaszu** nie leży w interesie publicznym, zgodnie z zapisów art. 93 ust. 1 pkt 6 w związku z art. 93 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.) unieważnia się prowadzone postępowanie na realizację zadania pn. **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania Budowa oczyszczalni w Stajkowie na działce nr 168/6 oraz budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Lubaszu**.

**WÓJT**

(mgr inż. Marcin Piłoda)

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego)