

**Uchwała Nr XVIII/143/16
Rady Gminy Lubasz
z dnia 10 marca 2016 r.**

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo na lata 2015-2022.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku poz. 1515, ze zmianami) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. z 2013 r. poz. 501 ze zmianami)

RADA GMINY LUBASZ

uchwała co następuje:

- §1. Zatwierdza się do realizacji dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Jędrzejewo na lata 2015-2022” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- §2. Traci moc uchwała XXIV/272/09 Rady Gminy w Lubaszu z dnia 29 grudnia 2009 r oraz uchwała nr XXVIII/312/10 Rady Gminy w Lubaszu z dnia 30 czerwca 2010 r.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubasz.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRYWATNICZKA
RADA GMINY**
Zasłona Andrzejewska

Uzasadnienie
do uchwały Nr XVIII/143/16
Rady Gminy Lubasz
z dnia 10 marca 2016 r.

Plan Odnowy Miejscowości Jędrzejewo jest dokumentem, który będzie służył jako punkt odniesienia dla działań o charakterze rozwojowym wsi Jędrzejewo. Przedstawia on sytuację społeczno-ekonomiczną, formułuje cele i zawiera opis priorytetowych zadań do realizacji w przeciągu najbliższych ośmiu lat, ponadto wskazuje kierunki zaangażowania środków funduszy strukturalnych i środków własnych gminy.

Plan Odnowy Miejscowości Jędrzejewo został oparty na założeniach ujętych w Strategii rozwoju gminy Lubasz, Wieloletnim Planie Inwestycyjnym, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i wniosków wynikających z konsultacji społeczno-gospodarczych.

Plan Odnowy Miejscowości Jędrzejewo. został wcześniej uchwalony przez zebranie wiejskie. Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym do aplikowania m.in. o wsparcie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich czy też programów dofinansowanych ze środków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego.

Zebranie wiejskie wprowadziło zmiany do obowiązującego planu odnowy dla wsi Jędrzejewo.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Zaneta Jędrzejewska

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JĘDRZEJEWO



NA LATA 2015-2022

Opracowanie Rada Sołecka Jędrzejewo

Wrzesień 2015

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP I POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY.....	3
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	4
2.1. Lokalizacja w gminie i rys historyczny.....	4
2.2. Funkcja miejscowości	6
2.3. Użytkowanie gruntów.....	6
2.4. Sytuacja demograficzna.....	7
2.5. Gospodarka	8
2.6. Kultura - życie kulturalne.....	8
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW.....	8
3.1. Zasoby przyrodnicze.....	8
3.1.1 Lasy.....	8
3.1.2 Wody powierzchniowe	9
3.1.3 Formy ochrony przyrody	9
3.2. Zasoby kulturowe.....	9
3.2.1 Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego	9
3.2.2 Obiekty kulturalne użyteczności publicznej	10
3.2.3 Inne obiekty.....	11
3.3 Zasoby oświatowe.....	12
3.4. Zasoby infrastrukturalne.....	13
3.4.1 Sieć komunikacyjna	13
3.4.2 Gospodarka wodna	13
3.4.3 Gospodarka ściekowa.....	13
3.4.4 Gospodarka odpadami	14
3.4.5 Sieć gazowa.....	14
3.4.6 Telekomunikacja.....	14
3.5. Zasoby rekreacyjne	14
4. ANALIZA SWOT.....	15
5. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	16
6. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2015-2022.....	16
6.1. TYTUŁ PROJEKTU.....	17
6.2. TYTUŁ PROJEKTU	18
6.3 TYTUŁ PROJEKTU.....	19
6.4. TYTUŁ PROJEKTU.....	20
6.5. TYTUŁ PROJEKTU.....	21
6.6. TYTUŁ PROJEKTU.....	21
7. OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ.....	21
8. SYSTEM WDRAŻANIA	22
9. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY, AKTUALIZACJI I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ.....	22

1. Wstęp i powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy

Wstęp:

Podstawą rozwoju miejscowości Jędrzejewo jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Jędrzejewo”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2015 -2022. Dokument ten został poddany ocenie mieszkańców a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie, zawiera również wariant rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Jego utworzenie ma znaczenie dla stabilnego i przemyślanego rozwoju miejscowości z uwzględnieniem zaangażowania wszystkich jej mieszkańców. Plan jest elementem wspierającym proces odnowy wsi. Wypracowanie POM powinno mieć wpływ na zintegrowanie społeczności wiejskiej oraz pobudzenie aktywności mieszkańców sołectwa poprzez stymulowanie i wspomaganie oddolnych inicjatyw rozwojowych. Plan Odnowy Miejscowości jest również dokumentem wymaganym podczas aplikowania o środki będące w dyspozycji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego. Plan Odnowy Miejscowości dotyczy przede wszystkim inwestycji oraz działań aktywizacyjnych mających poprawić komfort życia lokalnej społeczności oraz pobudzić ją do aktywności.

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo” są spójne ze Strategią zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa na lata 2012-2020 (SZRWRiR). Długookresowy cel główny działań służących rozwojowi obszarów wiejskich, rolnictwa i rybactwa zdefiniowano w strategii w następujący sposób: poprawa jakości życia na obszarach wiejskich oraz efektywne wykorzystanie ich zasobów i potencjałów, w tym rolnictwa i rybactwa, dla zrównoważonego rozwoju kraju. Działania zapisane w Planie Odnowy Miejscowości Jędrzejewo wpisują się w cele szczegółowe SZRWRiR zwłaszcza w zakresie:

Cel 1. Wzrost jakości kapitału ludzkiego, społecznego, zatrudnienia i przedsiębiorczości na obszarach wiejskich;

Cel 2. Poprawa warunków życia na obszarach wiejskich oraz poprawa ich dostępności przestrzennej.

Plan Odnowy Miejscowości wpisuje się również w „Strategię rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020 roku. Wielkopolska 2020, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubasz, Strategię Rozwoju Gminy Lubasz na lata 2015 – 2025 oraz Strategię Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Powiatu Czarnkowsko –

Trzcianeckiego. Niniejszy plan odnowy jest także zgodny z celami rozwoju Czarnkowsko – Trzcianeckiej Lokalnej Grupy Działania (celami zamieszczonymi w statucie organizacji). Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono analizę SWOT, wybrano misję, cele i kierunki działania oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Jędrzejewo.

