



Zarządzenie Nr 109.2017
Wójta Gminy Lubasz
z dnia 07. listopada 2017 roku

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 19 ust. 2, art. 20 i art. 21 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Powołuje się komisję przetargową w poniższym składzie do oceny ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadanie pn.: **Modernizacja i adaptacja oraz wyposażenie budynków szkolnych w Gminie Lubasz – Rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą funkcji**

1. Przewodniczący Komisji - Adam Ratajczak
2. Sekretarz - Andrzej Łusiewicz
3. Członek - Wiesław Graj
4. Członek - Ryszard Bilski

§ 2. Do zadań komisji przetargowej należy:

- ocena złożonych ofert pod względem formalnym i merytorycznym,
- rozpatrywanie ofert, ocena ich zgodności z kryteriami przyjętymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- przedstawienie Wójtowi Gminy Lubasz propozycję wyboru najkorzystniejszej oferty.

§ 3.1. Komisja rozpoczyna pracę z dniem powołania.

3.2. Komisja zakończy pracę po zawarciu umowy z wybranym Wykonawcą.

§ 4. Posiedzenie Komisji zwołuje Przewodniczący Komisji.

§ 5. Tryb pracy Komisji określa regulamin Komisji przetargowej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

(mgr inż. Marcin Filoń)

Radosław Łotyszonek

RADCA PRAWNY

Załącznik do Zarządzenia Nr 109/2017
Wójta Gminy Lubasz
z dnia 07 listopada 2017 roku

REGULAMIN PRACY KOMISJI PRZETARGOWEJ

Powołanej Zarządzeniem Wójta Gminy Lubasz Nr 109/2017 z dnia 07 listopada 2017 roku do przeprowadzenia przetargu na wybór wykonawcy zadania pn.: **Modernizacja i adaptacja oraz Modernizacja i adaptacja oraz wyposażenie budynków szkolnych w Gminie Lubasz – Rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą funkcji**

- § 1. 1. Regulamin pracy komisji przetargowej, zwany dalej „regulaminem”, określa tryb pracy komisji przetargowej powoływanej do przygotowania i przeprowadzenia albo przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zwanej dalej „komisją”.
2. W zakresie nieuregulowanym w regulaminie stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp.).
 3. Ilekroć w regulaminie jest mowa o kierowniku zamawiającego należy pod tym pojęciem rozumieć także osobę wykonującą czynności zastrzeżone dla kierownika zamawiającego.

Rozdział II Tryb pracy komisji

- § 2. 1. Komisja rozpoczyna działalność z dniem powołania.
2. Członkowie komisji wykonują powierzone im czynności w sposób bezstronny, rzetelny i obiektywny, kierując się wyłącznie przepisami prawa oraz swoją wiedzą i doświadczeniem.
 3. Członkowie komisji zobowiązani są do ochrony tajemnicy chronionej na podstawie odrębnych przepisów oraz do przestrzegania szczegółowych wymagań i zasad dotyczących ochrony informacji niejawnych określonych w odrębnych przepisach.
 4. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji.
 5. Członkowie komisji dokonują przyjęcia swoich obowiązków poprzez złożenie oświadczenia.
 6. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 5, zawiera także zobowiązanie do zachowania poufności, bezstronności, rzetelności i obiektywizmu w pracach komisji.
 7. Oświadczenia członków komisji stanowią integralną część dokumentacji postępowania.
- § 3. 1. Komisja pracuje kolegiałnie.
2. Przewodniczący komisji wyznacza miejsce i termin jej posiedzeń, biorąc pod uwagę uzasadnione wnioski członków komisji, tak aby umożliwić wypełnianie przez nich innych obowiązków służbowych.
 3. Z posiedzenia komisji sporządzony będzie protokół, w którym w szczególności opisuje się: przebieg posiedzenia, wyniki głosowań, czynności dokonane przez przewodniczącego /

sekretarza / członka komisji, zadania przydzielone członkom komisji w zakresie ich obowiązków przez przewodniczącego komisji. Brak podpisu któregokolwiek z członków komisji biorących udział w danym posiedzeniu komisji powinien zostać odnotowany przez przewodniczącego komisji w protokole z posiedzenia komisji. Jeżeli powodem braku podpisu są zastrzeżenia co do zgodności z przepisami ustawy, do protokołu załącza się również pisemne zastrzeżenia członka komisji.

