**UMOWA Nr RG.I.7031. . .2018.**

zawarta w dniu ………….. 2018r.

*Zamówienie o wartości* ***poniżej 30 tys****.* ***euro*** *udzielone bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z art.4 pkt 8 Ustawy, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień ,które finansowane są ze środków publicznych ,a wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.*

pomiędzy **Gminą Lubasz**, ul. B. Chrobrego 37, 64-720 Lubasz, posiadającą nr NIP: 763-209-30-34, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Lubasz - Pana mgr inż. Marcina Filodę

 zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

**………………….,** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą …………………. - posiadający NIP: …………….., nr REGON: ……….., działającym osobiście, zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**

została zawarta umowa następującej treści:

**§1.**

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonanie niżej wymienionego przedmiotu umowy:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowy oświetlenia drogowego i uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia z oświadczeniem organu o braku sprzeciwu , w następujących kolejno etapach:

-opracowanie koncepcji podlegającej zatwierdzeniu przez zamawiającego ,na kopii mapy do celów projektowych (Zamawiający dostarczy mapy do celów projektowych w dniu podpisania umowy)

-uzyskanie warunków przyłączenia do sieci (zamawiający udzieli pełnomocnictwa projektantowi do reprezentowania inwestora (Gminy Lubasz) ,

-ustalenie nr ewidencyjnych działek , ich właścicieli oraz statusy działek ( położenia w granicach obowiązujących MPZP lub braku planu, konieczności uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub braku takiej konieczności , konieczności uzyskania uzgodnień środowiskowych z racji obszaru chronionego krajobrazu lub NATURA 2000)

-określenie toku administracyjnego dla projektowanych obiektów , tzw. Fiszka -załącznik do koncepcji każdego obiektu

-wystąpienie i uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

-opracowanie projektów budowlanych poszczególnych obiektów uzyskanie zgód i uzgodnień (w tym Narady Koordynacyjnej)oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia z oświadczeniem ,o którym mowa niżej

-opracowanie projektów wykonawczych

-opracowanie przedmiarów robót

-opracowanie kosztorysów inwestorskich KI

-opracowanie STWiOR

Do każdego z projektów wykonawca projektu złoży oświadczenie o kompletności projektu i wykonaniu z poszanowaniem obowiązujących przepisów i zgodności z nimi.

2. Opracowany projekt powinien spełniać wszelkie wymagania niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zezwolenia w formie zgłoszenia robót i ich wykonania.

3. Opracowany projekt powinien spełniać wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), niezbędne do ogłoszenia i przeprowadzenia przetargu na wykonanie robót, tj. m. in. Przedmiary robót ,projekt wykonawczy , specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

4. Koncepcję projektową Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji w terminie dwóch tygodni od daty podpisania umowy

5. Do zadań Wykonawcy należą wszystkie uzgodnienia projektu niezbędne do jego zatwierdzenia.

6.Zamawiający upoważni projektanta do występowania w imieniu inwestora do występowania o wydanie warunków przyłączenia do sieci ,występowania o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, uzgadniania projektów , oraz występowania o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

7.Wykonawca przekaże Zamawiającemu opracowanie projektowe w 5-ciu egz. w wersji papierowej, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary i kosztorysy w 2 egz. oraz wersji elektronicznej na płycie CD w Pdf.

**§ 2.**

Zamawiający przekaże Wykonawcy mapy do celów projektowych w dniu podpisania umowy.

 **§ 3**.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wskazany w § 1 w terminie do :

Miłkowo wzdłuż drogi wojewódzkiej:

Termin opracowania : ………………miesiące od dnia podpisania umowy

Stajkowo wzdłuż parku

Termin opracowania : ………………miesiące od dnia podpisania umowy

Krucz ,,Bażanciarnia”

Termin opracowania : ………………miesiące od dnia podpisania umowy

Krucz ,,Las”

Termin opracowania : ………………miesiące od dnia podpisania umowy

**§ 4.**

Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy, Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań i uzgodnień oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno — budowlanymi w stanie zupełnym i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań, uzgodnień i pisemne oświadczenie projektanta stanowić będą integralną część wykonanego przedmiotu umowy.