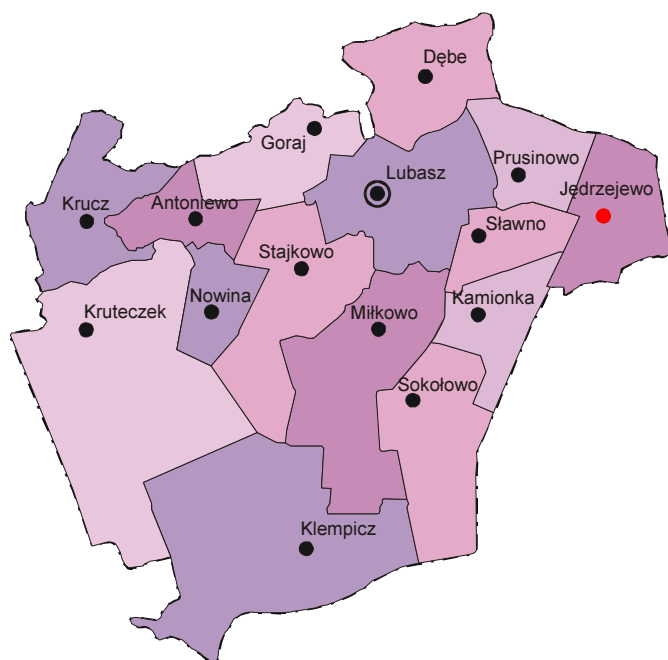
W opracowaniu Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo czynny udział brali mieszkańcy miejscowości Jędrzejewo. Mieszkańcy Jędrzejewa na czele z powołaną Grupą Odnowy Wsi zorganizowali Zebranie Wiejskie, w trakcie którego omawiane były założenia Planu, przeprowadzono analizę SWOT, sformułowano wizję miejscowości oraz najważniejsze zadania do realizacji w latach 2015-2022. Uczestnikami debaty strategicznej byli reprezentujący miejscowość Jędrzejewo, a mianowicie:

- Benedykt Koriakowski
- Grażyna Klewenhagen
- Bogusława Sochalska
- Katarzyna Jagła
- Alina Styczyńska
- Wiesław Adamek
- Łukasz Wlekły
- Roman Rembarz
- Władysław Pauszek
- Paweł Rzysko

2. Charakterystyka miejscowości Jędrzejewo

2.1. Lokalizacja w gminie i rys historyczny

Miejscowość Jędrzejewo - wieś sołecka w województwie wielkopolskim, w powiecie czarnkowsko - trzcianeckim, w północno - wschodniej części gminy Lubasz. Jest położona w odległości około 7 km od Lubasza (siedziby władz gminy) i około 7 km od Czarnkowa (siedziby władz powiatu). Odległości od innych ważniejszych miast regionu wynoszą: od Piły – 42 km, a od Poznania – 64 km.



Mapa 1. Położenie miejscowości w gminie.

Źródło: K. Helwich

Miejscowość usytuowana jest na szlakach komunikacyjnych o znaczeniu gminnym i powiatowym. Przez miejscowość przebiega drogi powiatowe nr 1350 P relacji Prusinowo – Jędrzejewo – Komorzewo oraz droga nr 1343 P Śmieszkowo – Jędrzejewo – Młynkowo – Boruszyn. Przez Jędrzejewo przebiega także linia kolejowa relacji Drawski Młyn przez Lubasz i Ryczywół do Rogoźna. Od kilku lat odcinek ten jest wyłączony z ruchu pociągów pasażerskich i odbywa się tu sporadyczny transport materiałów masowych.

Wieś Jędrzejewo zajmuje powierzchnię 706 ha i jest wsią o dobrze zachowanym historycznym układzie przestrzennym owalnicy, należącym do najstarszych wiejskich rozplanowań. Oś założenia skierowana została w kierunku północny – zachód i południowy – wschód. Wieś posiada zwartą zabudowę (zwłaszcza w południowej części) usytuowaną po zewnętrznej stronie owalnicy. Zagrody są z reguły niewielkie i ustawione ciasno.

W powszechnie dostępnych materiałach nie pojawia się żadna wzmianka dotycząca historii wsi, jednak zachowany dawny układ przestrzenny wsi wskazuje na średniowieczną metrykę. Więcej informacji historycznych zachowanych zostało na temat zespołu folwarcznego, który powstał w 2 poł. XIX w. i następnie na pocz. XX w. został rozbudowany. Majątek do czasów II wojny światowej pozostawał w rękach właścicieli niemieckich, ostatnim właścicielem był Max Reiman.

Wieś posiada zachowaną licznie dawną zabudowę gospodarstw wiejskich. Domy mieszkalne – murowane, wzniesione w k. XIX w. i pocz. XX w., usytuowane przeważnie

kalenicowo wzdłuż drogi, zachowane również pozostały dawne obiekty gospodarcze. Około 1 km na południe od wsi Jędrzejewo, po wschodniej stronie drogi łączącej Jędrzejewo z Młynkowem, położony jest zespół folwarczny. Podwórze gospodarcze założone na planie prostokąta otoczone jest murowanymi zabudowaniami gospodarczymi. Obiekt mieszkalny – dom rzadcy folwarku, tzw. Rządcówka – usytuowany został bezpośrednio po zachodniej stronie podwórza. Rządcówka wzniesiona w 1905r. jest budynkiem jednokondygnacyjnym, z użytkowym poddaszem podwyższonym w części środkowej, całość nakryta dachem dwuspadowym o niewielkim kącie nachylenia. Ceglane elewacje ozdobione są poziomymi pasami dekoracyjnego tynku. Z dawnej zabudowy pochodzącej z końca XIX w. zachowane zostały: obora – 1889 r., chlewnia – 1894 r. i stajnia – 1905 r. (obecnie magazyn). We wschodniej części podwórza wzniesione zostały w okresie powojennym współczesne obiekty gospodarcze. Wzdłuż drogi dojazdowej usytuowana została dawna folwarczna kolonia mieszkalna.



Rysunek 1. Budynek po starej kuźni.

Źródło: L. Helwich

2.2. Funkcja miejscowości

Wieś Jędrzejewo znajduje się poza wyraźnym zasięgiem wpływów ośrodka gminnego, przy drodze o znaczeniu pozaregionalnym – Czarnków – Połajewo. Wieś Jędrzejewo predysponowana jest do wzmocnienia rangi obsługi rolnictwa poprzez wyznaczenie obszaru dla przetwórstwa rolno – spożywczego. Dobre położenie komunikacyjne przy drodze Czarnków – Poznań pozwoli równocześnie na sprawną dystrybucję produkcji ponadlokalnej.

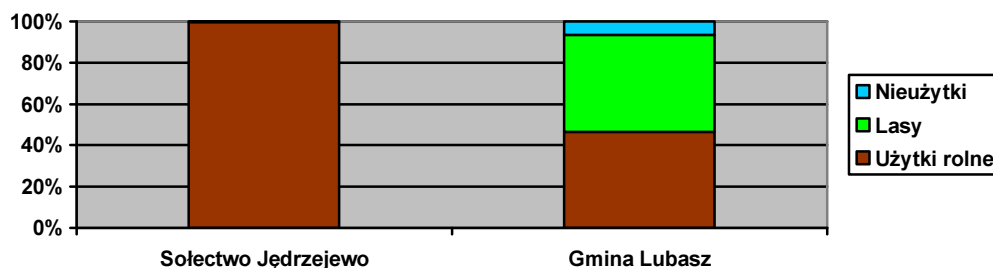
Na terenie Jędrzejewa został wyodrębniony teren pod działalność usługowo – produkcyjną. W przyszłości może mieć to znaczący wpływ na rozwój wsi. W ostatnich latach w sąsiedniej wsi Grzępy (gm. Czarnków) została wybudowana duża drukarnia oraz centrum logistyczne. W planach jest również umiejscowienie kolejnych firm w najbliższej okolicy. Sytuacja ta może mieć znaczący wpływ na rozwój wsi Jędrzejewo.

