

**ZARZĄDZENIE NR 49.2020  
RADY GMINY LUBASZ**

z dnia 30 czerwca 2020 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w związku z Uchwałą Nr XIX/156/20 Rady Gminy Lubasz z dnia 25 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na grunty rolne stanowiące własność Gminy Lubasz do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2. 2. Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu bądź roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lubasz oraz zamieszczeniu na stronie internetowej [www.lubasz.pl](http://www.lubasz.pl). Informacja o zamieszczeniu wykazu opublikowana zostanie przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

**WOJT**  
*(mgr inż. Marcin Fioda)*

Załącznik do zarządzenia Nr 49.2020  
 Rady Gminy Lubasz  
 z dnia 30 czerwca 2020 r.

Wykaz nr 1/2020 z dnia 30 czerwca 2020r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami

Lp	Oznaczenie nieruchomości i wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy w dt pszenicy	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
				Aktualne zagospodarowanie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP					
1	Lubasz, działka 458, KW PO2T/00017962/7	0,0400 ha	Grunty orne	Ogródki działkowe	Tereny zabudowy usługowej	0,62 q	Od 01 października 2020	30 maj 2021	Opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego podlegają aktualizacji w przyypadku zmiany Zarządzenia Wójtka Gminy Lubasz w sprawie ustalenia zasad gospodarowania mieniem komunalnym	-
2	Lubasz, działka 458, KW PO2T/00017962/7	0,0100 ha	Grunty orne	Ogródki działkowe	Tereny zabudowy usługowej	0,15 q	Od 01 października 2020	30 maj 2021		-
3	Lubasz, działka 458, KW PO2T/00017962/7	0,0409 ha	Grunty orne	Ogródki działkowe	Tereny zabudowy usługowej	0,62q	Od 01 października 2020	30 maj 2021		-
4	Lubasz, działka 458, KW PO2T/00017962/7	0,0350 ha	Grunty orne	Ogródki działkowe	Tereny zabudowy usługowej	0,545 q	Od 01 października 2020	30 maj 2021		-
5	Lubasz, działka 458, KW PO2T/00017962/7	0,0450 ha	Grunty orne	Ogródki działkowe	Tereny zabudowy usługowej	0,67 q	Od 01 października 2020	30 maj 2021		-

6	Kamionka Działka 58/3 KW PO2T/ 00018482/5	0,5000 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	1,50 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
7	Kamionka Działka 58/3 KW PO2T/ 00018482/5	0,5000 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	1,50 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
8	Kamionka Działka 58/3 KW PO2T/ 00018482/5	0,2500 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	0,75 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
9	Lubasz Działka 463/10 KW PO2T/ 00017962/7	0,0102 ha	Łąki trwałe	Uprawy polowe	Teren powiększenia powierzchni działek istniejącej zabudowy jednorodzinnej	0,1530 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
10	Lubasz Działka 702 KW PO2T/ 00017962/7	0,0453 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Teren rolny	0,10 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
11	Lubasz Działka 702 KW PO2T/ 00017962/7	0,0453 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Teren rolny	0,10 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
12	Kruteczek Działka 33 KW PO2T/ 00018673/1	0,5400 ha	Łąka, pastwisko, grunty orne	łąka i uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	0,62 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-

13	Stajkowo Działka 120/1 KW PO2T/ 00015662/0	0,2500 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	0,35 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
14	Lubasz Działka 463/14 KW PO2T/ 00017962/7	0,0225 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Teren powiększenia powierzchni działek istniejącej zabudowy jednorodzinnej	0,338 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
15	Dębe Działka 66 KW PO2T/ 00018435/1	1,5400 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	3,00 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
16	Lubasz Działka 463/24 KW PO2T/ 00017962/7	0,0118 ha	Łąki trwałe	Uprawy polowe	Teren powiększenia powierzchni działek istniejącej zabudowy jednorodzinnej	0,0177 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
17	Kamionka Działka 99/5 KW PO2T/ 00018655/9	1,3600 ha	Grunty orne, łąki	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	2,88 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
18	Milkowo Działka 255 KW PO2T/ 00018653/5	0,2700 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	W części stanowi teren mieszkanowo usługowy	0,41 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
19	Milkowo Działka 255 KW PO2T/ 00018653/5	0,3800 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	W części stanowi teren mieszkanowo usługowy	0,40 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
20	Milkowo Działka 269	0,2400 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego	0,12 q	Od października	01	30 maj 2021	-

	KW PO2T/ 00018653/5				MPZP		2020			
21	Milkowo Działka 269 KW PO2T/ 00018653/5	0,2400 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	012 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
22	Milkowo Działka 277/1 KW PO2T/ 00018654/2	0,0170 ha	Inne tereny zabudowane	Ogrodki działkowe	Brak obowiązującego MPZP	0,10 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
23	Stajkowo Działka 369/5 KW PO2T/ 00015662/0	0,3056 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	2,34 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
24	Kruteczek Działka 66 KW PO2T/ 00018673/1	0,9600 ha	Grunty orne łąka	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	0,77 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
25	Antoniewo Działka 221 KW PO2T/ 00018245/2	0,7200 ha	Łąki trwałe	Łąki trwałe	Brak obowiązującego MPZP	0 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
26	Antoniewo Działka 222 KW PO2T/ 00018245/2	0,4100 ha	Łąki trwałe	Łąki trwałe	Brak obowiązującego MPZP	0 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
27	Dębe Działka 216 KW PO2T/ 00018435/1	0,8000 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Brak obowiązującego MPZP	0 q	Od października 2020	01	30 maj 2021	-
28	Lubasz Działka	3,2212 ha	Grunty orne	Uprawy polowe	Tereny rolnych i upraw	7,00 q	Od października	01	30 maj 2021	-

226/4 KW PO2T/ 00018245/2				elektrowni wiatrowych,	2020				
---------------------------------	--	--	--	---------------------------	------	--	--	--	--

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Lubasz oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowościach gminy t.j. od dnia 01 lipca 2020 r. do dnia 22 lipca 2020r., a ponadto informację o wykazie umieszcza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.lubasz.pl](http://www.lubasz.pl). Informacji udziela insp. ds. gospodarki nieruchomości i rolnictwa, pok. nr 202, (tel. 790-202-483 lub 67 255-60-12 wew. 22)

  
**WÓJT**  
*(mgr inż. Marcin Filoś)*