Ogłoszenie nr 510160183-N-2019 z dnia 01-08-2019 r.

**Gmina Lubasz: Remont i termomodernizacja budynku szatniowego przy stadionie w Lubaszu  
  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 573146-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Lubasz, Krajowy numer identyfikacyjny 57079110600000, ul. ul. B. Chrobrego  37, 64-720  Lubasz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 67 255 60 12, e-mail lubasz@wokiss.pl, faks 67 255 64 62.   
Adres strony internetowej (url): www.bip.lubasz.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Remont i termomodernizacja budynku szatniowego przy stadionie w Lubaszu

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia***(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano - remontowe i termomodernizacyjne na terenie stadionu w Lubaszu, prowadzone na podstawie opracowanego projektu budowlanego bez zgłoszenia i pozwolenia na budowę (wysokość obiektu +8,23). Jednak w celu zapewnienia jakości wykonywanych robót Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do kierowania robotami objętymi umową przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane. Z uwagi na termin planowanych robót pokrywający się z rozgrywkami piłkarskimi na stadionie plac budowy wyznacza się poza strefą boiska oraz dojazdu na obiekt. Drogi komunikacyjne w trakcie wykonywania umowy muszą pozostawać w stanie wolnym od przeszkód. 2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności następujące prace: 1) Rozbiórkę istniejącego chodnika z płyt betonowych przy budynku. 2) Skucie betonowych podestów przy wejściach do budynku. 3) Rozebranie istniejącego pokrycia dachu z eternitu przez wyspecjalizowaną firmę - posiadającą stosowne pozwolenie, materiał porozbiórkowy Wykonawca przeznacza do utylizacji. 4) Docieplenie wełną mineralną skosów dachowych poddasza. 5) Wymiana łacenia na połaci dachu i wykonanie nowego pokrycia z blachy dachówko podobnej. 6) Docieplenie wełną mineralną połaci daszków wystawek dachowych. 7) Docieplenie styropianem ścian wystawek dachowych. 8) Docieplenie styropianem ścian budynku. 9) Wykonanie nowych obróbek blacharskich na budynku. 10) Wymiana zewnętrznych drzwi wejściowych w poziomie parteru i na poddaszu. 11) Wymiana okien drewnianych na PCV posiadających odpowiednią izolacyjność. 12) Wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku. 13) Wykonanie nowych podestów z kostki betonowej przy wejściach do budynku. 14) Renowację krat okiennych. 15) Nadmurowanie komina i wykonanie czapy betonowej. 16) Remont schodów zewnętrznych. 17) Roboty malarskie wewnętrzne. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: projekt budowlany (zał. nr 1 do SIWZ) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (zał. nr 2 do SIWZ). 3. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040). W szczególności: 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: roboty budowlane wykonywane przez robotników na podstawie dokumentacji projektowej – roboty w zakresie wymiany pokrycia dachowego oraz ocieplenia przegród zewnętrznych budynku. 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia: • oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy. Pierwsze oświadczenie zostanie złożone Zamawiającemu najpóźniej 7 dni po zawarciu umowy, kolejne na wezwanie Zamawiającego. 4) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. 4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 5. Nie ustala się kluczowych części zamówienia, które muszą być wykonane osobiście przez Wykonawcę. 6. Jeżeli w jakiejkolwiek części SIWZ lub w jej załącznikach wskazano znaki towarowe, patenty i miejsce pochodzenia, należy przyjąć, że są one uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu jedynie wskazanie minimalnych wymagań w zakresie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia, z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. W każdym takim przypadku Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**   
**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45000000-7

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

|  |
| --- |
|  |
| Postępowanie / część zostało unieważnione  tak  Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:  W dniu 31.07.2019 r. o godz. 10³º w siedzibie Urzędu Gminy w Lubaszu, ul. B. Chrobrego 37, sala 04 odbyło się otwarcie części jawnej w/w postępowania. Z uwagi na fakt, iż w wyznaczonym terminie – tj. do 31.07.2019 r. do godz. 10.00 nie wpłynęła żadna oferta Komisja przetargowa zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 6 Regulaminu pracy Komisji Przetargowej stanowiącej załącznik do Zarządzenia 61.2019 Wójta Gminy Lubasz z dnia 15.07.2019 roku zawnioskowała do kierownika zamawiającego – Wójta Gminy Lubasz w dniu 31.07.2019 r. o unieważnienie postępowania. Zachodzi przesłanka jego unieważnienia zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.) - nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. W związku z zaistniałą sytuacją Wójt Gminy Lubasz unieważnił w/w postępowanie w dniu 31.07.2019 r. zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu. |
|  |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.