2.3. Użytkowanie gruntów

Miejscowość Jędrzejewo zajmuje powierzchnię 706,4693 ha (tj. 4,2% powierzchni gminy). Użytkowanie gruntów w miejscowości według stanu na dzień 30. 10. 2009 roku przedstawia się następująco:

- powierzchnia użytków rolnych – 705,93 ha (tj. 99,94% ogólnej powierzchni miejscowości).
- powierzchnia lasów – 0,0 ha (tj. 0% ogólnej powierzchni miejscowości),
- pozostałe grunty i nieużytki 0,53 ha (tj. 0,06% ogólnej powierzchni miejscowości).

Wśród użytków rolnych dominowały grunty orne, pastwiska i łąki .



Wykres 1. Użytkowanie gruntów w sołectwie Jędrzejewo na tle gminy Lubasz.

Porównując dane statystyczne dotyczące użytkowania gruntów w miejscowości i na terenie gminy można stwierdzić, iż:

- Powierzchnia użytków rolnych w miejscowości Jędrzejewo stanowiła 99,94% powierzchni wsi. Dla porównania udział powierzchni użytków rolnych do powierzchni całej gminy Lubasz wynosił tylko 46,7%.
- Powierzchnia lasów w miejscowości Jędrzejewo stanowiła 0% jej powierzchni. Dla porównania udział powierzchni lasów do powierzchni całej gminy Lubasz wynosił aż 46,8%.
- Powierzchnia pozostałych gruntów i nieużytków w miejscowości Jędrzejewo stanowiła 0,06% jej powierzchni. Dla porównania udział powierzchni pozostałych gruntów i nieużytków do powierzchni całej gminy Lubasz wynosił 6,5%.

2.4. Sytuacja demograficzna

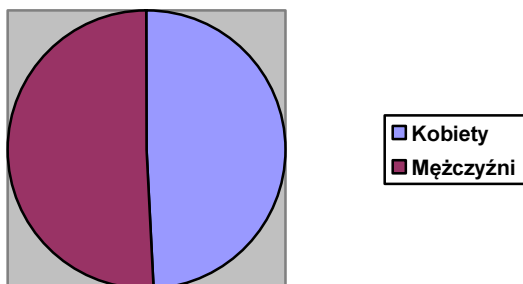
Miejscowość Jędrzejewo według stanu na 30.12.2014 roku liczyła 341 mieszkańców.

Wyszczególnienie	Wyszczególnienie	2009	2014
Ogółem	osoba	330	341
Mężczyźni	osoba	161	173
Kobiety	osoba	169	168

Tabela 1. Liczba ludności miejscowości Jędrzejewo, na przestrzeni lat.

Źródło: Urząd Gminy w Lubasz

- W roku 2014 roku kobiety stanowiły 49,26%, a mężczyźni 50,74 % ogólnej liczby ludności miejscowości.
- Liczba mieszkańców wsi stanowiła pod koniec 2014 roku 4,53 ogólnej liczby ludności gminy, co stanowi nieznaczny wzrost w stosunku do lat poprzednich.



Wykres 2. Mieszkańcy Jędrzejewa w podziale na płeć.

Źródło: Urząd Gminy w Lubasz

2.5. Gospodarka

Pod koniec 2014 roku w Jędrzejewie liczba podmiotów gospodarczych wynosiła 12 i była większa w stosunku do poprzednich lat. Wyspecjalizowały się również wielkoobszarowe gospodarstwa rolne, których na terenie miejscowości jest 3.

Głównymi zakładami pracy dającymi zatrudnienie mieszkańcom poza ich miejscem zamieszkania są Steico, Meblomor, Seaking, Vox, skupione w Czarnkowie, czy Samsung we Wronkach oraz lubaski Plastmet i piekarnia.

2.6. Kultura - życie kulturalne

W Jędrzejewie działalność prowadzi Koło Gospodyń Wiejskich oraz Ochotnicza Straż Pożarna. Jednostki te są głównymi inicjatorami życia społeczno – kulturalnego. Mieszkańcy angażują się w życie społeczne organizując okazjonalne spotkania t.j.: Dzień Babci i Dziadka, bal karnawałowy, Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, dożynki czy zawody strażackie. W poprzednich latach Koło Gospodyń Wiejskich prężnie organizowało spotkania wieczorne w okresie jesienno – zimowym, podczas których Panie nabywały umiejętności kulinarne, krawieckie i manualne. Spotkania miały również na celu integrację mieszkank wsi.

Mieszkańcy rokrocznie wystawiają reprezentację do rywalizacji w konkursach gminnych tj. „Turniej Wsi”, „Najpiękniejszy wieniec dożynkowy”. Miejscem integrującym mieszkańców jest sala wiejska, która znajduje się w centrum wsi. W ostatnich latach została gruntownie wyremontowana kuchnia co przyczyniło się do częstszych spotkań mieszkańców.

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1. Zasoby przyrodnicze

3.1.1 Lasy

Na terenie wsi Jędrzejewo brak jest terenów leśnych. Wokół wsi rozpościerają się głównie pola uprawne, brak jest również łąk i sadów. Jest to charakterystyczne dla tej północno – wschodniej części gminy Lubasz. Zupełnie odmienny stan zalesienia jest w

zachodniej części gminy. Dla porównania całkowita powierzchnia lasów na terenie gminy wynosiła 77.980 ha, tj. 46,5% powierzchni gminy.

3. 1. 2 Wody powierzchniowe

Na terenie Jędrzejewa jedynym zbiornikiem wodnym jest niewielki staw, który jest sporym urozmaiceniem zagospodarowania przestrzennego wsi. Jego stan jest dobry a linia brzegowa jest uporządkowana.

3. 1. 3 Formy ochrony przyrody

W miejscowości Jędrzejewo brak jest obiektów objętych ochroną przyrody. Największym walorem przyrodniczym jest niewielki staw znajdujący się w północno – zachodniej części miejscowości, który jest utrzymany w dobrym stanie.

3.2. Zasoby kulturowe

3. 2. 1 Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego

Na obszarze wsi Jędrzejewo zostały zachowane dwa dawne ewangelickie cmentarze. Starszy, o powierzchni 0,35 ha założony w XIX w., usytuowany jest w południowej części wsi. Zachował on czytelne granice oraz dawny drzewostan i nagrobki. Mogiły zostały jednak zniszczone.

Drugi cmentarz (pow. 0,04 ha) założony na przełomie XIX/XX w. znajduje się ok. 300 m na południe od zabudowań folwarku. Zachował on również czytelny zarys granic i drzewostan, zachowane pozostały także nieliczne fragmenty nagrobków.