4. Komisja przyjmuje rozstrzygnięcia w obecności co najmniej połowy jej członków i dokona oceny ofert zgodnie z zapisami § 11 niniejszego regulaminu.
5. W przypadku obecności mniej niż połowy członków komisji jej przewodniczący odracza posiedzenie i wyznacza nowy termin.
6. Członek komisji niezgadający się z przyjętym rozstrzygnięciem komisji obowiązany jest do przedstawienia pisemnego uzasadnienia swojego stanowiska (zdanie odrębne), które dołącza się do protokołu posiedzenia (jeśli został sporządzony).
7. Członkowie komisji, którzy nie brali udziału w posiedzeniu komisji, potwierdzają pisemnie zapoznanie się z ustaleniami komisji. Postanowienie ust. 6 stosuje się odpowiednio.

§ 4. 1. Członkowie komisji składają pisemne oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy Pzp. i przekazują je przewodniczącemu komisji.

2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, członkowie komisji składają niezwłocznie po zakończeniu sesji otwarcia ofert, chyba że okoliczności uzasadniające złożenie tego oświadczenia ujawnią się na wcześniejszym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W przypadku zmiany w zakresie istnienia okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy Pzp., członek komisji obowiązany jest do ponownego złożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 1.

3. W przypadku ujawnienia w toku prowadzonego postępowania okoliczności wymienionych w art. 17 ust. 1 ustawy Pzp., członek komisji obowiązany jest niezwłocznie wyłączyć się z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, powiadamiając o tym na piśmie przewodniczącego komisji oraz kierownika zamawiającego, a w przypadku przewodniczącego komisji – kierownika zamawiającego.
4. Czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego podjęte przez osobę podlegającą wyłączeniu po powzięciu przez nią wiadomości o okolicznościach, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy Pzp., powtarza się, z wyjątkiem otwarcia ofert oraz innych czynności faktycznych niewpływających na wynik postępowania.
5. Postanowienie ust. 4 stosuje się odpowiednio w przypadku niezłożenia przez członka komisji oświadczenia lub złożenia oświadczenia nieprawdziwego.

§ 5. 1. Komisja może wnioskować do kierownika zamawiającego o powołanie biegłego do wykonania określonych w toku jej prac czynności, jeżeli do ich wykonania wymagane jest posiadanie wiadomości specjalnych.

2. Wniosek powinien zawierać określenie przedmiotu opinii, termin jej sporządzenia oraz szacowane koszty wynagrodzenia biegłego, a także – o ile jest to możliwe – wskazanie kandydatury biegłego.
3. Biegli przedstawiają swoje opinie na piśmie, a na żądanie komisji mogą uczestniczyć w jej pracach z głosem doradczym.

4. Postanowienia § 4 stosuje się odpowiednio do biegłych.

§ 6. 1. W zakresie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego komisja wykonuje w szczególności następujące czynności:

- 1) dokonuje otwarcia ofert;
 - 2) dokonuje badania i oceny ofert;
 - 3) wzywa wykonawców do uzupełnienia lub wyjaśnienia dokumentów wymaganych od wykonawców lub do wyjaśnienia treści oferty;
 - 4) wnioskuje do kierownika zamawiającego o wykluczenie wykonawców w przypadkach przewidzianych ustawą;
 - 5) wnioskuje do kierownika zamawiającego o odrzucenie ofert w przypadkach przewidzianych ustawą;
 - 6) przygotowuje propozycję wyboru oferty najkorzystniejszej bądź wnioskuje do kierownika zamawiającego o unieważnienie postępowania;
 - 7) dokonuje analizy wniesionych środków ochrony prawnej oraz przedstawia kierownikowi zamawiającego rekomendację dotyczącą odpowiedzi na odwołanie albo odpowiedzi na informację o podjętej niezgodnie z przepisami czynności lub zaniechaniu czynności;
 - 8) przedstawia kierownikowi zamawiającego propozycje w zakresie wnioskowania do wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą, przedłużenie okresu ważności wadium, a także w zakresie zatrzymania wadium - w przypadkach określonych ustawą;
 - 9) przygotowuje projekt informacji do wykonawców o zawieszeniu biegu terminu związania ofertą;
 - 10) sprawdza wniesione przez wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
 - 11) zamieszcza ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych na zasadach określonych w art. 95 ustawy.
2. Członkowie komisji dokonują indywidualnej oceny ofert wyłącznie na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, po szczegółowym zapoznaniu się z ofertami oraz opiniami biegłych (jeżeli byli powołani).
3. Wójt Gminy Lubasz na podstawie odrębnego dokumentu może upoważnić Przewodniczącą Komisji lub podczas jego nieobecności innego członka komisji do podpisywania dokumentów w ramach toczącego się postępowania przetargowego w tym m.in. do podpisywania:
- a) zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty,
 - b) zawiadomienia o unieważnieniu postępowania,
 - c) zawiadomienia o wykluczeniu wykonawcy,
 - d) zawiadomienia o odrzuceniu oferty,
 - e) pisma do wykonawców o przedłużeniu terminu związania z ofertą,
 - f) pisma o zawieszeniu biegu terminu związania ofertą.
- Powyższy katalog pism, do podpisywania, których może upoważnić Kierownik Zamawiającego – Wójt Gminy Lubasz jest katalogiem otwartym.

