

U C H W A Ł A N R X/88/11
RADY GMINY W LUBASZU
z dnia 31 sierpnia 2011

**w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Lubasz do zawarcia umowy najmu lub
dzierżawy na okres do 10 lat części działki nr 7111/3 położonej w Lubaszu.**

1. Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami)
- 2.
- 3.

4. R A D A G M I N Y W L U B A S Z U
uchwała, co następuje:

- § 1. Upoważnia się Wójta Gminy Lubasz do zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na okres do 10 lat części niezabudowanej działki nr 7111/3 położonej w Lubaszu .
- § 2.1. Działka będąca przedmiotem najmu jest własnością Lasów Państwowych i stanowi drogę dojazdową .
2. Przedmiotowa działka jest niezbędna Gminie do wykonywania jej zadań własnych.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka Nr 7111/3 stanowi własność Lasów Państwowych i mimo, iż w rzeczywistości stanowi drogę dojazdową w ewidencji gruntów została zakwalifikowana jako las. Gmina Lubasz czyni starania, by stać się właścicielem drogi, gdyż zamierza skorzystać z programu unijnego PO RYBY, by urządzić tam ścieżkę spacerową. Działania te są jednak długofalowe i czasochłonne. Konkurs pozwalający Gminie Lubasz na starania się o środki na urządzenie ścieżki został już ogłoszony. Aby móc w nim wziąć udział, Gmina Lubasz musi posiadać tytuł prawny do nieruchomości, na której zamierza swoje przedsięwzięcie zrealizować. Jedyną możliwością, przed zakończeniem procesu przejęcia nieruchomości jako samodzielnej działki wyodrębnionej geodezyjnie z zasobów Lasów Państwowych do zasobów mienia komunalnego Gminy, jest podpisanie umowy najmu lub dzierżawy. Z warunków konkursu wynika, że musi zostać zachowana trwałość projektu na 7 lat od jego zakończenia. Stąd umowa najmu lub dzierżawy powinna zostać zawarta na 10 lat.