Przy skręcie na Prusinowo znajduje się krzyż. Jest to drugi krzyż w Jędrzejewie. Pierwszy powstały jeszcze przed II wojną światową, został zniszczony przez hitlerowców. Kiedy nastąpił koniec wojny Polacy zaczęli wykupywać ziemię na terenie Jędrzejewa (znanego jako wieś o nazwie Holenderdorf) i po osiedleniu postanowili ponownie zbudować krzyż. Każdy starał się o drzewo, które potem przewieziono do miejscowego stolarza, zostało przeznaczone do wyrzeźbienia krzyża. Kiedyś, gdy nie było jeszcze w Jędrzejewie kaplicy, ludzie przychodzili i modlili się właśnie przy krzyżu. Dzisiaj jest on zadbany i starannie pielęgnowany. Podczas ważnych dla Polski rocznic mieszkańcy dekorują go kolorowymi wstęgami i flagami.



Rysunek 2. Krzyż w Jędrzejewie
Źródło: L. Helwich

3. 2. 2 Obiekty kulturalne użyteczności publicznej



Rysunek 3. Sala wiejska w Jędrzejewie.
Źródło: A. Łusiewicz

Miejscem integrującym mieszkańców wsi jest oczywiście sala wiejska znajdująca się w jej centrum. Jest to centrum kulturalne oraz społeczne wsi. Stanowi ono dla mieszkańców główne miejsce spotkań, nawiązywania kontaktów społecznych i zaspokajania potrzeb mieszkańców. Sala wiejska składa się z dużej sali głównej, kuchni i małej salki, która mogłaby pełnić funkcje świetlicy. Budynek sali został zmodernizowany, zwłaszcza kuchnia została dostosowana do obowiązujących standardów higieniczno – sanitarnych, wykonana została również nowa elewacja budynku. Dodatkowo planowany jest remont toalet, wymiana

okien i drzwi zewnętrznych, wykonanie ocieplenie stropu, ścian zewnętrznych oraz adaptacja pierwszego piętra pod kontem wykorzystania na prowadzenie zajęć z dziećmi i młodzieżą.

Mieszkańcy wsi chętnie organizują imprezy okolicznościowe, ogniska, zabawy noworoczne, dyskoteki. Możliwość spotkania się nie tylko w gronie mieszkańców ale i w szerszym, organizowanie imprez, uroczystości integruje społeczność lokalną, sprzyja także nawiązywaniu kontaktów społecznych, wymianie poglądów.

Dalsza modernizacja przełoży się na lepsze warunki rozwojowe mieszkańców miejscowości, w szczególności dzieci i młodzieży. Chętniej będą oni korzystać z obiektu, który jest zadbane i odnowiony.

Kolejnym miejscem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców wsi pod kątem nawiązywania kontaktów społecznych jest stary budynek z czerwonej cegły, w którym dawniej znajdowała się kuźnia. Obecnie mieszkańcy a zwłaszcza członkowie Ochotniczej Straży Pożarnej z Jędrzejewa zamierzają zaadaptować niniejszy budynek na potrzeby izby pamięci lokalnego dziedzictwa i tradycji, tzw. „Kuźnię Pamięci”. Remont miałby polegać na: wykonaniu posadzki, tynków wewnętrznych, ociepleniu stropu, odmalowaniu ścian, wyposażeniu w stoły, krzesła, szafy do eksponatów i gabloty. Część prac remontowych mieszkańcy deklarują wykonać samodzielnie.

Koszt remontu budynku kuźni szacowany jest na sumę 50.000,00 zł a planuje się jego wykonanie w latach 2016 - 2020.

Remont niniejszego budynku w znaczący sposób wpłynie na zwiększenie zainteresowanie mieszkańców lokalną historią i tradycją, poprawi się ich tożsamość lokalna i poczucie dumy z miejsca, w którym mieszkają. Duże znaczenie w kontekście planowanej inwestycji mają osiągnięcia dzieci uczęszczających do szkoły w Jędrzejewie, które od wielu lat zajmują czołowe miejsca w konkursie Wiedzy o Wielkopolsce.

3. 2. 3 Inne obiekty

Na terenie Jędrzejewa znajdują się obiekty o wartościach zabytkowych, które są objęte ochroną konserwatorską.

Tabela 3. Obiekty o wartościach zabytkowych w miejscowości Jędrzejewo

L.p.	Obiekt	Materiał obiektu	Datowanie
1.	Stacja PKP	murowana	4 ćw. XIX
2.	ZESPÓŁ FOLWARCZNY		
a.	Budynek mieszkalno-administracyjny	murowany	1905
b.	Magazyn paszowy	murowany	2 poł. XIX
c.	obora	murowana	1889
d.	Stajnia, magazyn	murowana	1905
e.	Chlewnia	murowana	1894
3	Młyn obok Nr 6	murowany	4 ćw. XIX
4.	Dom nr 6	murowany	Ok. 1910
5.	Dom nr 7	murowany	4 ćw. XIX
6.	Dom nr 8	murowany	XIX/XX
7.	Dom nr 13	murowany	4 ćw. XIX
8.	Dom nr 14	murowany	3. ćw. XIX
9.	Dom nr 16	murowany	1922
10.	Dom nr 25	murowany	$\frac{3}{4}$ ćw. XIX
11.	Dom nr 33	murowany	1 ćw. XX
12.	ZAGRODA Nr 35		

a.	dom	murowany	1 ćw. XX
b.	Budynek gospodarczy	murowany	1 ćw. XX
13.	Dom nr 36	murowany	1 ćw. XX
14.	Dom nr 38	murowany/gliniany	3 ćw. XIX
15.	Dom nr 49	murowany	4 ćw. XIX
16.	Dom bez n-ru	murowany	$\frac{3}{4}$ ćw. XIX
17.	Dom bez n-ru	murowany	poł. XIX
18.	Dom bez n-ru	murowany	3 ćw. XIX
19.	Cmentarz Ewangelicko - Augsburgski	Nieczynny	XIX
20	Cmentarz Ewangelicko - Augsburgski	nieczynny	XIX/XX

Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubasz (2000)



Rysunek. 4 Stara stacja PKP

Źródło: L. Helwich

3.3. Zasoby oświatowe

W Jędrzejewie mieści się Szkoła Podstawowa do której uczęszcza 95 dzieci, do klas 1-6. Stan techniczny budynku jest dość dobry, choć wymaga bieżących remontów pielęgnacyjnych. W 2013 roku wykonana została termomodernizacja szkoły wraz z nową elewacją i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. Przy szkole znajduje się plac wydzielony pod planowane boisko szkolne. W 2015 roku zamontowano tam plac zabaw. Teren wymaga dalszego zagospodarowania w celu polepszenia warunków rozwojowych dzieci i młodzieży.

Starsza młodzież szkolna uczęszcza Gimnazjum w Lubasz (6 km) i szkół ponadgimnazjalnych, liceów w Czarnkowie bądź Lubasz.



