

Uchwała Nr XXXV/354/14  
Rady Gminy Lubasz  
z dnia 25 września 2014 r.

**w sprawie : zamiany działek położonych w Sławnie.**

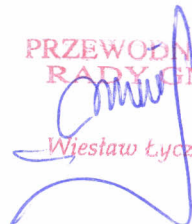
Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. 594 ze zmianami), art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

Rada Gminy Lubasz  
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów mienia komunalnego Gminy Lubasz położonych w Sławnie oznaczonych jako działka Nr 61/2 o powierzchni 0,2016 ha z gruntami stanowiącymi własność Spółdzielni Produkcji Rolnej w Sławnie oznaczonymi jako działka Nr 54/4 o powierzchni 0,1692 ha położonymi w Sławnie.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Lubasz do dokonania zamiany i zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Wiesław Łyczkowski

Uzasadnienie  
do uchwały  
Rady Gminy Lubasz  
Nr XXXV/354/14  
z dnia 25 września 2014 r.

Spółdzielnia Produkcji Rolnej w Sławnie zwróciła się do Wójta Gminy Lubasz o przeprowadzenie procedury podziału działki nr 61 stanowiącej własność Gminy Lubasz oraz działki nr 54/1 stanowiącej własność spółdzielni. W wyniku podziału w/w nieruchomości powstały działki stanowiące drogi gruntowe.

Zamierzeniem Spółdzielni Produkcji Rolnej jest uregulowanie sprawy przejazdu przez teren spółdzielni poprzez zamianę drogi oznaczonej nr 61/2 (własność Gminy Lubasz ) na drogę oznaczoną nr 54/4 ( własność Spółdzielni Produkcji Rolnej ).

Odcinek drogi nr 61/2 jest nieprzejezdny, rosną na nim zakrzaczenia i przecina on grunty stanowiąca własność spółdzielni. Z kolei odcinek drogi nr 54/4 przebiegający przez grunty spółdzielni jest przejezdny i stanowi uczęszczaną przez mieszkańców drogę gruntową utrzymywaną przez spółdzielnię, W wyniku podziału oraz zamiany między stronami Spółdzielnia Produkcji Rolnej staje się właścicielem działki nr 61/2, natomiast Gmina Lubasz staje się właścicielem działki nr 54/4 stanowiącej drogę gruntową. Działka nr 54/4 jest odcinkiem dłuższej drogi, która biegnie w kierunku Lubasza i po 2 km staje się ulicą Łąkową. W związku z tym, że wymiana nieruchomości jest formą obrotu nieruchomościami przeprowadzenie takiej czynności wymaga uzyskania zgody w formie uchwały Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Wiesław Łyczykowski