

**UCHWAŁA NR XXVIII/303/10
RADY GMINY W LUBASZU
z dnia 30 czerwca 2010 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie ulicy Nowej w Lubaszu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

Rada Gminy w Lubaszu uchwała co następuje:

- § 1.1.Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze położonym w rejonie ulicy Nowej w Lubaszu.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na mapie, stanowiącej załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.
- § 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy w Lubaszu
Nr XXVIII/303/10
z dnia 30 czerwca 2010 r.

Przedmiotowa zmiana planu ma na celu przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, zaprojektowanie działek oraz dróg dojazdowych. Ponadto w planie ustalone zostaną zasady zabudowy, zagospodarowania oraz podziału terenu.

Przed podjęciem uchwały stwierdzono, że spełnione zostały warunki określone w art. 14 ust. 3 oraz 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. między innymi wykonano analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przygotowano materiały geodezyjne oraz ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.