Lubasz, dnia 22.07.2015

Dotyczy: **Postępowania na remont budynku Publicznej Szkoły Podstawowej z dostosowaniem**

**do osób niepełnosprawnych**.

**Pytanie dotyczące SIWZ**

„Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (Dział XVII   
pkt. 4.1 „Opis sposobu obliczenia ceny” wskazał, iż cena ofertowa brutto winna być obliczona w oparciu o załączone przedmiary robót, specyfikacje techniczne, dokumentacje projektową”. Ze względu na stwierdzone przez nas niespójności wymienionych dokumentów proszę wskazać, który z nich ma stanowić podstawę wyceny, w związku z przyjętym przez Zamawiającego ryczałtowym charakterem rozliczenia robót.

**Odpowiedź**

Wykonawca podając cenę ryczałtową realizacji zadania winien wziąć pod uwagę dokumentację projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót wraz z przedmiarem robót. Podając cenę oferty należy uwzględnić wszystkie koszty wykonania zamówienia. W tym również inne czynniki nie ujęte w dokumentacji, a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną i odpowiednie przepisy prawa mające lub mogące mieć wpływ na koszty. W celu właściwego oszczania kosztów realizacji zadania wskazana jest wizja lokalna oferenta na obiekcie.