Rysunek 5. Szkoła Podstawowa w Jędrzejewie Źródło: A. Łusiewicz

3.4. Zasoby infrastrukturalne

3.4.1 Sieć komunikacyjna

Przez miejscowość przebiegają dwie drogi powiatowe:

- nr 1350 P relacji Prusinwno – Jędrzejewo – Komarzego
- nr 1343 P Śmieszkowo – Jędrzejewo – Młynkowo – Boruszyn

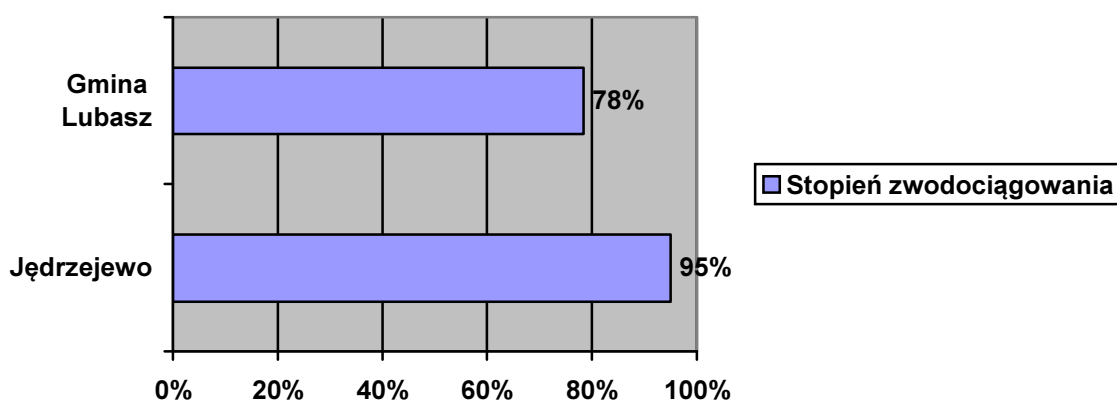
Są to drogi o dość dobrym stanie technicznym. Zwłaszcza droga 1343 P jest wysoko oceniana przez mieszkańców. W 2014 roku wykonana została ścieżka pieszo – rowerowa pomiędzy centrum miejscowości a blokami.

Brak drogi o kategorii wojewódzkiej czy krajowej wpływa na peryferyjnych charakter miejscowości ale jednocześnie wpływa na ciszę i spokój w całej miejscowości. Mieszkańcy podczas prowadzonych ankiet wyrazili głębokie zadowolenie z tej sytuacji.

Miejscowość posiada połączenia regularnej komunikacji autobusowej. Na terenie wsi znajduje się 1 przystanek autobusowy, Mimo, iż połączenia nie są częste (3 razy w ciągu dnia) i tylko w kierunku Czarnkowa, to mieszkańcy nie narzekają na utrudniony dojazd. Obecnie bowiem większość mieszkańców posiada już własne pojazdy.

3.4.2 Gospodarka wodna

Do miejscowości woda do celów komunalnych dostarczana jest z ujęcia wody w Jędrzejewie. Woda jest czerpana poprzez 2 studnie wiercone o głębokościach 150,0 i 135,0 m z warstwy trzeciorzędowej. Zasoby eksploatacyjne w kat. „B” ustalono na $Q = 24,7 \text{ m}^3/\text{h}$. Stacja uzdatniania wody wyposażona jest w zbiornik, 2 filtry pospieszne i 2 zbiorniki wyrównawcze o $V=51,9 \text{ m}^3/\text{h}$. Sieć wodociągowa liczy 3,109 km. Z wodociągu korzysta zdecydowana większość mieszkańców wsi - stopień zwodociągowania wsi wynosi 95%. Dla porównania stopień zwodociągowania Gminy Lubasz wynosi 78,35%.



Wykres 4. Stopień zwodociągowania miejscowości na tle gminy.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy w Lubaszu

3.4.3 Gospodarka ściekowa

W Jędrzejewie funkcjonuje nowa sieć kanalizacyjna, zainstalowana w 2008 roku. Pod koniec 2009 większość mieszkańców była już podłączona do sieci. Ścieki są odprowadzane

do oczyszczalni biologiczno – mechanicznej zlokalizowanej również w miejscowości Jędrzejewo. Łączna długość sieci wynosi 2,892 km.

3. 4. 4 Gospodarka odpadami

W miejscowości Jędrzejewo nie ma składowiska odpadów. Najbliższe składowisko znajduje się w miejscowości Sławienko (5 km), które zostało wybudowane w 2001 roku i do dziś zarządzane jest przez gminę. Składowisko jest złożone z dwóch kwater, ale obecnie eksploatowana jest tylko jedna. Pojemność całkowita składowiska: I kwatera 11340 m³, 2520m² powierzchni. We wsi ustawione są również pojemniki do segregacji odpadów. Do dyspozycji mieszkańców są 4 pojemniki na szkło, 5 na opakowania typu PET, 2 na papier i tekturę. Odbiór i transport zebranych odpadów prowadzony jest m.in. przez Gminny Zakład Komunalny.

3. 4. 5 Sieć gazowa

Na terenie miejscowości Jędrzejewo nie ma sieci gazowej. Wieś nie jest planowana do objęcia gazyfikacją. Być może w kolejnych latach, pod wpływem inwestycji w sąsiedniej miejscowości Grzępy miejscowość Jędrzejewo zostanie zgazyfikowana.

3. 4. 6 Telekomunikacja

Tradycyjna sieć telekomunikacyjna na terenie miejscowości Jędrzejewo jest obsługiwana przez TP S.A. Gospodarstwa domowe mają możliwość stałego podłączenia do sieci Internet poprzez łącza TP S.A (Neostrada), lub telefonii komórkowych. Jakość usług jest oceniana przez mieszkańców jako zadowalająca.

3.5. Zasoby rekreacyjne

Do obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych w szczególności na położenie a także cechy funkcjonalno – przestrzenne zaliczyć można: salę wiejską (świetlica), budynek dawnej kuźni, teren boisk (przy szkole oraz przy blokach), teren przy świetlicy wiejskiej (strefa rekreacji i integracji), budowę chodników oraz dróg rowerowych.

We wsi Jędrzejewo znajduje się plac do gry w piłkę nożną, o nawierzchni trawiastej - miejsce sprzyjające nawiązywaniu kontaktów oraz zaspokajaniu potrzeb sportowych mieszkańców wsi. Z boiska bardzo chętnie korzystają dzieci grając w piłkę nożną. Boisko należy jednak naprawić, gdyż wymaga to jego obecny stan techniczny. W tym celu konieczne jest nawiezenie ziemi, wyrównanie terenu, zasianie trawy, wykonanie liniowania, montaż urządzeń sportowych.

Przy świetlicy wiejskiej znajduje się również teren zielony, który mieszkańcy pragną zagospodarować na cele rekreacyjne i integracyjne. Ma tam powstać miejsce na ognisko z ławeczkami, stołami i zielonymi nasadzeniami oraz siłownią zewnętrzną.

Urządzenie strefy rekreacji i placu zabaw planowane jest na lata 2015 – 2022 i jego koszt wyniesie 35.000,00 zł.

Powstała przestrzeń mogłaby służyć mieszkańcom jako miejsce spotkań przy grillu, ognisku, posłużyć jako miejsce do organizowania festynów, imprez. Sprzyjałoby to zacieśnianiu kontaktów pomiędzy mieszkańcami wsi oraz nawiązywaniu nowych kontaktów

społecznych. Stworzenie boiska sportowego służyłoby zaspokojeniu potrzeb sportowych mieszkańców, ponadto jego powstanie przełożyłoby się wprost na rozwój kultury fizycznej i sportu mieszkańców wsi Jędrzejewo.