Rozdział III

Prawa i obowiązki członków komisji

§ 7. 1. Do obowiązków **członka komisji** należy w szczególności:

- 1) uczestniczenie w posiedzeniach i pracach komisji;

- 2) przygotowywanie propozycji wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3) badanie i ocena ofert
- 4) złożenie oświadczenia w zakresie określonym w art. 17 ust. 1 ustawy Pzp. oraz oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 5 regulaminu.

§ 8. 1. Przewodniczący komisji odpowiedzialny jest za terminowe opracowanie i przekazanie odpowiednich dokumentów kierownikowi zamawiającego, wykonawcom, a także za zamieszczenie ich w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej i w siedzibie zamawiającego.

2. Przewodniczący reprezentuje komisję wobec osób trzecich.

§ 9. Do obowiązków sekretarza komisji należy w szczególności:

- 1) dokumentowanie czynności komisji, w tym sporządzenie protokołu postępowania wraz z załącznikami;
- 2) sporządzanie protokołów z posiedzeń komisji;
- 3) udział w opracowywaniu treści wniosków, odpowiedzi i wystąpień związanych z prowadzonym postępowaniem;
- 4) przestrzeganie zasady pisemności w zakresie określonym ustawą;
- 5) czuwanie nad prawidłowym wypełnianiem dokumentacji postępowania przez członków komisji;
- 6) odpowiadanie za dokumentację dotyczącą prowadzonego postępowania, przechowywanie ofert oraz wszelkich innych dokumentów związanych z postępowaniem;
- 7) przygotowanie dokumentacji postępowania w celu:
 - a) udostępnienia jej wykonawcom oraz biegłym;
 - b) przekazania właściwym organom prowadzącym postępowania wyjaśniające lub kontrole;
 - c) dokonania jej archiwizacji.

Rozdział IV

CZEŚĆ JAWNA

§ 10 OTWARCIE OFERT

1. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **22 listopada 2017 r. o godz. 10.30** w biurze nr 04 Urzędu Gminy Lubasz
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Przewodniczący Komisji podaje kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, okaże obecnym stan zabezpieczenia wszystkich ofert.
3. Komisja odeśle nie otwarte oferty Wykonawcom, którzy:
 - złożyli oferty po terminie,
 - wycofali swoje oferty przed upływem terminu składania ofert.
4. Podczas otwarcia ofert Przewodniczący Komisji podaje:
 - 1) datę i godzinę otrzymania oferty oraz nadaje jej numer,
 - 1) sprawdza, czy oferty nie zostały uszkodzone lub otwarte;
 - 2) sprawdza termin złożenia ofert (datę i godzinę);

- 3) otwiera oferty, które zostały złożone w terminie;
- 4) odczytuje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Komisja zwraca oferty złożone po terminie, zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.
6. Z czynności jawnych sekretarz sporządza protokół. Informacje powyższe zostają przekazane niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

Rozdział V **CZĘŚĆ TAJNA**

§ 11 OCENA OFERT

1. W trakcie procedury oceny ofert Komisja określi czy każda z ofert:
 1. spełnia zasady określone w ustawie – Prawo zamówień publicznych i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 2. została prawidłowo podpisana,
 3. jest w swojej istocie zgodna z wymogami SIWZ,
 4. zawiera wszelkie wymagane specyfikacją dokumenty i oświadczenia.
2. Komisja dokona sprawdzenia ofert pod kątem oczywistych omyłek pisarskich i omyłek rachunkowych zgodnie z art. 87 ustawy – Prawo zamówień publicznych dokona ich poprawienia, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Komisja przedłoży kierownikowi zamawiającego propozycję wyboru oferty według następujących kryteriów i ich procentowego znaczenia w skali 100 punktowej.

