

WÓJT GMINY LUBASZ
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
działek nr 709/7 położonej w miejscowości Lubasz oraz 56/1 położonej w Kamionce

Przedmiot przetargu:

1. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 709/7 w Lubasz:

- powierzchnia 1081 m²,
- księga wieczysta – PO2T/00018377/6,
- Cena wywoławcza - 29.000,00 zł.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego w/w działka posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren dróg wewnętrznych.

2. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 56/1 w Kamionce:

- powierzchnia 1121 m²,
- księga wieczysta – PO2T/00018482/5,
- Cena wywoławcza - 14.500,00 zł.

Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg w formie licytacji ustnej odbędzie się w **dniu 12 sierpnia 2019 r. o godz.10.00** w sali nr 04 Urzędu Gminy w Lubasz, ul. Chrobrego 37.

Osoby zainteresowane zakupem działek wpłacają wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy lub na konto BS Czarnków o/ Lubasz 26895100091300 217620000010. Wadium należy wpłacić w ten sposób, aby znajdowało się na koncie Urzędu Gminy najpóźniej w dniu **7 sierpnia 2019 r.**

Wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu,
- przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży,
- zwrotowi – uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej (postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych).

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT (23%).

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy przetargu składają pisemne oświadczenie, że zapoznali się ze sposobem zagospodarowania nieruchomości oraz regulaminem przetargu.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca (opłaty sądowe i notarialne, podatki).

Informacje na temat nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Lubasz, pok. Nr 202 oraz pod nr tel. (067) 2556012 (wew. 22) lub 790202483.

WÓJT

(mgr inż. Marcin Floda)

Radosław Łotyszonek

RADCA PRAWNY