Planowane są roboty budowlane związane z remontem i rozbudową chodników przy drodze. Obecnie we wsi nie ma chodników przy drodze powiatowej. Ich budowa skutkować będzie zwiększonym ruchem pieszych w miejscowości co przełoży się bezpośrednio na wzrost możliwości nawiązywania kontaktów społecznych pomiędzy mieszkańcami i nie tylko powiatowej od szkoły do osiedla bloków. Zadanie pn. Budowa chodników w Jędrzejewie byłoby wspólnym przedsięwzięciem Gminy Lubasz oraz Powiatu Czarnkowsko – Trzanieckiego - Zarządu Dróg Powiatowych w Czarnkowie. Planowane jest na lata 2016 – 2020 i pochłonie sumę 400.000,00 zł.



Rysunek 6. Teren za świetlicą przeznaczony na cele rekreacyjno – integracyjne

Przez miejscowość Jędrzejewo przebiega szlak rowerowy Transwielkopolska Droga Rowerowa.

Na terenie Jędrzejewa nie funkcjonują obiekty agroturystyczne czy gastronomiczne. Jest to związane z typowo rolniczą funkcją wsi i brakiem szczególnych walorów przyrodniczych miejscowości.

4. Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
Spokojny charakter miejscowości	Brak walorów przyrodniczych
Sala wiejska z miejscem na zieleniec	Brak chodnika
Skanalizowana wieś z oczyszczalnią ścieków	Niewystarczająca liczba połączeń komunikacji autobusowej
Lokalizacja przy drogach powiatowych o dobrej nawierzchni	Brak rozwiniętego sektora mikro i małych przedsiębiorstw
Ujęcia wody zlokalizowane w miejscowości	Brak dostępu do biblioteki i instytucji kultury
Położenie przy szlakach rowerowym	Za mało kontaktów międzyludzkich
Boisko sportowe we wsi	Roboczy charakter boiska

Dostęp do placówki oświatowej (szkoła)	
Dobry dostęp do internetu	
Poprawiający się stan środowiska	
Aktywni mieszkańcy organizujący życie kulturalne na wsi	
Rolnicy aktywnie korzystający ze środków unijnych	

Szanse	Zagrożenia
Wolne tereny rozwojowe w zakresie mieszkalnictwa i działalności usługowo - produkcyjnej	Emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców
Bliska lokalizacja nowej inwestycji – drukarni i centrum logistycznego	Ograniczone możliwości finansowe budżetu gminy
Możliwość pozyskania środków finansowych Unii Europejskiej i samorządu województwa na inwestycje	Ograniczone możliwości uzyskania pracy i niskie zarobki
Zakładany wzrost gospodarczy kraju i spadek inflacji	Zmienna polityka
Pomoc gminy w pozyskiwaniu środków zewnętrznych	Wzrost bezrobocia.
Wprowadzanie nowych technologii przy produkcji rolnej	Oslabienie aktywności mieszkańców

5. Kierunki rozwoju miejscowości Jędrzejewo

Proponowane kierunki rozwoju miejscowości:

- Poprawa stanu technicznego świetlicy wiejskiej – remont i adaptacja pierwszego piętra, zakup niezbędnego wyposażenia (pomoce szkolne i naukowe, gry dla dzieci), zagospodarowanie terenów wokół budynku.
- Rozbudowa bazy rekreacyjno - integracyjnej – modernizacja placu sportowego, montaż siłowni zewnętrznej, ławeczek, stołów, altany.
- Zagospodarowanie boiska sportowego przy szkole.
- . Zagospodarowanie budynku po starej kuźni na potrzeby tzw. „Kuźni Pamięci”
- Stworzenie mieszkańcom korzystnych warunków życia i rozwoju.
- Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój miejscowości.
- . Budowa chodników w Jędrzejewie.

6. Planowane działania w latach 2015 - 2022

W ramach Planu Odnowy Miejscowości zakłada się realizację pięciu zadań inwestycyjnych, których szczegóły zostały przedstawione poniżej.

Jedno z przedsięwzięć inwestycyjnych „Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez remont i modernizację świetlicy wiejskiej” zostało przedstawione szczegółowo w formie tabelarycznej, ze względu na ważność zadania. Zadanie „Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez remont i modernizację świetlicy wiejskiej” jest kontynuacją wcześniej podjętych przez mieszkańców i samorząd lokalny działań.

Pozostałe przedsięwzięcia realizowane będą w terminie późniejszym i na obecnym etapie nie są znane szczegółowe informacje, stąd przedstawiono je w skróconej formie opisowej.

6.1. Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez remont i modernizację świetlicy wiejskiej

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU										
Tytuł zadania		Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez remont i modernizację świetlicy wiejskiej								
Wnioskodawca		Samorząd Gminy Lubasz/Sołectwo Jędrzejewo								
Opis projektu		W ramach realizacji projektu planuje się przeprowadzenie następujących działań: - modernizacja instalacji wewnętrznych, - doposażenie obiektu, - adaptacja pierwszego piętra, - zagospodarowanie terenu.								
Uzasadnienie projektu		Obecnie świetlica wiejska w Jędrzejewie jest miejscem okazjonalnych spotkań mieszkańców wsi. Świetlica została już częściowo wyremontowana jednak część na pierwszym piętrze nie została objęta wcześniej pracami remontowymi. Mimo to mieszkańcy chętnie korzystają z Sali głównej, organizują zajęcia aerobikowe, spotkania KGW oraz zajęcia plastyczne organizowane przez GOK w Lubasz. Wola mieszkańców jest taka, aby świetlica funkcjonowała regularnie w trakcie tygodnia. Dzieci i młodzież miałyby spędzać w niej czas wolny od nauki. Realizacja projektu pozwoli właściwie wykorzystywać obiekt i spełnić oczekiwania mieszkańców w tym pod względem dostępu do informacji.								
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: - 1 wyremontowany obiekt - zagospodarowany teren budynku								
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Lubasz, Sołectwo Jędrzejewo								
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		- Właściciel: Gmina Lubasz, - Zarządzający: Sołectwo Jędrzejewo								
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Lubasz								
Harmonogram realizacji projektów	Etapy/planowane działania	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
	Prace projektowe				x	x	x	x	x	
	Wykonawstwo									

Szacunkowe koszty realizacji projektu	Pozycje kosztów	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	Prace projektowe								
	Wykonawstwo				20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Źródła finansowania projektu	<ul style="list-style-type: none"> - Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, - środki własne Gminy Lubasz, - Samorząd Województwa Wielkopolskiego, 								