1. Cena za całość przedmiotu zamówienia – waga 60%

Oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów, oferty z kolejnymi cenami otrzymają liczbę punktów obliczoną wg poniższego wzoru:

$(\text{cena oferty z najniższą ceną} \times 60) / \text{cena badanej oferty} = \text{liczba punktów}$

2. Termin gwarancji jakości – waga 20%

Zamawiający oceni termin gwarancji jakości zadeklarowany przez Wykonawców w ofertach, w następujący sposób:

Minimalny wymagany termin gwarancji jakości dla całości obiektu wynosi 36 miesięcy. Oferty z krótszym terminem gwarancji jakości zostaną odrzucone jako sprzeczne z treścią SIWZ.

Za zaoferowanie przedłużenia terminu gwarancji jakości o każde pełne 6 miesięcy oferta Wykonawcy otrzyma 5 pkt, do zaoferowania łącznego 60-miesięcznego terminu gwarancji jakości, za co oferta Wykonawcy otrzyma 20 pkt. Przykładowo, za zaoferowanie przedłużenia terminu gwarancji jakości o 20 miesięcy (tj. o 3 x pełne 6 miesięcy) oferta Wykonawcy otrzyma 15 pkt. Maksymalna ocena wynosi 20 pkt przy przedłużeniu terminu gwarancji o co najmniej 24 miesiące (tj. do co najmniej 60 miesięcy).

3. Termin wykonania zamówienia – waga 20%

Zamawiający oceni termin wykonania zamówienia zadeklarowany przez Wykonawców w ofertach,

w następujący sposób:

Zamówienie związane z rozbudową budynku gospodarczego ze zmianą funkcji, w tym prace budowlane należy wykonać najpóźniej w terminie do dnia **15 maja 2018 r.** (termin maksymalny). Oferty z dłuższym terminem wykonania zostaną odrzucone jako sprzeczne z treścią SIWZ.

Za zaoferowanie skrócenia ww. terminu maksymalnego oferta Wykonawcy otrzyma 0,8 pkt za każdy dzień kalendarzowy skrócenia, do skrócenia maksymalnie o 25 dni kalendarzowych, za co oferta Wykonawcy otrzyma 20 pkt. Przykładowo, za zaoferowanie skrócenia terminu maksymalnego o 12 dni oferta otrzyma 9,6 pkt.

Oferty niedeklarujące skrócenia terminu maksymalnego otrzymają 0 pkt.

Zaoferowanie skrócenia terminu maksymalnego o więcej niż 25 dni kalendarzowych będzie traktowane jak zaoferowanie skrócenia o 25 dni kalendarzowych.

Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę z największą łączną liczbą punktów przyznaną w świetle ww. kryteriów. W przypadku dwóch lub więcej ofert z taką samą najwyższą liczbą punktów, zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Łączna maksymalna liczba punktów w ramach trzech kryteriów to **100 pkt.**

4. W przypadku wykluczenia, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. lub odrzucenia oferty Komisja przedstawia swoje propozycje Wójtowi.

6. Jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 93 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych komisja występuje do Wójta z wnioskiem o unieważnienie przetargu.

7. Po zakończeniu postępowania Komisja przedstawia Wójtowi propozycję wyboru najkorzystniejszej oferty oraz sporządza protokół z prac Komisji.

8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Komisja przedstawia Wójtowi propozycję wyboru ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert - najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny punktowej.

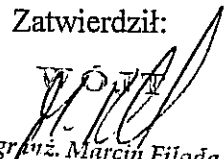
Rozdział VI Zakończenie prac komisji

§ 12. 1. Przewodniczący komisji przekazuje kierownikowi zamawiającego do zatwierdzenia pisemny protokół postępowania wraz z załącznikami.

2. Komisja kończy działanie z chwilą wykonania ostatniej czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, co stanowi podstawę do zatwierdzenia protokołu postępowania przez kierownika zamawiającego.

Lubasz, dnia  11.2017 r.

Zatwierdził:


(mgr inż. Marcin Filoń)


Radosław Łotyszonek

RADCA PRAWNY