**§ 5.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § l ust. 1 strony ustalają wyna­grodzenie ryczałtowe w wysokości  **………………… zł brutto** (słownie: ………….. 00/100 złotych).

2. Płatność za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy nastąpi po dokonaniu jego bezusterkowego odbioru potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia z oświadczeniem organu o braku sprzeciwu, a miejscem odbioru będzie siedziba Zamawiającego. Zamawiający winien dokonać odbioru przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

3. Wykonawca zobowiązuje się do poprawienia przedmiotu umowy w przypadku wniesienia uwag przez Zamawiającego lub stosowne organy administracji.

4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zapłacona będzie przez Zamawiającego nie później niż 21 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, którą Wykonawca wystawi po dokonaniu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy. Zapłata należności może być dokonywana za poszczególne obiekty na w/w zasadach wg cen ofertowych wynikających z oferty stanowiącej załącznik do umowy.

5. Z chwilą podpisania przez strony protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 2, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do opracowanego projektu budowlanego na wszystkich polach eksploatacji, bez dodatkowego wynagrodzenia. W ramach realizacji powyższego uprawnienia Zamawiającemu przysługuje w szczególności prawo do rozporządzania tymi prawami. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Wykonawcy.

6. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. zwielokrotniania opracowanego projektu budowlanego lub jego części dowolną techniką, w tym także techniką cyfrową;
2. wprowadzania projektu budowlanego do pamięci komputera;
3. publicznego prezentowania projektu budowlanego, w tym do prezentacji multimedialnych;
4. umieszczania projektu budowlanego w sieci internet i innych sieciach komputerowych;
5. wykorzystywania projektu budowlanego w innych postępowaniach związanych z budową, w szczególności poprzez włączenie tego opracowania lub jego części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia jej wszystkim zainteresowanym związanym z wykonaniem inwestycji;
6. wykonania na podstawie opracowanego projektu budowlanego, samodzielnie lub zlecając innemu podmiotowi, prac wykonawczych.

7. Wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dzieła będącego przedmiotem umowy nie może w jakikolwiek sposób uchybiać autorskim prawom osobistym Wykonawcy.

8. Zamawiający w każdym czasie jest uprawniony do dokonywania zmian w przedmiocie umowy.

9. Wskazane w § 5 ust. 1 wynagrodzenie obejmuje nadzór autorski.

**§ 6.**

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne.

1. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

 I. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:

 a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, z zastrzeżeniem § 7. ust. 2

 II. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

 a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia

 umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego wykonania,

 b) za zwłokę w usunięciu wad opracowania w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,

 c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi

 odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.

1. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
2. Kary umowne, określone w ust. 2 mogą być potrącone przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

**§ 7.**

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku udowodnionego, rażącego naruszenia przez drugą Stronę postanowień umowy.

2. Zamawiający może od umowy odstąpić w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

**§ 8.**

1. Strony umowy zobowiązują się współpracować przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

2. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do udostępnienia posiadanej bazy danych oraz wszelkich informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami w zakresie projektowania i kosztorysowania.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwalifikowanych uprzednio prac, jako wadliwych.

5. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres 2 lat. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca odpowiada za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, jak również ujawnione w toku wdrażania do realizacji przedmiotu umowy, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia.

**§ 9.**

1. Sprawy sporne w związku z wykonaniem umowy strony będą w pierwszej kolejności rozwiązywać polubownie.

2. Jeżeli spraw spornych mogących wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy nie można będzie rozwiązać polubownie, wówczas spór rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§ 10.**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

**§ 12.**

Umowę spisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, pod dwa dla każdej ze stron.

 **W y k o n a w c a: Z a m a w i a j ą c y:**

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – oferta z dnia ddmmrrrr