6.2 Adaptacja starej kuźni na potrzeby „Kuźni Pamięci”

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł zadania	Adaptacja starej kuźni na potrzeby „Kuźni Pamięci”
Wnioskodawca	Samorząd Gminy Lubasz/Sołectwo Jędrzejewo
Opis projektu	<p>W ramach realizacji projektu planuje się przeprowadzenie następujących działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie podłogi, - wykonanie tynków wewnętrznych, malowanie ścian, - wykonanie stropu, - wyposażenie w stoły, krzesła, szafy i gabloty ekspozycyjne.
Uzasadnienie projektu	<p>Stara kuźnia – budynek z czerwonej cegły jest miejscem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców wsi. Jest jednym z najstarszych budynków we wsi, świadczącym o jej tradycji i historii. Obecnie mieszkańcy a zwłaszcza członkowie Ochotniczej Straży Pożarnej z Jędrzejewa zamierzają zaadaptować niniejszy budynek na potrzeby izby pamięci lokalnego dziedzictwa i tradycji, tzw. „Kuźnię Pamięci”. Remont miałby polegać na: wykonaniu posadzki, tynków wewnętrznych, ociepleniu stropu, odmalowaniu ścian, wyposażeniu w stoły, krzesła, szafy do ekspozatów i gabloty. Część prac remontowych mieszkańcy deklarują wykonać samodzielnie. Remont niniejszego budynku w znaczący sposób wpłynie na zwiększenie zainteresowanie mieszkańców lokalną historią i tradycją, poprawi się ich tożsamość lokalna i poczucie dumy z miejsca, w którym mieszkają. Duże znaczenie w kontekście planowanej inwestycji mają osiągnięcia dzieci uczęszczających do szkoły w Jędrzejewie, które od wielu lat zajmują czołowe miejsca w konkursie Wiedzy o Wielkopolsce.</p>
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu	<p>W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 wyremontowany obiekt - zagospodarowany teren budynku
Instytucje/Podmioty	Gmina Lubasz, Sołectwo Jędrzejewo

zaangażowane w realizację projektu									
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		- Właściciel: Gmina Lubasz, - Zarządzający: Sołectwo Jędrzejewo							
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Lubasz							
Harmonogram realizacji projektów	Etapy/planowane działania	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	Prace projektowe		x	x	x				
	Wykonawstwo								
Szacunkowe koszty realizacji projektu	Pozycje kosztów	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	Prace projektowe								
	Wykonawstwo		37000	8000	5000				
Źródła finansowania projektu		- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, - środki własne Gminy Lubasz, - fundusz sołecki, - Samorząd Województwa Wielkopolskiego, - inne zewnętrzne środki.							

6.3. Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez urządzenie strefy rekreacji i integracji.

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU	
Tytuł zadania	Odnowa miejscowości Jędrzejewo poprzez urządzenie strefy rekreacji i integracji.
Wnioskodawca	Samorząd Gminy Lubasz/Sołectwo Jędrzejewo
Opis projektu	<p>W ramach realizacji projektu planuje się przeprowadzenie Działań tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej, - wyrównanie nawierzchni boiska, wykonanie liniowania, instalacja urządzeń sportowych, - wyrównanie gruntu, - montaż siłowni zewnętrznej i urządzeń rekreacyjnych, - zakup ławek i stołów, - wydzielenie miejsca na ognisko, - zasadzenia roślinności, - montaż altany.
Uzasadnienie projektu	Powstała przestrzeń mogłaby służyć mieszkańcom jako miejsce spotkań przy grillu, ognisku, posłużyć jako miejsce do organizowania festynów, imprez. Sprzyjałoby to zacieśnianiu

		kontaktów pomiędzy mieszkańcami wsi oraz nawiązywaniu nowych kontaktów społecznych. Stworzenie bazy rekreacyjnej i sportowej służyłoby zaspokojeniu potrzeb sportowych mieszkańców, ponadto jego powstanie przełożyłoby się wprost na rozwój kultury fizycznej i sportu mieszkańców wsi Jędrzejewo.								
Skwantyfikowane efekty projektu na poziomie produktu		W ramach realizacji projektu planuje się osiągnięcie następujących efektów: - 1 miejsce rekreacyjno-integracyjne,								
Instytucje/Podmioty zaangażowane w realizację projektu		Gmina Lubasz, Sołectwo Jędrzejewo								
Właściciel i zarządzający inwestycją po jej zakończeniu		- Właściciel: Gmina Lubasz, - Zarządzający: Sołectwo Jędrzejewo								
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		Gmina Lubasz								
Harmonogram realizacji projektów	Etapy/planowane działania	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
	Prace projektowe		x	x	x					
	Wykonawstwo									
Szacunkowe koszty realizacji projektu	Pozycje kosztów	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
	Prace projektowe									
	Wykonawstwo		20000	8000	7000	5000				
Źródła finansowania projektu		- Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, - środki własne Gminy Lubasz, - fundusz sołecki, - Samorząd Województwa Wielkopolskiego, - inne zewnętrzne środki.								

6.4. Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej w Jędrzejewie.

Przy Szkole Podstawowej w Jędrzejewie znajduje się teren przeznaczony na boisko. W chwili obecnej wymaga zagospodarowania i profesjonalnego przygotowania. W tym celu konieczne jest nawiezenie ziemi, wyrównanie terenu, zasianie trawy, wykonanie liniowania, montaż urządzeń sportowych.

Wykonanie inwestycji przyczyni się do zwiększenia zainteresowania aktywnością fizyczną wśród mieszkańców wsi, zwłaszcza dzieci i młodzieży.

6.5. Budowa chodników w Jędrzejewie

Wnioskodawcą projektu jest Gmina Lubasz i Zarząd Dróg Powiatowych. Zarządzającym inwestycją będzie Zarząd Dróg Powiatowych w Czarnkowie.

W ramach projektu planuje się:

- roboty budowlane związane z remontem i rozbudową chodników przy drodze powiatowej od szkoły do wsi.

Grunty i obiekty niezbędne do realizacji projektu są częściowo własnością osób prywatnych lecz wyrażają one zainteresowanie zbyciem gruntów na rzecz realizacji inwestycji.

6.6. Integracja i aktywizacja mieszkańców wsi Jędrzejewo

- Szkolenia w zakresie wykorzystania zdolności i umiejętności mieszkańców (rzemiosła, rękodzieła artystycznego, kulinaria, florystyka),
- Szkolenia w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej, tworzenia małej gastronomii itp.
- Organizacja zajęć sportowych z trenerem.

7. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć

Wszystkie zadania inwestycyjne uwzględnione w Planie Odnowy Miejscowości zostaną objęte monitoringiem, który, prowadzony na bieżąco, dostarczać będzie danych obrazujących postęp we wdrażaniu poszczególnych projektów inwestycyjnych, a tym samym całego Planu Odnowy Miejscowości. Pozwoli to na całościową ocenę założeń tego dokumentu oraz stopnia jego realizacji. Monitoring projektów ma na celu racjonalne, sprawne i efektywne wykorzystanie środków budżetu Gminy oraz środków pochodzących z zewnętrznych źródeł pomocowych. W celu monitorowania postępów we wdrażaniu projektów inwestycyjnych oraz oceny ich realizacji, należy wskazać skwantyfikowane cele projektów na poziomie produktu. Stanowią je wskaźniki produktu - określające bezpośredni, materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami. Wskaźniki te zostały określone i skwantyfikowane przy opisie każdego projektu w karcie informacyjnej w rozdziale 6 Planowane działania w latach 2015-2022. Pomiar wskaźników produktu będzie prowadzony w ramach sprawozdawczości z realizacji poszczególnych projektów.

