

**Uchwała Nr XXV/280/10  
Rady Gminy w Lubaszu  
z dnia 4 marca 2010 r.**

**w sprawie : sprzedaży działki nr 89/3 położonej w Lubaszu.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 13, ust. 1 i art. 37, ust. 2, p. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)

**Rada Gminy w Lubaszu  
uchwała, co następuje:**

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę nr 89/3 położoną w Lubaszu stanowiącą własność mienia komunalnego gminy Lubasz w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 89/1.
- § 2. Upoważnia się Wójta Gminy do dokonania sprzedaży i zawarcia aktu notarialnego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie  
do uchwały Nr XXV/280/10  
Rady Gminy w Lubaszu  
z dnia 4 marca 2010 r.

Działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały położona jest w Lubaszu w rejonie ulicy Stajkowskiej przy drodze dojazdowej do przepompowni ścieków. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jednak ze względu na niewielkie rozmiary nie może być zabudowana zgodnie z ustaleniami planu. Jej niewielka powierzchnia uniemożliwia jakąkolwiek zabudowę.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócił się właściciel sąsiedniej działki nr 89/1. Dokonanie tej sprzedaży poprawi możliwości zagospodarowania działki już posiadanej przez wnioskodawcę.

W związku z tym uzasadnione jest zbycie działki w formie bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.