W ramach systemu monitoringu należy również określić wskaźniki rezultatu, które w przypadku inwestycji wskazanych w POM można zaprezentować łącznie dla wszystkich projektów. Wskaźniki rezultatu informują, jaki efekt zostanie osiągnięty bezpośrednio po zrealizowaniu wskaźników produktu, na przykład rezultatem modernizacji odcinka drogi będzie poprawa bezpieczeństwa ruchu mierzone spadkiem liczby wypadków, w tym śmiertelnych.

Dla Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo przyjęto osiągnięcie następujących rezultatów:

- powierzchnia świetlicy wiejskiej udostępniona w ramach realizacji inwestycji;
- powierzchnia strefy rekreacyjnej i integracyjnej udostępniona dzięki realizacji projektu;
- liczba osób korzystających ze świetlicy, strefy rekreacyjnej itp.
- długość wybudowanego chodnika i drogi rowerowej

Analiza stopnia realizacji założonych wskaźników posłuży następnie do przeprowadzenia ewaluacji projektu. Zbioreczna ocena projektów ujętych w Planie Odnowy Miejscowości pozwoli na ewaluację całego Planu.

8. System wdrażania

Projekty realizowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo będą wdrażane przez podmioty zgłaszające poszczególne inwestycje. W zdecydowanej większości będzie to Gmina, która uzgadnia realizację zadań z Radą Sołecką. Gmina wyznacza jednostkę (osobę) odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania oraz jednostkę odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania inwestycji. Wszystkie procedury związane z przeprowadzeniem przetargów i rozliczeniem inwestycji są prowadzone przez Gminę.

Tabela 1 Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo przez Zebranie Wiejskie	Zebranie Wiejskie	wrzesień 2015
2. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo na Sesji Rady Gminy	Rada Gminy	marzec 2016
3. Zamieszczenie Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo na stronie internetowej Gminy Lubasz	Wójt	Marzec 2016
4. Opracowanie dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych	Wójt	Styczeń 2016 – grudzień 2021
5. Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w WPI	Wójt, Rada Sołecka	Do roku 2022

9. Sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej

Określony system wdrażania Planu Odnowy Miejscowości wywołuje zgodny z nim system monitorowania i oceny (ewaluacji) całego dokumentu. Monitoring i ewaluacja polegają na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie strategicznym i wprowadzeniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się

warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miejscowości. Do monitoringu i oceny Planu Odnowy Miejscowości zobowiązuje się Gminę Lubasz, zatwierdzając Plan Odnowy Miejscowości.

Wprowadzenie systemu monitoringu i ewaluacji pomoże rozwiązać problem dezaktualizacji założeń Planu Odnowy Miejscowości, wynikających ze zmieniających się warunków działania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach niniejszego dokumentu. Zakłada się również możliwość tworzenia dodatkowych kart projektów, które będą wpisywać się w założone cele operacyjne. Monitoring prowadzony będzie wyłącznie na podstawie stopnia osiągnięcia podstawowych wskaźników produktu i rezultatu danego projektu. Uwzględniając powyższe przesłanki, można zagwarantować rozwój Planu Odnowy Miejscowości wraz z jednoczesnym rozwojem gospodarczym i społeczno-kulturalnym miejscowości Jędrzejewo. W gestii samorządu pozostanie zatwierdzenie drogą uchwały zmian w zapisach Planu.

Sposoby monitorowania:

Monitoring – śledzenie, czyli ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości, odbywać się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów inwestycyjnych:

- Każdy projekt powinien posiadać kartę oceny realizacji projektu. Wzór karty oceny realizacji projektu został podany poniżej;
- Bieżąca ocena powinna pozwolić na natychmiastowe dostosowanie działań lub ich elementów do zmieniających się warunków zewnętrznych (np. inne źródła finansowania, przesunięcie harmonogramu realizacji, czy zmiana zadań);
- Odpowiedzialność za prowadzenie procedury monitoringu spoczywa na jednostkach koordynujących poszczególne projekty;
- Jednostki koordynujące są odpowiedzialne za przygotowania kart ocen realizacji działań;
- Proponuje się, aby bieżąca ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości (monitoring) odbywała się raz do roku;
- Karty oceny projektu będą składane do oceny Rady Gminy.

Ocena (ewaluacja) Planu Odnowy Miejscowości

Ocena (ewaluacja) to procedura polegająca na badaniu przyczyn rozbieżności między zakładanymi efektami a rzeczywistymi (na podstawie karty ocen projektu), z jednoczesnym wprowadzeniem zmian, które mają na celu dostosowanie Planu Odnowy Miejscowości do określonych wymagań. Zakłada się, że ocena będzie prowadzona każdego roku.

Ocena Planu Odnowy Miejscowości odbywać się będzie poprzez następujące działania:

- Analiza poszczególnych kart ocen realizacji projektów i bieżące reagowanie na zmieniające się warunki. Analiza będzie dokonywana przez Zespół zarządzania Planem Odnowy Miejscowości;
- Okresowy, tzn. przynajmniej raz w roku, przegląd realizacji Planu Odnowy Miejscowości na sesjach Rady Gminy oraz zebraniach Rady Sołectwa Jędrzejewo, poświęconych realizacji Planu Odnowy Miejscowości. Sesja i zebrania będą miały charakter sesji/zebrań strategicznych, na których wprowadzane będą zmiany do Planu Odnowy Miejscowości. Uczestnikami sesji strategicznych, poza Radnymi Gminy Lubasz oraz członkami Rady Sołectwa Jędrzejewo, będą przedstawiciele różnych środowisk;

- Sesja strategiczna powinna wyprzedzać sesje dotyczące projektowania budżetu Gminy, wskazując na nowe kierunki prac nad budżetem.

Program sesji/zebrania strategicznego powinien uwzględniać:

- Ocenę Planu Odnowy Miejscowości na podstawie kart ocen projektów;
- Propozycje nowych działań z uzasadnieniem wprowadzenia lub rezygnacji, jeżeli dane zadanie było wpisane w Plan Odnowy Miejscowości;
- Dyskusja, głosowanie, zatwierdzenie.

Wzór karty oceny realizacji projektu

KARTA OCENY REALIZACJI PROJEKTU	
Cel operacyjny:	
Tytuł projektu:	
Podejmowane działania w celu realizacji projektu:	
Efekty (wskaźniki)	
Stopień rozbieżności pomiędzy efektami zakładanymi i osiągniętymi:	
Napotkane problemy w trakcie realizacji projektu:	
Proponowana modyfikacja projektu:	
Dalsze finansowanie:	

Komunikacja społeczna

Zadaniem komunikacji społecznej, jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo wśród przyszłych beneficjentów, wykonawców decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

1. Strona internetowa
2. Prasa lokalna i centralna
3. Promocja i reklama bezpośrednia

Strona internetowa będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Jędrzejewo. W witrynie internetowej Gminy Lubasz zostanie utworzona podstrona poświęcona Planowi Odnowy Miejscowości Jędrzejewo z zamieszczonym dokumentem w plikach pdf.

Witryna ta służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo (Urzędem Gminy w Lubasz), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Prasa lokalna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Jędrzejewo o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Jędrzejewo.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.